

Niederschrift

über die 53. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 19.03.2024, 18:00 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Adams, Bernhard
Blarr, Waltraud
Ulrich, Stefan

Ratsmitglieder

Albrecht, Claudia
Bachtler, Christoph
Böhringer, Andreas, Dr.
Brantl, Gisela
Catoir, Philipp
Fillibeck, Jutta
Frech, Michael
Graebert, Friderike
Grun-Marquardt, Rainer
Heller, Hartmut
Henigin, Patrick
Herber, Dirk
Hoffmann, Margarete
Huber-Aydemir, Stefan
Ipach, Roland
Jausel, Ute, Dr.
Kastl-Breitner, Corinna
Kerbeck, Silvia
Kerth, Werner
Kimmle, Elke
Krist, Georg
Landgraf, Michael
Levis-Hofherr, Diana
Lichti, Volker
Lopez Herreros, Eredesvinda
Lützel, Gabi
Marggraff, Wilfried
Ohmer, Ernst
Raneri, Giovanni
Schick, Claus-René
Schreiner, Werner
Seiller, Ira
Sommer, Kai
Stahler, Clemens
Werner, Kurt

geht um 20:06 Uhr nach TOP 18

geht um 19:06 Uhr bei TOP 14

kommt um 18:04 Uhr zu TOP 5

kommt um 18:09 Uhr zu TOP 5

kommt um 18:05 Uhr zu TOP 5

Verwaltung

Annawald, Martina
Beck-Burak, Constantin

Bettinger, Alf
Breitel, Andrea
Ercolin, Steven
Flach, Philip
Franck, Martin
Gerdon, Hannah
Germann, Pia
Glogau, Michael
Grauheding, Tobias
Henneke, Karin
Hinkel, Torsten
Kurz, Dietmar
Mück, Holger
Rothermel, Simone
Salat, Hans-Jörg
Simonis, Stefanie
Völker, Thorsten
Westrich, Joachim
Wienecke, Maximilian, Dr.

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Bender, Pascal
Christmann, Steffen
Ehmer, Klaus
Frey, Matthias, Dr.
Hofmann, Florian
Kronauer, Anastasia
Schattat, Gabriele
Schweitzer, Petra
Stolleis, Hans-Christoph

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|----|--|----------|
| 1. | Einwohnerfragestunde | |
| 2. | Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern | 092/2024 |
| 3. | Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen | 066/2024 |
| 4. | Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz | 077/2024 |
| 5. | E-Carsharing und Ladestationen in den Neustadter Weindörfern | 020/2024 |
| 6. | Modellvorhaben "Stadtdörfer" Haardt, Einzelförderanträge | 056/2024 |
| 7. | Bebauungsplan "Naulott-Guckinsland, VII. Änderung und Erweiterung (Erschließung südlich B 39)" im Ortsbezirk Hambach
a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB. | 048/2024 |

- | | | |
|-----|---|----------|
| 8. | Jahresabschluss 2022 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG) | 058/2024 |
| 9. | Bestimmung des Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2023 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG) | 043/2024 |
| 10. | Wirtschaftsplan der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH für das Jahr 2024 mit Stellenplan | 059/2024 |
| 11. | Wirtschaftsplan 2024 der Tourist, Kongress und Saalbau GmbH (TKS) | 070/2024 |
| 12. | Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für das Bauvorhaben Errichtung einer Fahrzeughalle, Feuerwehrgerätehaus Mußbach, Hermann-Löns-Straße 4 | 080/2024 |
| 13. | Vergabe des Auftrags für die Lieferung und die Montage von Fenstermetallbauelementen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße | 078/2024 |
| 14. | Parkplatzsituation in der Innenstadt verbessern; Beantwortung des Antrages der FWG-Fraktion vom 14.02.2024 | |
| 15. | Hundewiese in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2024 | 093/2024 |
| 16. | Mountainbike-Konzept in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 08.03.2024 | 079/2024 |
| 17. | Anpassung der Buslinien in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.03.2024 | 094/2024 |
| 18. | Mitteilungen und Anfragen | |

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 2

092/2024

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Der Stadtrat wählt einstimmig

Frau Monika Kucera

als Mitglied in den Jugendhilfeausschuss.

TOP 3

066/2024

Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen an die Stadt Neustadt an der Weinstraße zu.

TOP 4

077/2024

Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz

Der Stadtrat nimmt den Bericht nach § 119 Abs. 3 Landesbeamtengesetz zur Kenntnis.

