



NEUSTADT
an der **Weinstraße**

PLANUNGSBÜRO
PISKE

WINDENERGIENUTZUNG IN DER STADT NEUSTADT AN DER WEINSTRASSE

Untersuchung zur Steuerung von Windenergieanlagen

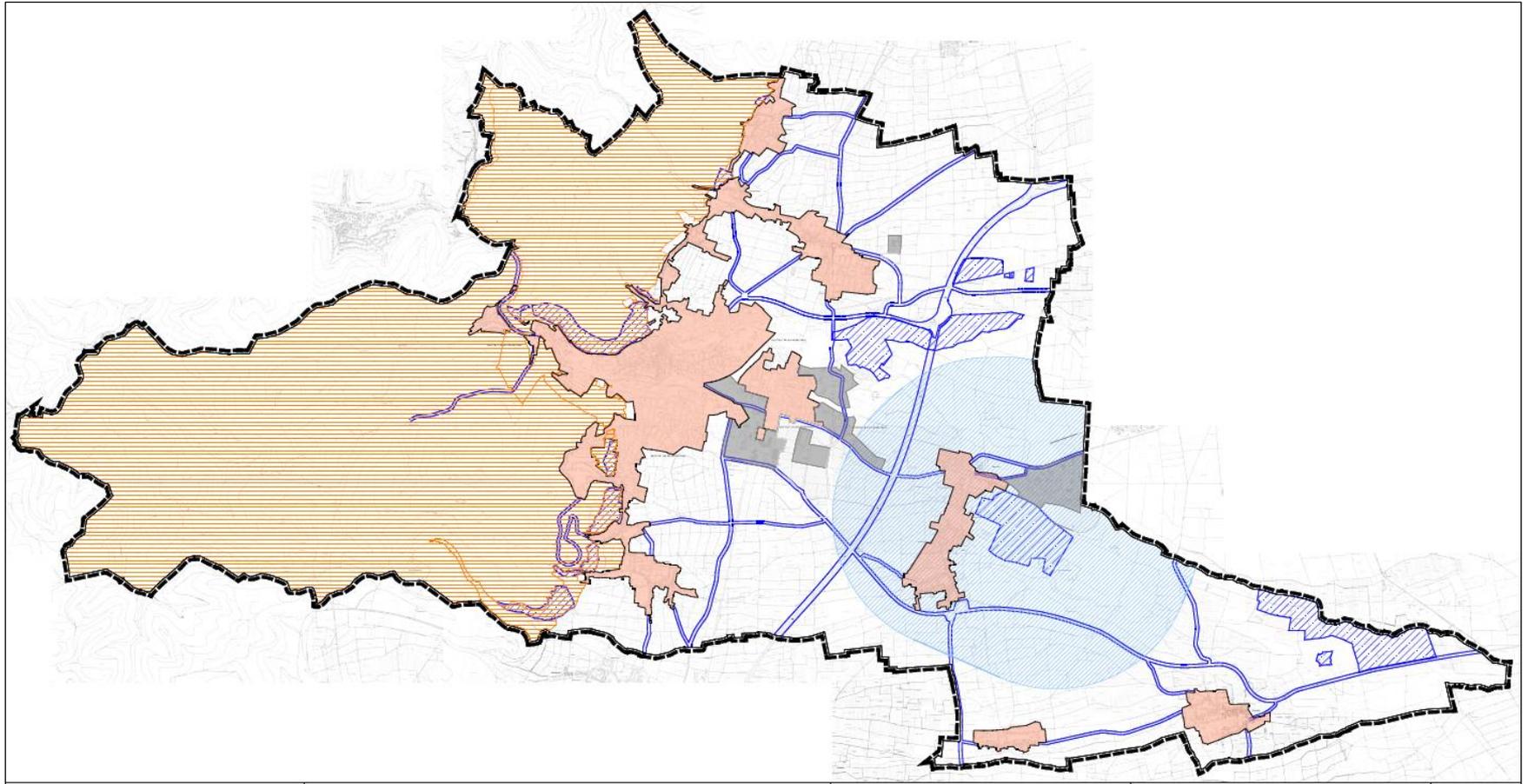
Methodik:

- **Ausschluss von Flächen aufgrund gesetzlicher Vorgaben**
- **Ausschluss von Flächen aufgrund raumordnerischer Vorgaben**
- **Ausschluss von Flächen aufgrund kommunaler Vorgaben**
- **Einzelfallprüfung der verbleibenden Flächen**

Ausschluss von Flächen aufgrund gesetzlicher Vorgaben

<p>Zwingende Ausschlussflächen aufgrund gesetzlicher Vorgaben</p>	<ul style="list-style-type: none">• alle Siedlungsflächen• straßenrechtliche Mindestabstände• Beschränkter Bauschutzbereich um den Flugplatz Lachen-Speyerdorf• der gesamte Naturpark Pfälzerwald• Wasserschutzgebiete der Zone 1• Naturschutzgebiete
--	--

