

## **Niederschrift**

**über die 36. Sitzung des Hauptausschusses**

**der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

**am Donnerstag, dem 15.06.2023, 18:02 Uhr,**

**im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße**

**- Öffentliche Sitzung -**

---

### **Anwesend:**

#### **Stadtvorstand**

Weigel, Marc  
Blarr, Waltraud  
Adams, Bernhard

#### **Mitglieder**

Bachtler, Christoph  
Brantl, Gisela  
Frey, Matthias, Dr.  
Grun-Marquardt, Rainer  
Henigin, Patrick  
Hoffmann, Margarete  
Krumm-Dudenhausen, Stefan  
Ohmer, Ernst  
Stahler, Clemens

#### **Stellvertreter/in**

Böhringer, Andreas, Dr.  
Catoir, Philipp  
Graebert, Friderike

#### **Gäste**

Kappel, Jochen

#### **Verwaltung**

Baum, Michael  
Ercolin, Steven  
Gerdon, Hannah  
Germann, Pia  
Gröschel, Andreas  
Gröschel-Krämer, Sandra  
Heeskens, Nina  
Holdermann, Mario  
Mertel-Rau, Andreas  
Priester, Anke  
Sauter, Christine  
Schairer, Stefanie  
Staab, Dagmar  
Stradinger, Frank  
Völker, Thorsten  
Wienecke, Maximilian, Dr.

### **Entschuldigt:**

#### **Stadtvorstand**

Ulrich, Stefan

#### **Mitglieder**

Bender, Pascal  
Kerth, Werner  
Kimmle, Elke

**TAGESORDNUNG:**

1. Änderung der Satzung über die Benutzung der städtischen Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte der Stadt Neustadt an der Weinstraße 188/2023
2. Beteiligungsmanagement der städtischen Gesellschaften - Änderung der Dienstanweisung 231/2022
3. Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die Beschaffung von Büromöbel für die Verwaltung 199/2023
4. Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die barrierefreie Neugestaltung des Dorfplatzes Gimmeldingen 205/2023
5. Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für das Bauvorhaben Sanierung der Ortsverwaltung Königsbach 201/2023
6. Vergabe des Auftrags für die Arbeiten an der Abwasser-, Wasser- und Gastechnischen Anlage im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße 196/2023
7. Vergabe des Auftrags für die Fachraumeinrichtung der Physik-, Biologie- und Chemieräume im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße 206/2023
8. Vergabe des Auftrags für die Arbeiten an der raumlufttechnischen Anlage im Zuge des Erweiterungsbaus der KiTa Gimmeldingen, Kirchplatz 1 und 3 in Neustadt an der Weinstraße 197/2023
9. Vergabe des Auftrags über die Elektroarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße 203/2023
10. Vergabe des Auftrags für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße 208/2023
11. Vergabe des Auftrages über die Bereitstellung von Messfahrzeugen mit Messgerät und Personal zur Geschwindigkeitsüberwachung im Stadtgebiet von Neustadt an der Weinstraße 204/2023
12. Vergabe des Auftrags über die Lieferung und Montage von Photovoltaikanlagen für das Dach der Unterkunft für Geflüchtete in der Böhlstraße 27+29 in 67433 Neustadt an der Weinstraße 207/2023
13. Vergabe des Auftrags über die Schadstoffsanierung des künftigen Verwaltungsgebäudes in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße 198/2023
14. Vergabe der Aufträge über die Grund- und Unterhaltsreinigung sowie die 202/2023

- Glasreinigung von städtischen Gebäuden in Neustadt an der Weinstraße
- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 15. | Vergabe des Auftrags für die Stahlbauarbeiten im Zuge der Errichtung einer Halle für Fahrzeuge der Feuerwehr, Hauptfeuerwehrwache, Lindenstraße 22 in 67433 Neustadt an der Weinstraße | 193/2023 |
| 16. | Vergabe des Auftrags über die Lieferung von drei Tragkraftspritzen für die Feuerwehr Neustadt an der Weinstraße  | 209/2023 |
| 17. | Mitteilungen und Anfragen  |          |

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 1**

**188/2023**

**Änderung der Satzung über die Benutzung der städtischen Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, die Änderungen in der Satzung über die Benutzung der städtischen Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte samt dem überarbeiteten Gebührenverzeichnis zu beschließen.