TOP 5

020/2024

E-Carsharing und Ladestationen in den Neustadter Weindörfern

Zu diesem Punkt ist Herr Mück von den Stadtwerken Neustadt an der Weinstraße eingeladen, der die Fragen der RM beantwortet und versichert, dass es keine Bedenken zu diesem Vorhaben gibt.

Auf Empfehlung des Hauptausschusses und des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr beschließt der Stadtrat bei 1 Enthaltung (RM Frech, FWG) einstimmig, dass das Angebot der Firma „deer GmbH“, bezogen auf eine Ladesäule (2x 22kw Ladeleistung) im öffentlichen Raum zuzüglich eines

E-Carsharing-Fahrzeuges, für die Weindörfer zu Schätzkosten von je rund 6.000 bis 7.000 € pro Standort angenommen werden soll, die bisher noch keine öffentlichen Ladepunkte haben. Dies sind Lachen-Speyerdorf, Duttweiler und Königsbach – plus ein Standort am Hauptbahnhof.

Weitere laufende Kosten entstehen darüber hinaus nicht. Die Mittel werden aus dem Etat Straßenunterhalt der Abt. 250 Stadtbild und Grün zur Verfügung gestellt.

TOP 6

056/2024

Modellvorhaben "Stadtdörfer" Haardt, Einzelförderanträge

Seitens der Abt. 220 wird das „Stadtdorf-Projekt Haardt“ anhand einer Präsentation im Detail vorgestellt und erläutert. Anschließend werden die Fragen der RM beantwortet.

Auf Empfehlung des Ortsbeirates Haardt und des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr beschließt der Stadtrat einstimmig die Einreichung weiterer Einzelanträge auf Zuwendung im Rahmen des Modellvorhabens Stadtdörfer.

TOP 7

048/2024

Bebauungsplan "Naulott-Guckinsland, VII. Änderung und Erweiterung (Erschließung südlich B 39)" im Ortsbezirk Hambach

a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.

Auf Empfehlung des Ortsbeirates Hambach, des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz und des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr und beschließt der Stadtrat einstimmig:

1. die Aufstellung des Bebauungsplanes "Naulott-Guckinsland, VII. Änderung und Erweiterung (Erschließung südlich B 39)" im Ortsbezirk Hambach gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und

2. die Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplanes "Naulott-Guckinsland, VII. Änderung und Erweiterung (Erschließung südlich B 39)" im Ortsbezirk Hambach.

TOP 8

058/2024

Jahresabschluss 2022 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG)

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der WEG NW mbH beschließt der Stadtrat einstimmig, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll in der Gesellschafterversammlung wie folgt zu beschließen:

1. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung der WEG zum 31.12.2022 wird wie folgt festgestellt:
 - a. Die Bilanzsumme beträgt in Aktiva und Passiva 3.399.059,55 Euro.
 - b. Der Jahresfehlbetrag beträgt 328.871,57 Euro.
2. Der Jahresfehlbetrag wird auf die nächste Jahresrechnung vorgetragen.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat wird für das Jahr 2022 Entlastung erteilt.

TOP 9

043/2024

Bestimmung des Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2023 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG)

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der WEG NW mbH beschließt der Stadtrat einstimmig, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll, in der Gesellschafterversammlung die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Audato GmbH, Bachstraße 5 - 7, 68165 Mannheim, für das Geschäftsjahr 2023 als Wirtschaftsprüferin zu bestellen. Das Honorar beträgt 8.500 Euro zzgl. gesetzlicher USt gem. Angebot vom 05.02.2024 inkl. der Prüfung nach § 53 Abs. 1 Nr. 1 und 2 Haushaltssatzungsgezet (HGrG).

TOP 10

059/2024

Wirtschaftsplan der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft der Neustadt an der Weinstraße mbH für das Jahr 2024 mit Stellenplan

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der WEG NW mbH beschließt der Stadtrat einstimmig, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll in der Gesellschafterversammlung den Wirtschaftsplan 2024 zu beschließen.

TOP 11

070/2024

Wirtschaftsplan 2024 der Tourist, Kongress und Saalbau GmbH (TKS)

Der Aufsichtsrat der TKS GmbH empfiehlt, aufgrund der sich abzeichnenden Liquiditätsverschlechterung, insbesondere in Hinblick auf das Jahr 2027, gesellschaftsübergreifend Maßnahmen zur Konsolidierung mit dem Ziel der Liquiditätssicherung anzustreben.

