

Niederschrift

über die 40. Sitzung des Ortsbeirates Diedesfeld

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 01.02.2024, 19:00 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Diedesfeld

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Ratsmitglieder

Ehmer, Klaus

Mitglieder

Grün, Karin

Heim, Sebastian

Krumm-Dudenhausen, Stefan

Lechner, Elias

Leim, Stefan

Lube, Eckart

Schattat, Gabriele

Verwaltung

Sauter, Christine

Stellv. Ortsvorsteher/in

Baßler, Sabine

Jäger, Helmut

Ortsvorsteher/in

Lechner, Volker

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Henigin, Patrick

Mitglieder

Hoffmann, Margarete

Wirsching, Ingrid

TAGESORDNUNG:

1. Flächennutzungsplan 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße
- Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -
2. Bau- und Planungsangelegenheiten
3. Mitteilungen und Anfragen

449/2023

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Anmerkungen zum letzten Protokoll bestehen keine.

TOP 1

449/2023

Flächennutzungsplan 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße

- Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -

Der Ortsbeirat hat hierzu vorab entsprechende Information per Mail erhalten. Herr Lechner zeigt nochmals kurz die einzelnen Optionen auf. Es gibt keine weiteren Fragen von Seiten des Ortsbeirates. Der Ortsbeirat empfiehlt einstimmig der Vorlage der Stadtverwaltung zu folgen.

TOP 2

Bau- und Planungsangelegenheiten

Herr Lechner informiert über folgende Baugenehmigungen:

- **Vorhaben:** Ausbau des Dachgeschosses eines denkmalgeschützten Einfamilienhauses zur Maisonettewohnung in der Kreuzstraße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 22
- **Vorhaben:** Nachträglicher Antrag zum Anbau an ein bestehendes Wohnhaus, sowie Nutzungsänderung einer Werkstatt zu Wohnraum in der Weinstraße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 825
- **Vorhaben:** Fassadenänderung der Nord-Ost-Süd und Westanstrich in der Von-Dahlheim-Straße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 956
- **Vorhaben:** Wiederaufbau des historischen Sandsteinbogens und Errichtung in der Weinstraße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 65

TOP 3

Mitteilungen und Anfragen

- Herr Lechner informiert über die Rückmeldung der Stadtverwaltung bezüglich der Bodenmarkierungen an den Kindergärten und Schulen. Diese sollen im gesamten Stadtgebiet umgesetzt werden.
- Am 27.02.2024 soll ein Vereinsdialog mit den örtlichen Vereinen durchgeführt werden, wozu auch der Ortsbeirat eingeladen ist.
- Teile der Weißkreuzstraße sind total zugewuchert. Der Ortsvorsteher möchte sich die Situation vor Ort anschauen und die betroffenen Haushalte anschreiben. Sollten dem Ortsbeirat noch andere Stellen bekannt sein, sollen diese der Ortsverwaltung gemeldet werden, damit auch hier ggfs. ein Schreiben erfolgen soll.
- Der Ortsvorsteher informiert darüber, dass Anfang April dem Karnevalverein der Raum des ehemaligen Gesangsvereins übergeben werden soll. Vorab werden noch vernetzte Rauchmelder installiert.
- Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am Mittwoch, den 13.03.2024 statt.
- Frau Baßler fragt nach, ob es bezüglich der betreuenden Grundschule Neuigkeiten gibt, was lt. Herrn Lechner nicht der Fall ist. Herr Lechner möchte bei der entsprechenden Fachdienststelle nachfragen.
- Frau Baßler spricht in Bezug auf die örtlichen Schaukästen an, dass Maikammer einen neuen Ortsplan hat, in dem Kirrweiler und auch Diedesfeld abgedruckt sind. Frau Baßler möchte Herrn Lechner einen Plan zukommen lassen. Man möchte ggfs. in Maikammer nachfragen, wo diese ihren Plan haben drucken lassen.
- Der Ortsvorsteher bittet darum helfende Personen für die Wahlen am 09.06.2024 zu benennen. Es werden für beide Wahlbezirke Wahlvorsteher benötigt, da Herr Lechner dieses Amt, aufgrund seiner eigenen Kandidatur, nicht ausführen kann. Entsprechende Meldungen sollen bitte über die Ortsverwaltung bis zum 15.02.2024 erfolgen (ov-diedesfeld@neustadt.eu).

Ende der Sitzung: 19:41 Uhr

Vorsitzender
Volker Lechner

Protokollführerin
Christine Sauter