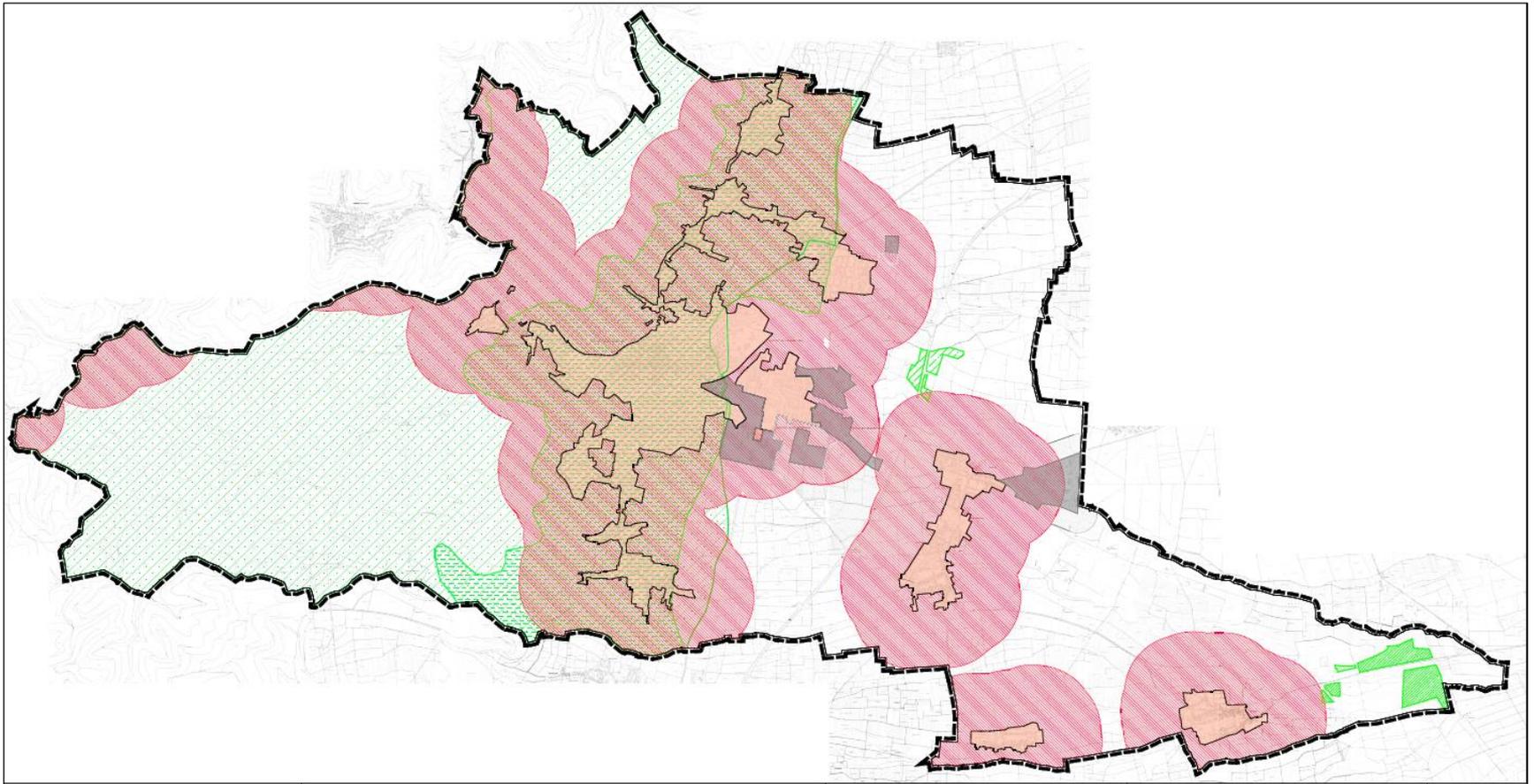
Ausschlussflächen aufgrund gesetzlicher Vorgaben



