Niederschrift

über die 36. Sitzung des Ortsbeirates Königsbach

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 15.02.2024, 19:04 Uhr,

in der Villa Hirschhorn

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Brantl, Gisela
Duppler, Thomas
Henrich, Andrea
Hoffmann, Stefan
Koppenhöfer, Stephan

Verwaltung

Brutscher, Andrea

Stellv. Ortsvorsteher/in

Poschmann, Martina

Ortsvorsteher/in

Schaupp, Alexandra

Entschuldigt:

Mitglieder

Horbach, Wiebke
Oberhettinger, Walter
Sommer, Kai

TAGESORDNUNG:

1. Frühlingsempfang 2024
2. Flächennutzungsplan 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße 449/2023
- Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -
3. Bau- und Planungsangelegenheiten
4. Verkehrsangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Zur Tagesordnung gibt es keine Einwände.

TOP 1

Frühlingsempfang 2024

Der Königsbacher Frühlingsempfang steht dieses Jahr unter dem Motto

„The Royal Garden Party 2024“.

Um 14.30 Uhr beginnt der offizielle Teil des Frühlingsempfanges im Garten des katholischen Pfarrheimes St. Johannes. (Bei Regenwetter findet die Veranstaltung im unteren Saal statt.)

Zum Programmablauf:

- Insgesamt drei Musikstücke (Jugendorchester des Königsbacher Musikvereins)
 - Begrüßung (Ortsvorsteherin) – Vorstellung der OV und der Ratsmitglieder
 - Eventuell: Liedbeiträge des Königsbacher Sängerkhors und der Kita-Kinder; gemeinsamer Liedbeitrag: Königsbachlied
 - Vorstellung der kirchlichen Einrichtungen bzw. Gemeinschaften- Teil 1 (protestant. Kirche, Gemeindeausschuss, kfd, Pfarrheim-Cafe-Team, Messdiener, KiTa St. Johannes)
 - Vorstellung der Königsbacher Vereine – Teil 2 (Feuerwehr, Förderverein, Musikverein, Sängerkhor, TSV)
-
- ➔ Bewirtung mit Brezeln und Secco (Ortsbeirat)
 - ➔ Die kfd- Frauen tragen Sorge für Kaffee und Kuchen.
 - ➔ Der Ortsbeirat unterstützt die kfd mit Kuchenspenden (7 Kuchen).
 - ➔ Deko und Servietten werden von Frau Henrich (für den Ortsbeirat) besorgt.
 - ➔ Bei Herrn Sommer werden
 - 60 Fl. Secco
 - 60 Fl. Mineralwasser
 - 12 Fl. Traubensaft und
 - 120 Gläserangefragt.
 - ➔ Prämierung des schönsten Damenhutes (1., 2. und 3. Preis)
 - ➔ Als kleines Give-away wird es für jede Bürgerin bzw. jeden Bürger ein Tütchen mit Blumensamen geben.
 - ➔ Eine Ausstellerin wird einen Basar anbieten mit Allerlei zum Thema Frühling.
 - ➔ Die Königsbacher Vereine und Einrichtungen werden durch eine Vertreterin/einen Vertreter an einem Infostand vertreten sein.
 - ➔ Im Vorfeld soll eine Einladung an die Neubürgerinnen und Neubürger verschickt werden. Alle Königsbacher Bürgerinnen und Bürger werden kurz zuvor per Flyer informiert.

TOP 2

449/2023

Flächennutzungsplan 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße

- Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -

Frau Schaupp verliert den Antrag der Stadtverwaltung zum FNP 2040

Antrag:

Der Stadtrat beschließt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße auf Grundlage der beigefügten Unterlagen einzuleiten.

Hintergrund:

Um die zukünftige städtebauliche Entwicklung der Stadt Neustadt an der Weinstraße gezielt steuern zu können, hat der Stadtrat in seiner Sitzung vom 30.06.2020 den Beschluss zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes 2035 der Stadt Neustadt an der Weinstraße gefasst. Die Neuaufstellung bezieht sich auf das gesamte Stadtgebiet der Stadt Neustadt an der Weinstraße. Der Aufstellungsbeschluss wurde im Amtsblatt am 17.12.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Beim ersten Treffen der Stadtentwicklung und des Ortsbeirates wurde von Frau Pauly schon mitgeteilt, dass die jeweilige Hektargröße der beiden potentiellen Flächen voraussichtlich verkleinert werden muss, damit überhaupt eine reelle Chance für die Umsetzung besteht. Diese Verkleinerung ist im Antrag jetzt auch zu finden.

Eine öffentliche Bürgerinformation zum FNP 2040 – Neuaufstellung wird am Donnerstag, 29. 02.2024 im Saalbau stattfinden.

Frau Schaupp verliert nochmals den Antrag zum FNP 2040.

Dieser Antrag wird vom Ortsbeirat einstimmig angenommen.

TOP 3

Bau- und Planungsangelegenheiten

Im November und Dezember sind keine Bauvorhaben eingegangen.

