

Einladung

zur 45. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr
am Donnerstag, 11.04.2024, 19:00 Uhr,
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



Tagesordnung:

- Öffentliche Sitzung -

1. Information zur Entwässerung des Baugebietes Jahnplatz
2. Erneuerung der Pflasterflächen der Gehwege in der Kirchbergstraße und Dudostraße im OT Duttweiler und der Wendelinusstraße im OT Geinsheim im Rahmen des Ausbaus des Breitbandnetzes, hier: Aufnahme der Projekte in das Bauprogeramm
3. Bauvorhaben
- 3.1. Neubau eines Weinguts/Weinlagers zur Herstellung und Lagerung von Wein, Fl.-St. 6708, Gemarkung Hambach
4. Sanierungssatzung, Weststadt „südliche Altstadt“
Beschluss zur Verlängerung der Durchführungsfrist der Satzung
5. Bebauungsplan „Zwischen Speyerdorfer Straße und Louis-Escande-Straße“ im Stadtbezirk 32
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB –
6. Bebauungsplan „Photovoltaikanlagen Benzenloch“ (Vorentwurf) in den Ortsbezirken Duttweiler, Geinsheim und Lachen-Speyerdorf
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
 - b) Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB.
7. Teilregionalplan Freiflächen-Photovoltaik zum Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar
Hier: Stellungnahme der Stadt Neustadt an der Weinstraße im Rahmen des Beteiligungsverfahrens
8. Fortschreibung des Teilregionalplans Windenergie zum Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar
Hier: Stellungnahme der Stadt Neustadt an der Weinstraße im Rahmen des Beteiligungsverfahrens
9. Sachstand der illegalen baulichen Gartenanlagen; Anfrage der FWG-Fraktion vom 03.04.2024
10. Mitteilungen und Anfragen

- Nichtöffentliche Sitzung -

11. Mitteilungen und Anfragen

Neustadt an der Weinstraße, 4. April 2024

Gez.
Bernhard Adams
Beigeordneter