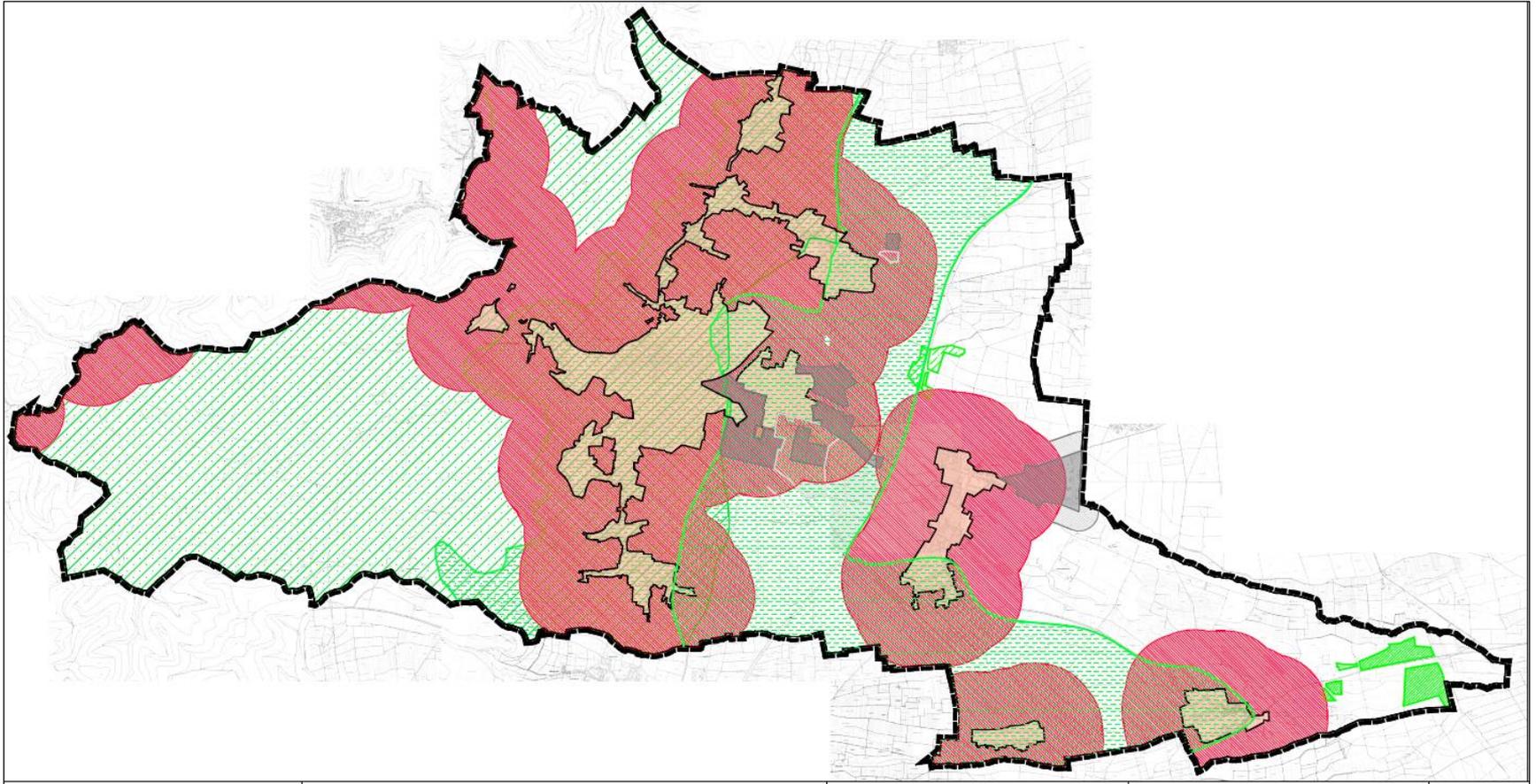
Ausschluss von Flächen aufgrund raumordnerischer Vorgaben

<p>Zwingende Aus- schlussflächen aufgrund gültiger raumordnerischer Vorgaben</p>	<ul style="list-style-type: none"> • geplante Siedlungsflächen • landesweit bedeutsame Kulturlandschaften der Bewertungsstufen 1 und 2 • Gebiete mit zusammenhängendem altem Laubholzbestand • Grünzäsuren • Flächen mit weniger als 900 m Abstand zu reinen, allgemeinen und besonderen Wohngebieten, zu Dorf-, Kern- und Mischgebieten und zu urbanen Gebiete und dörflichen Wohngebieten <p>Die landesweit bedeutsame historischen Kulturlandschaft „9.2.2 Hügelland der Haardt, östlich der Stadt Neustadt an der Weinstraße erweitert bis zur A 65“ wird im Vorgriff auf die geplante Fortschreibung des Teilregionalplans „Windenergie“ zum Einheitlichen Regionalplan Rhein-Neckar nicht mehr als Ausschlussfläche betrachtet.</p>
---	---

Ausschlussflächen aufgrund raumordnerischer Vorgaben (mit Kulturlandschaft Stufen 1 und 2)