Folgende Bauvorhaben wurden zur Kenntnis genommen:

BV/338-23, Hirschhornring, Aufstockung des Zwischenbaus und der Werkstatt um ein Stockwerk,
Umbau im Bestand

TOP 4

Verkehrsangelegenheiten

Die Ratsmitglieder wurden vorab per Mail über die halbseitige Sperrung in der Neubergstr. , OT Gimmeldingen informiert.

In der Stabenbergstraße ergeben sich immer wieder Durchfahrtsprobleme für die Müllabfuhr. Laut der Abteilung ruhender Verkehr ist die Durchfahrtsbreite gegeben. Dies bezweifelt der Ortsbeirat an manchen Stellen in der Stabenbergstraße. In letzter Zeit wurden die Mülleimer oftmals nicht geleert, da die Müllabfuhr nicht in die Straße reinfahren konnte. Erschwert wird das Parken in der Straße auch, weil einige Königsbacherinnen und Königsbacher dort parken, aber nicht in dieser Straße wohnen. Auch in den anderen Straßen ist Parkraum nicht ausreichend vorhanden.

Die Verkehrsplanung soll prüfen, welche Möglichkeiten bestehen, damit die Durchfahrt für Rettungsfahrzeuge, Müllabfuhr und Feuerwehr in der Stabenbergstraße gegeben ist.

Ratsmitglied Koppenhöfer schlägt vor, die gleiche Regelung wie im Hirschhornring/in der Stichstraße zur Kirche vorzunehmen. Die Verkehrsplanung soll dies nun prüfen, so die einstimmige Meinung.

Leider konnte das Parkraumkonzept in der Deidesheimer Straße noch nicht weiterverfolgt werden, da von der Verkehrsplanung noch keine Rückmeldung über die Möglichkeiten gegeben wurde. Dies soll so schnell wie möglich erfolgen.

Der Ortsbeirat wünscht, dass in Königsbach Blitzer zur Verkehrskontrolle aufgestellt werden. Dieser soll am Ortseingang in der Deidesheimer Str. beidseitig und bei der KiTa in der Nähe des Hydrants bzw. kurz vorher, von Gimmeldingen kommend, blitzen, da in diesen Bereichen die Geschwindigkeitsbegrenzungen fast nie eingehalten werden.

Laut einem Schreiben von der Verkehrsplanung soll eine Bodenmarkierung 30 am Beginn der 30er Zone angebracht werden. Dies wird vom Ortsbeirat einstimmig nicht gewünscht. Stattdessen sollen die beiden Piktogramme, die sich in der Neubergstraße bzw. Raiffeisenstraße befinden, erneuert werden.

TOP 5

Mitteilungen und Anfragen

Die Bereitschaft bzw. Verfügbarkeit der Ortsbeiratsmitglieder wird abgefragt, um die Wahlhelferliste für den Wahlsonntag, 09.06.2024, auszufüllen.

Die Liste wird ausgefüllt ans Wahlbüro zurückgegeben.

Im Nachgang kam vom Gebäudemanagement ein Schreiben bezüglich des Haushaltsplans 2024. Zum Thema

- Fenster Ortsverwaltung

Es ist geplant, ein Fenster 1:1 (mit heutigem energetischen Standards) nachzubauen und dann hoffentlich mit Genehmigung der Unteren und Oberen Denkmalschutzbehörde dies einzubauen. Dafür sind 10 000 Euro eingeplant. Zielsetzung sei, der Oberen Denkmalschutzbehörde nachzuweisen, dass aus optischen und vor allem denkmalpflegerischen Gründen kein Nachteil entsteht. Das Gebäudemanagement verfolgt dabei eine Salami-taktik: 1. Bau und Montage eines Fensters, 2. Ersatz aller Fenster auf der Wetterseite und abschließend 3. der Ersatz der restlichen Fenster. Einen kompletten Austausch zu fordern, sei nicht zielführend und finde auch seit über 20 Jahren keine Zustimmung der Denkmalschutzbehörde. Daher würde die Abteilung Schritt für Schritt gehen und zusätzlich auf politischer Ebene die richtigen Weichen stellen. Voraussetzung sei allerdings ein 1:1 Demonstrator, daher die 10.000 Euro.

- Überdachung Friedhof

Die übersandte Haushaltsliste ist fehlerhaft. Für eine Überdachung am Friedhof wurden 20.000 Euro in den Haushalt eingestellt. Der Leiter des Gebäudemanagements wollte nun zeitnah einen Vororttermin mit uns ausmachen, um die Vorstellungen der Ratsmitglieder zu erfahren. Der Ortsbeirat begrüßt eine Begehung. Die Größe und das Aussehen sollen dabei abgeklärt werden. Es sind Vorschläge vom Gebäudemanagement erwünscht.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 21.03.2024 um 19.00 Uhr in der Villa Hirschhorn statt.

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Alexandra Schaupp
Ortsvorsteherin

Andrea Brutscher
Protokollführer/in