Die Beigeordnete Blarr geht auf die vorgesehenen Änderungen ein und begründet diese entsprechend. Die Fragen der Ausschussmitglieder dazu werden beantwortet.

Außerdem beantwortet sie die Frage in der Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen vom 10.06.2023 ausführlich.

**TOP 2**

**231/2022**

**Beteiligungsmanagement der städtischen Gesellschaften - Änderung der Dienstanweisung**

---

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, die Aufnahme des in der Begründung zu diesem Antrag genannten Punktes in die Dienstanweisung 640-01-Beteiligungsmanagement mitzutragen und ermächtigt die jeweiligen Dezernenten, in den entsprechenden Entscheidungsgremien des/der

- Tourist, Kongress und Saalbau GmbH Neustadt an der Weinstraße
- Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH
- WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH
- Landesgartenschau Neustadt an der Weinstraße 2027 gemeinnützige GmbH
- Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH
- Stadionbad Neustadt an der Weinstraße GmbH

dafür zu stimmen, dass die Dienstanweisung „640-01-Beteiligungsmanagement“ in der jeweiligen Gesellschaft für anwendbar erklärt werden soll.

**TOP 3**

**199/2023**

**Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die Beschaffung von Büromöbel für die Verwaltung**

---

Der Hauptausschuss stimmt einstimmig der Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von 50.000,00 € für die Beschaffung von Büromöbeln (GwG) auf dem Produktkonto 1145000-523810 im Haushalt 2023 zu.

**TOP 4**

**205/2023**

**Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die barrierefreie Neugestaltung des Dorfplatzes Gimmeldingen**

---

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat, die überplanmäßige Mittelfreigabe für die barrierefreie Neugestaltung des Dorfplatzes i.H. von 115.000,00 € zu beschließen. Die Haushaltsmittel sollen auf dem Produktkonto 3661 096009 im Haushaltsjahr 2023 bereitgestellt werden.

**TOP 5**

**201/2023**

**Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für das Bauvorhaben Sanierung der Ortsverwaltung Königsbach**

---

Der Hauptausschuss stimmt einstimmig der Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von **50.000 €** für das Bauvorhaben Sanierung der Ortsverwaltung Königsbach zu.

**TOP 6**

**196/2023**

**Vergabe des Auftrags für die Arbeiten an der Abwasser-, Wasser- und Gastechnischen Anlage im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Arbeiten an der Abwasser-, Wasser- und Gastechnischen Anlage im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Sax+Klee GmbH Bauunternehmung  
Dalbergstr. 30-34  
68159 Mannheim

zum Angebotspreis von 300.099,13 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 7**

**206/2023**

**Vergabe des Auftrags für die Fachraumeinrichtung der Physik-, Biologie- und Chemieräume im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat zu beschließen, dass der Auftrag für die Fachraumeinrichtung der Physik-, Biologie- und Chemieräume im Rahmen der Sanierung der naturwissenschaftlichen Unterrichtsräume im Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Villenstraße 1 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Laborbau Systeme Hemling GmbH & Co. KG  
Siemensstraße 10  
48683 Ahaus

zum Angebotspreis von 1.053.625,26 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 8**

**197/2023**

**Vergabe des Auftrags für die Arbeiten an der raumluftechnischen Anlage im Zuge des Erweiterungsbaus der KiTa Gimmeldingen, Kirchplatz 1 und 3 in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Arbeiten an der raumluftechnischen Anlage (Los 1) im Zuge des Erweiterungsbaus der KiTa Gimmeldingen, Kirchplatz 1 und 3 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Maier GmbH  
Altwingertweg 6  
68766 Hockenheim

zum Angebotspreis von 109.860,99 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

Der Auftrag für die Wartung der raumluftechnischen Anlage (Los 2) im Zuge des Erweiterungsbaus der KiTa Gimmeldingen, Kirchplatz 1 und 3 in Neustadt an der Weinstraße soll der

Firma  
Laubscher & Moser GmbH  
Distelstraße 32-34  
67657 Kaiserslautern

zum Angebotspreis von 3.927,00 € inkl. MwSt. erteilt werden.