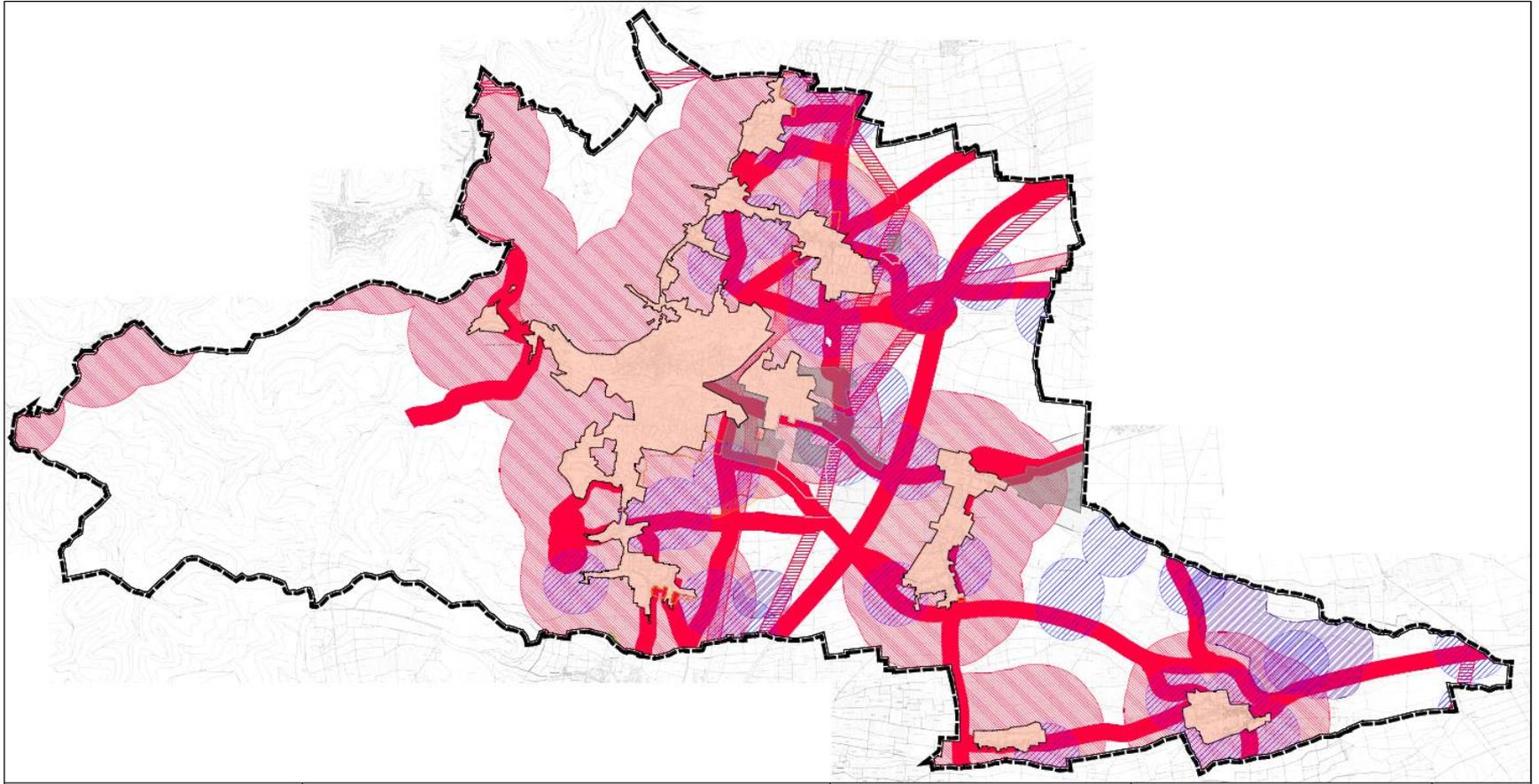
Ausschlussflächen aufgrund raumordnerischer Vorgaben (mit Kulturlandschaft Stufe 1, 2 und 3)



