

Drucksache Nr.: 292/2023

Dezernat I

Federführend: Zentrale Vergabestelle

Anlagen:

Az.: 180 -Po - JM

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	07.09.2023	Ö	zur Beschlussfassung

Vergabe von Ingenieurleistungen für die Sanierung der Kindertagesstätte Hetzelstift in der Hetzelstraße 14 in Neustadt an der Weinstraße

Hier: Fachplanung Technische Ausrüstung Heizung, Lüftung, Sanitär (HLS)

Antrag:

Der Hauptausschuss möge beschließen:

Der Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (LPH 1 bis 3 und 5 bis 8) für die Sanierung der Kindertagesstätte Hetzelstift in der Hetzelstraße 14 in Neustadt an der Weinstraße wird dem Büro

ITG Ingenieurbüro Technische Gebäudeausrüstung GmbH
vertreten durch Herrn Dieter Stache
Platanenstraße 1
64653 Lorsch

erteilt.

Die Beauftragung umfasst die Planung folgender Anlagengruppen:

- Anlagengruppe 1: Abwasser, Wasser- und Gasanlagen
- Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen
- Anlagengruppe 3: Lufttechnische Anlagen

Begründung:

Die Stadt Neustadt an der Weinstraße beabsichtigt die Kindertagesstätte Hetzelstift in der Hetzelstraße 14 in 67433 Neustadt zu sanieren.

Die unter Denkmalschutz stehende Kindertagesstätte befindet sich in einem stark renovierungsbedürftigen und abgenutzten Zustand. Die gesamte technische Gebäudeausrüstung und die sanitären Anlagen müssen erneuert und modernisiert werden. Neben Dämmungsmaßnahmen und anderen baulichen Maßnahmen wird auch die Optimierung der Heizungsanlage durchgeführt. Die bestehende Anlage soll mit einer Wärmepumpe und einer PV - Anlage ergänzt werden. Die Küche genügt den Anforderungen, welche sich aus dem Kita-Zukunftsgesetz vom 1. Juli 2021 ergeben, nicht mehr und muss entsprechend umgebaut werden.

Vor dem Hintergrund der aktuellen Klimadebatte und den Klimaschutzprinzipien der Stadt Neustadt an der Weinstraße stellt der Umgang mit diesem Baudenkmal eine besondere aber auch attraktive Herausforderung dar.

Die hier zu vergebenden Planungsleistungen umfassen die Fachplanung Technische Ausrüstung mit folgenden Anlagengruppen:

- Anlagengruppe 1: Abwasser, Wasser- und Gasanlagen
- Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen
- Anlagengruppe 3: Lufttechnische Anlagen

Es wurde ein wettbewerbsoffenes Verfahren durchgeführt. Vier Ingenieurbüros wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bei Submission am 08.08.2023 lag ein Angebot vor. Der Zuschlag soll auf das wirtschaftlichste Angebot erfolgen.

Das Angebot wurde von der Abteilung Zentrale Vergabestelle, der Abteilung Bauprojekte sowie der Stabsstelle Rechnungsprüfung geprüft.

Das Büro ITG Ingenieurbüro Technische Gebäudeausrüstung GmbH ist fachkundig, leistungsfähig und geeignet, die genannten Leistungen zu erbringen.

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (LPH 1 bis 3 und 5 bis 8) für die Sanierung der Kindertagesstätte Hetzelstift in der Hetzelstraße 14 in Neustadt an der Weinstraße dem Büro

ITG Ingenieurbüro Technische Gebäudeausrüstung GmbH
vertreten durch Herrn Dieter Stache
Platanenstraße 1
64653 Lorsch

zu erteilen.

Entsprechende Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 3650008.523103 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 28.08.2023

Oberbürgermeister