**TOP 9**

**203/2023**

**Vergabe des Auftrags über die Elektroarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Elektroarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Tartter Elektroanlagen GmbH  
Hedwig-Laudien-Ring 33  
67071 Ludwigshafen am Rhein

zum Angebotspreis von 298.180,16 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 10**

**208/2023**

**Vergabe des Auftrags für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Rocker GmbH  
In den Seewiesen 3  
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 99.227,20 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 11**

**204/2023**

**Vergabe des Auftrages über die Bereitstellung von Messfahrzeugen mit Messgerät und Personal zur Geschwindigkeitsüberwachung im Stadtgebiet von Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt bei 1 Nein-Stimme (AM Dr. Matthias Frey, FDP) mehrheitlich, dass der Auftrag über die Bereitstellung von Messfahrzeugen mit Messgerät und Personal zur Geschwindigkeitsüberwachung im Stadtgebiet von Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
radarrent GmbH  
Brühlstr. 2  
76698 Ubstadt-Weiher

erteilt werden soll.

Der Vertrag soll zunächst für 12 Monate abgeschlossen werden.

Die Stadt Neustadt an der Weinstraße behält sich die Option offen, bei zufriedenstellender und fristgemäßer Vertragserfüllung den Vertrag um 6 Monate zu verlängern.

**TOP 12**

**207/2023**

**Vergabe des Auftrags über die Lieferung und Montage von Photovoltaikanlagen für das Dach der Unterkunft für Geflüchtete in der Böhlstraße 27+29 in 67433 Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung und Montage von Photovoltaikanlagen für das Dach der Unterkunft für Geflüchtete in der Böhlstraße 27+29 in 67433 Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH  
Schlachthofstraße 60  
67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 153.019,72 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.



**TOP 13**

**198/2023**

**Vergabe des Auftrags über die Schadstoffsanierung des künftigen  
Verwaltungsgebäudes in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der  
Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Schadstoffsanierung des künftigen Verwaltungsgebäudes in der Konrad-Adenauer-Straße 10 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Reisinger Bau GmbH  
Dansenberger Str. 17  
67661 Kaiserslautern

zum Angebotspreis von 120.833,08 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 14**

**202/2023**

**Vergabe der Aufträge über die Grund- und Unterhaltsreinigung sowie die  
Glasreinigung von städtischen Gebäuden in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss empfiehlt einstimmig dem Stadtrat zu beschließen, dass die Aufträge über die Grund- und Unterhaltsreinigung (Lose 1 bis 4) sowie die Glasreinigung (Lose 5 und 6) von städtischen Gebäuden für den Zeitraum vom 01.08.2023 bis 31.07.2027 (mit optionaler Verlängerung um maximal ein Jahr)

- für das Los 1 (West) der

Firma  
Stölting GmbH Reinigung und Service  
Johannes-Rau-Allee 15-19  
45889 Gelsenkirchen,

- für die Lose 2 und 4 (Nord und Süd) der

Firma  
Labitzke Gebäudereinigung GmbH  
Besselstr. 3  
68219 Mannheim,

- für das Los 3 (Ost) der

Firma  
Götz-Gebäudemanagement RMG GmbH  
Justus-von-Liebig-Str. 24-26  
63128 Dietzenbach

und für die Lose 5 und 6 (Nord-West und Süd-Ost) der

Firma  
Brütting Gebäudereinigung GmbH  
Wissmannstraße 10c  
67065 Ludwigshafen am Rhein

erteilt werden sollen.

Die Stadt Neustadt an der Weinstraße behält sich die Option offen, bei zufriedenstellender und fristgemäßer Vertragserfüllung den Vertrag bis zum 31.07.2028 zu verlängern.

**TOP 15**

**193/2023**

**Vergabe des Auftrags für die Stahlbauarbeiten im Zuge der Errichtung einer Halle für Fahrzeuge der Feuerwehr, Hauptfeuerwehrwache, Lindenstraße 22 in 67433 Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Stahlbauarbeiten im Zuge der Errichtung einer Halle für Fahrzeuge der Feuerwehr, Hauptfeuerwehrwache, Lindenstraße 22 in 67433 Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
HS Hallensysteme GmbH  
Holzbachstr. 8  
56249 Herschbach

zum Angebotspreis von 163.970,10 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 16**

**209/2023**

**Vergabe des Auftrags über die Lieferung von drei Tragkraftspritzen für die Feuerwehr Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung von drei Tragkraftspritzen für die Feuerwehr Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Alfred Ziegler GmbH  
Albert-Ziegler-Straße 1  
89537 Giengen

erteilt werden soll.

**TOP 17**

**Mitteilungen und Anfragen**

---

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 18:43 Uhr

Marc Weigel  
Vorsitzender

Anke Priester  
Protokollführer/in