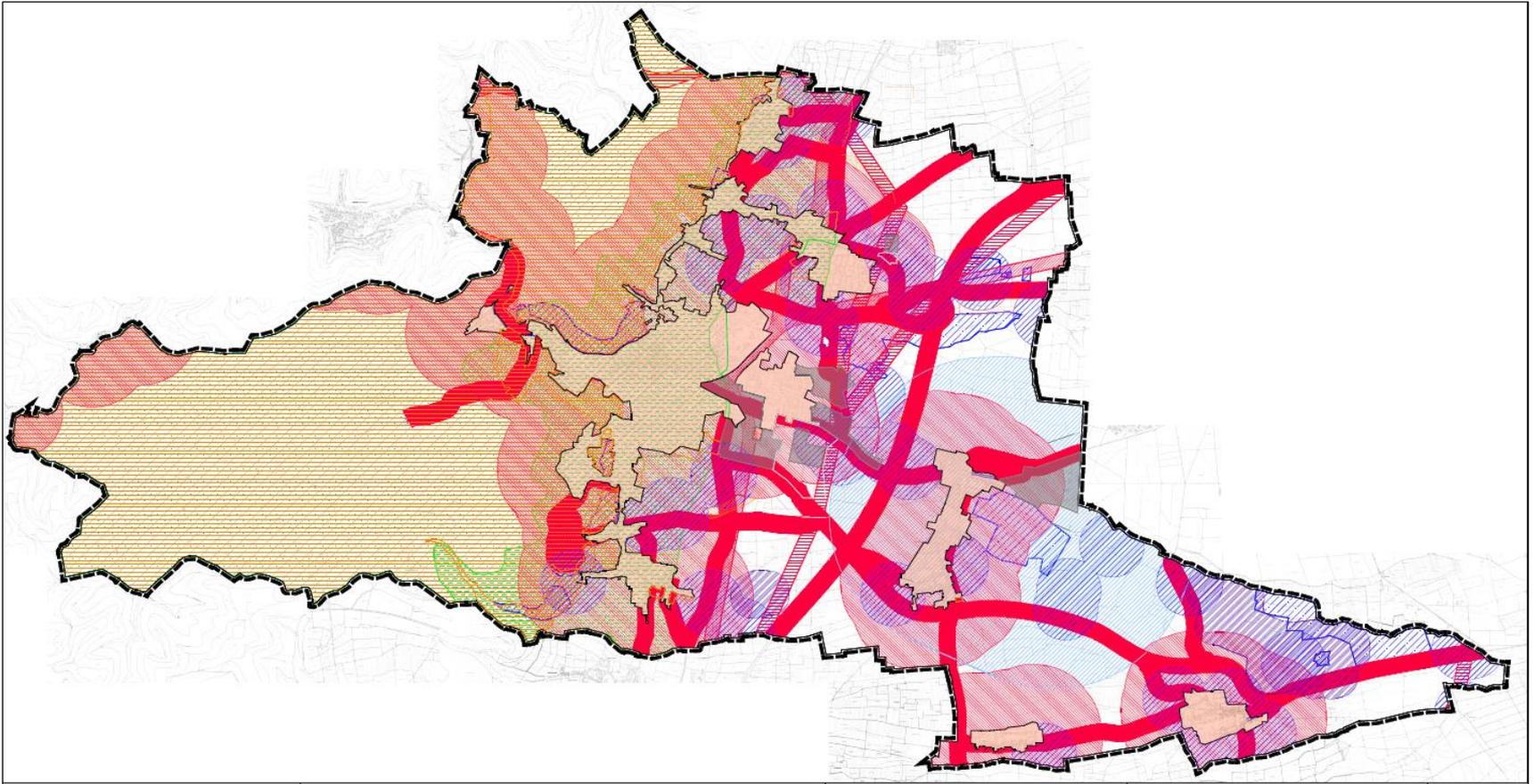
Ausschluss von Flächen aufgrund kommunaler Vorgaben

<p>Ausschlussflächen aufgrund kommunaler planerischer Überlegungen</p>	<ul style="list-style-type: none">• Flächen mit weniger als 900 m Abstand zu geplanten Siedlungsgebieten• Flächen mit weniger als 500 m Abstand zu Einzelhäusern im Außenbereich,• Flächen mit weniger als 300 m Abstand zu Gewerbegebieten (Bestand und Planung)• Flächen mit weniger als 300 m Abstand zu öffentlichen Grün- und Freizeitanlagen und Sportanlagen• Flächen mit weniger als 100 m Abstand zu klassifizierten Straßen und Bahnlinien• Flächen mit weniger als 100 m Abstand zu oberirdischen Hauptversorgungsleitungen.
---	--

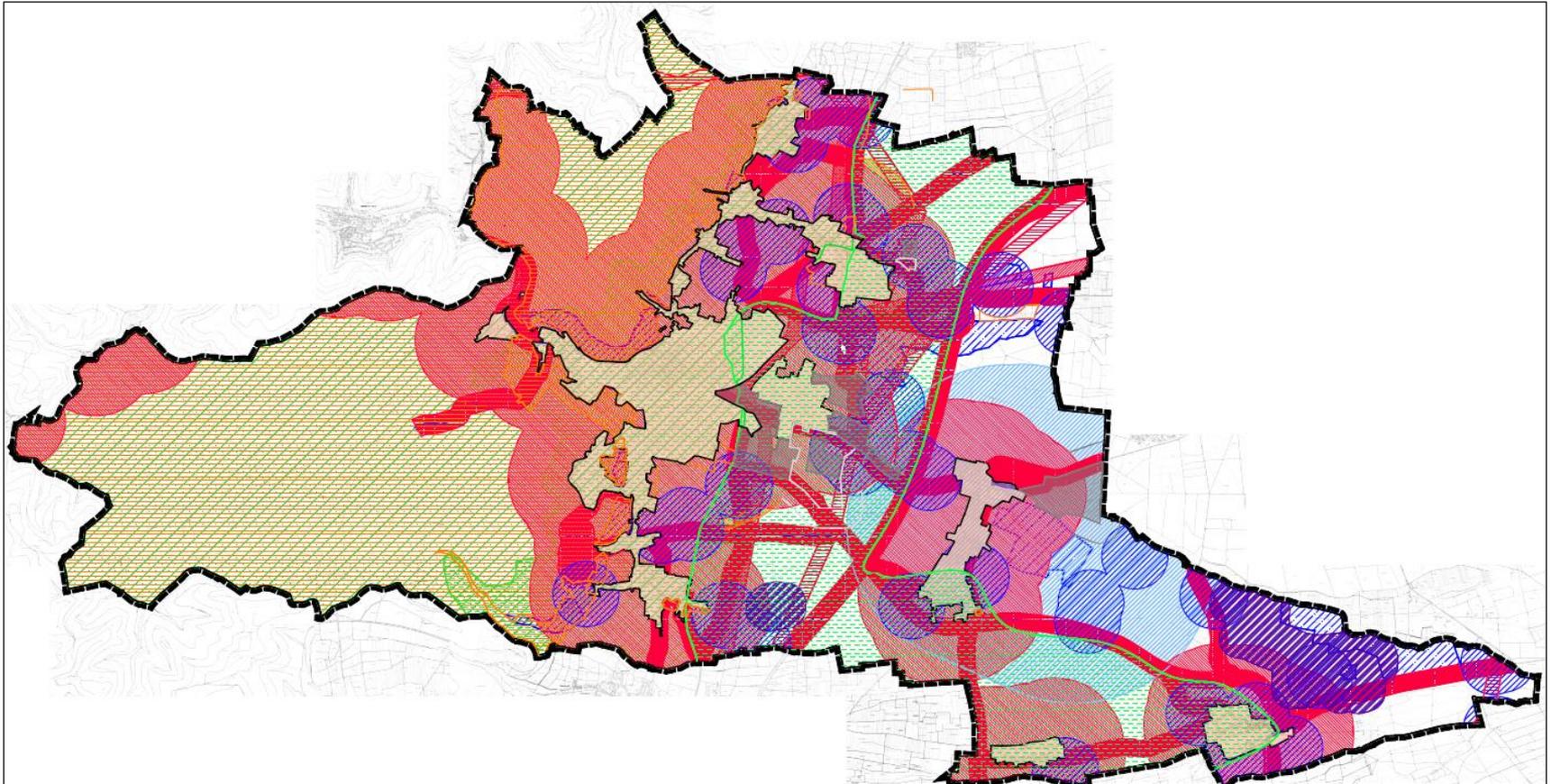
Ausschlussflächen aufgrund kommunaler Vorgaben



