

Grundstücksfläche 1013m²

Grundfläche Bestand 165m²
Grundfläche Anbau 90m²
Grundfläche gesamt 255m²

Wohnfläche Bestand 660m²
Wohnfläche Anbau 150m²
Wohnfläche gesamt 810m² entspricht GFZ 0,8

10

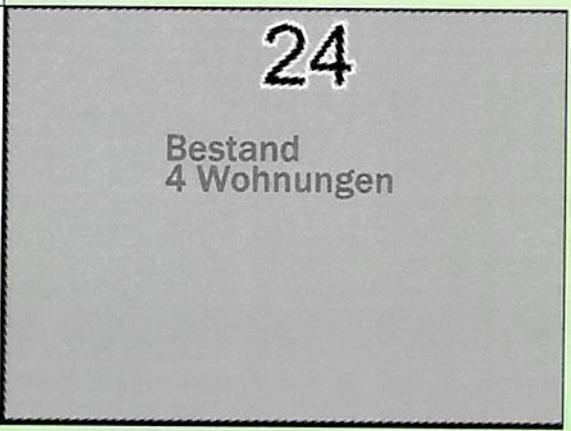
2.50 2.50 2.50 2.50 1.78 2.49 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10



11

Anbau
3 Wohnungen



Bestand
4 Wohnungen

	Bestand	Geplant
Wohneinheiten	4	7
Stellplätze	13	11
Grünfläche gesamt	466m ²	610m ²
Begrünung Vorgarten	41,2m ²	48,8m ²

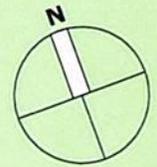
5.00

11.13

10.99

12.84

3.49 8.23 14.99 4.80



Eingang: 16. Okt. 2013

Fachbereich 2
Stadtentwicklung und Bauwesen

200	210	220	230
240	250	260	270





Sandfeldweg

961
16

3071
135

3026
67

3030
28

3071
134

23

12

14

16

18

20

22

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10

Anbau
3 Wohnungen

Bestand
4 Wohnungen

24



26

2

9
7

2879
15

2879
14

2879
13

2879
12

2879
11

2886
13

288
2

2878
40

2878
37

2878
38

2878
33

2878
34

2878
39

2878
25

2878
26

2878
27

2878
28

2886/12

3 3A

5 5A

7 7A

9 9A

11 11A

13

288
1

15

Eingang: 16. Okt. 2023

Fachbereich 2		
Stadtentwicklung		
Bauwesen		
200	11	212
	11	220

2864

2864