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der TKS GmbH (mit der obengenannten Ergänzung) beschließt der Stadtrat einstimmig, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll in der Gesellschafterversammlung in der Gesellschafterversammlung der TKS GmbH den Wirtschaftsplan 2024 und die Finanzplanung bis 2028 zu beschließen.

TOP 12

080/2024

Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für das Bauvorhaben Errichtung einer Fahrzeughalle, Feuerwehrgerätehaus Mußbach, Hermann-Löns-Straße 4

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von 180.000,00 € für das Bauvorhaben „Errichtung einer Fahrzeughalle, Feuerwehrgerätehaus Mußbach, Hermann-Löns-Straße 4“ zu.

TOP 13

078/2024

Vergabe des Auftrags für die Lieferung und die Montage von Fenstermetallbauelementen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Lieferung und Montage von Fenstermetallbauelementen im Rahmen des Um- und Anbaus der KiTa Lachen-Speyerdorf, Pestalozzistraße 4b in Neustadt an der Weinstraße, vorbehaltlich der Prüfung der Stabsstelle Rechnungsprüfung, der

Firma
R.I.D. GmbH Anlagenbau Metallbau
Interpark 16
76877 Offenbach

zum Angebotspreis von 310.277,95 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

TOP 14

Parkplatzsituation in der Innenstadt verbessern; Beantwortung des Antrages der FWG-Fraktion vom 14.02.2024

Bürgermeister Ulrich und Beigeordneter Adams stellen anhand einer Präsentation zahlreiche Maßnahmen vor, wie die Parkplatzsituation in der Innenstadt verbessert werden soll.

TOP 15

093/2024

Hundewiese in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2024

Der Antrag wird eingehend diskutiert und seitens Bündnis 90/Die Grünen insoweit ergänzt, dass die Stadtverwaltung zusätzlich prüfen solle, wo generell Potentialflächen in der Stadt für einen Hundespielfeld und Freilaufflächen für Hunde vorhanden sind.

Der Antrag wird bei 1 Nein-Stimme (RM Graebert, B'90/Die Grünen) mehrheitlich beschlossen.

TOP 16

079/2024

Mountainbike-Konzept in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 08.03.2024

Herr Franck (GF TKS GmbH) informiert über den Stand der Dinge in Sachen Mountainbike-Konzept und welche intensiven Vorbereitungen hierfür nötig sind. Er erklärt, dass vor der Entwicklung eines Mountainbike-Konzeptes erst ein Besucherlenkungskonzept entwickelt werden muss.

Beide Konzepte sind in Arbeit und können voraussichtlich im Frühjahr 2025 umgesetzt werden.

TOP 17

094/2024

Anpassung der Buslinien in Neustadt an der Weinstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.03.2024

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass die Verwaltung (gemäß dem Antrag der SPD-Stadtratsfraktion) prüfen soll, ob

1. die Umsetzung eines Busverkehrs in den Abendstunden ab dem 01.09.2024 möglich ist
2. die Option zur Erweiterung des Busverkehrs, sofern eine Lösung für den Spätverkehr gefunden wird, machbar ist.

TOP 18

Mitteilungen und Anfragen

- Der Vorsitzende teilt mit, dass im Rahmen der Kommunal- und Verwaltungsreform (KVR) keine weitere Gesetzgebung geplant ist. Damit bleibt die Kommunal- und Verwaltungsreform auf unbestimmte Zeit ausgesetzt. Neustadt an der Weinstraße droht somit keine Einkreisung.

Die interkommunale Zusammenarbeit soll nunmehr anstelle der Kommunal- und Verwaltungsreform weiterverfolgt und ausgebaut werden. Die Stadt Neustadt an der Weinstraße wird prüfen, bei welchen Themen eine interkommunale Zusammenarbeit sinnvoll und umsetzbar ist.

- Der Vorsitzende informiert über die Übergangsvereinbarung zur Finanzierung von Kindertageseinrichtungen in freier Trägerschaft. Die Übergangsvereinbarung tritt rückwirkend zum 01.07.2021 in Kraft und ist bis zum 31.12.2024 befristet. Hier kommen auf die Stadt einmalige Kosten von 3,5 Mio. Euro und laufende Kosten in Höhe von 1,5 Mio. Euro für Personalkosten zu.
- Bürgermeister Ulrich teilt mit, dass der Haushalt 2024 nun durch die ADD genehmigt wurde.

Ende der Sitzung: 20:06 Uhr

Marc Weigel
Vorsitzender

Andrea Breitel
Protokollführerin