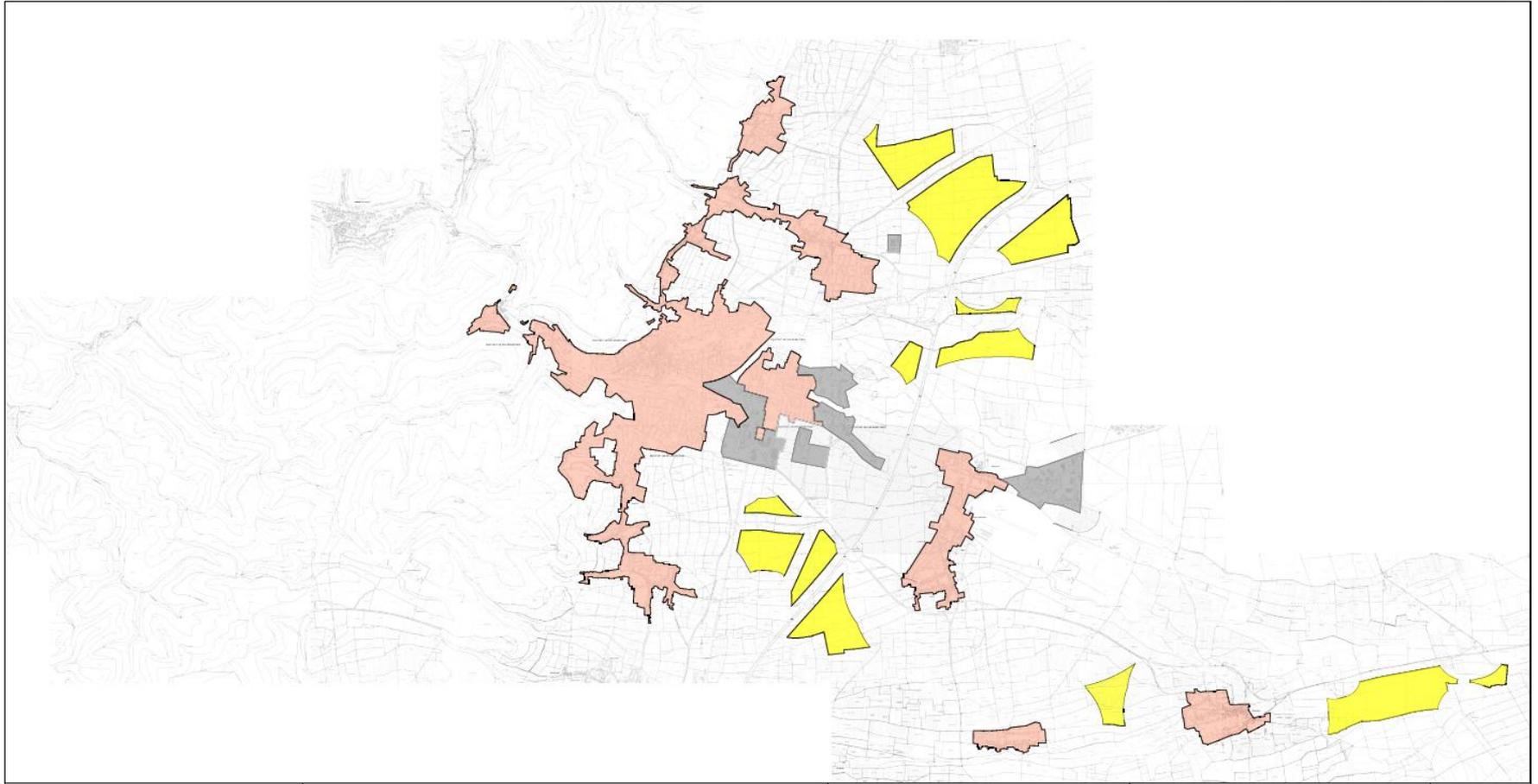
Überlagerung aller Ausschlussflächen (mit Kulturlandschaft Stufen 1 und 2)



