

# Einladung

zur 43. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr  
am Donnerstag, 15.02.2024, 19:00 Uhr,  
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



## Tagesordnung:

### - Öffentliche Sitzung -

1. Bebauungsplan „Am Jahnplatz, I. Änderung“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf
  - a) Abwägung der während der förmlichen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften
2. Einstellung von Flächennutzungsplan-Teiländerungen
  - Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse und Einstellung der Verfahren gemäß § 1 Abs. 8 und § 4 Abs. 1 BauGB -
3. Flächennutzungsplan 2040 der Stadt Neustadt an der Weinstraße
  - Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB -
4. Satzung über die Nutzung öffentlicher Grünanlagen und Spielplätze im Gebiet der Stadt Neustadt an der Weinstraße (Grünanlagen- und Spielplatzsatzung)
5. Bauvorhaben
  - 5.1. Nutzungsänderung von 11 Schwestern-Zimmern in 4 Wohnungen, Flugplatzstr. 94, Fl.-St. 9634/16, Gemarkung Lachen/Speyerdorf
  - 5.2. Neubau zweier geschlossener Weideunterstände, Lindenhof, Fl.-St. 11150, 11152/3, Gemarkung Lachen/Speyerdorf
6. Bau des Rad- und Fußweges am Abenteuerspielplatz zwischen dem Harthäuserweg und der Robert-Stolz-Straße
7. Berichterstattung und Aussprache zum Thema: Zugang vom Bahnhof zur Innenstadt oder in Gegenrichtung für mobilitätseingeschränkte Personen; Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 08.02.24
8. Berichterstattung und Aussprache zum Thema "Kombi-Ticket für Veranstaltungen im Saalbau Rheinpfalz vom 21.11.2023"; Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 08.02.24
9. Mitteilungen und Anfragen

### - Nichtöffentliche Sitzung -

10. Finanzangelegenheiten
11. Mitteilungen und Anfragen

Neustadt an der Weinstraße, 8. Februar 2024

Gez.  
Bernhard Adams  
Beigeordneter