Überlagerung aller Ausschlussflächen (mit Kulturlandschaft Stufen 1, 2 und 3)



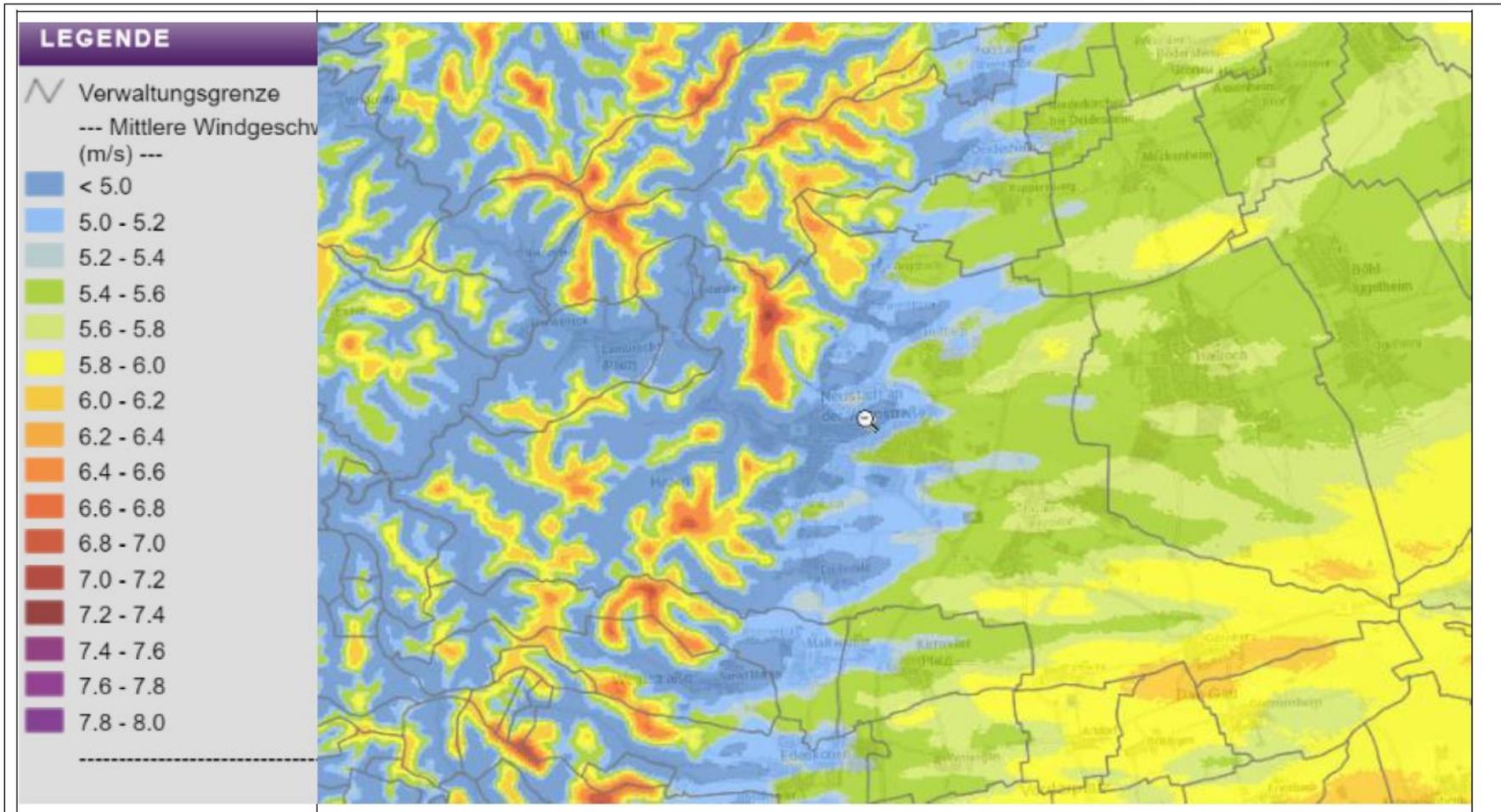
Potenzialflächen



Einzelfallprüfung der verbleibenden Flächen

- **Flächengröße**
- **Windhöffigkeit**

Windhöufigkeit



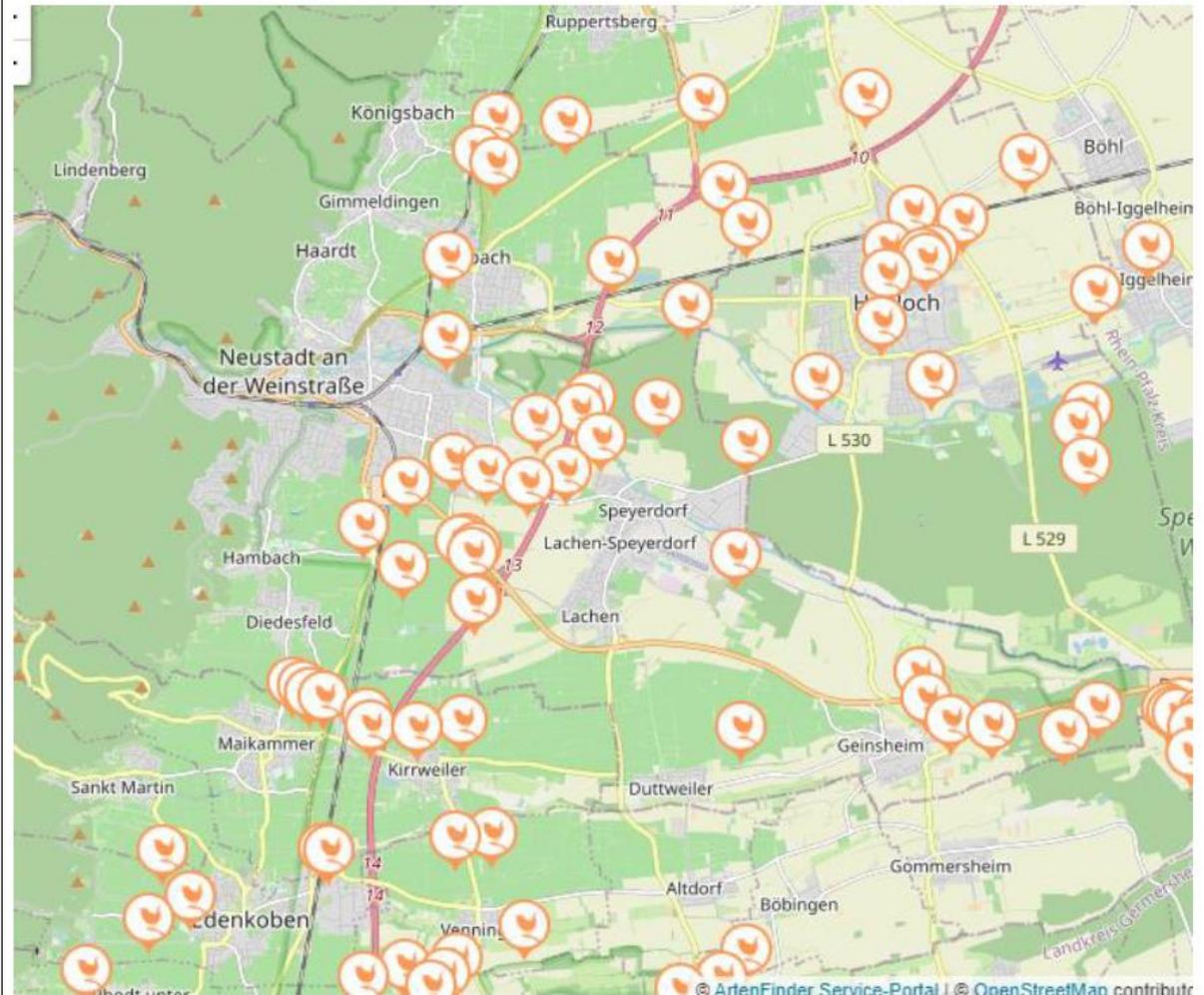
Mittlere Windgeschwindigkeit in 160 m über Grund, Quelle: „Windatlas Rheinland-Pfalz“, Ministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie und Mobilität, April 2023

Einzelfallprüfung der verbleibenden Flächen

- **Flächengröße**
- **Windhöffigkeit**
- **Verkehrerschließung**
- **Technische Erschließung**
- **Entfernung zu Wohnnutzungen**
- **Natur- und artenschutzrechtliche Belange**

Artenvorkommen (Beispiel: Rotmilan)

Rotmilan
Milvus



Kartierung der Sichtungsmeldungen gemäß www.arteninfo.net

Einzelfallprüfung der verbleibenden Flächen

- **Flächengröße**
- **Windhöffigkeit**
- **Verkehrerschließung**
- **Technische Erschließung**
- **Entfernung zu Wohnnutzungen**
- **Natur- und artenschutzrechtliche Belange**
- **Auswirkungen auf das Landschaftsbild und auf Sichtbeziehungen**