

Drucksache Nr.: 208/2023

Dezernat I
Federführend: Zentrale Vergabestelle
Anlagen:
Az.: 180; Hm-Hn

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Hauptausschuss	15.06.2023	Ö	zur Beschlussfassung

Vergabe des Auftrags für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße

Antrag:

Der Hauptausschuss möge beschließen:

Der Auftrag für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße wird der

Firma
Rocker GmbH
In den Seewiesen 3
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 99.227,20 € inkl. MwSt. erteilt.

Begründung:

Das Gebäude der Grundschule im Ortsbezirk Gimmeldingen ist sanierungsbedürftig. Die Fenster weisen teilweise nur eine Einfachverglasung auf und die Fassade sowie das Dach sind nicht gedämmt. Zudem entsprechen die Fassade, der Dachaufbau, die Fenster und die Außentüren des Gebäudes nicht mehr den aktuellen Anforderungen der Energieeinsparverordnung (EnEV) von Nichtwohngebäuden.

Um den neuen Anforderungen gerecht zu werden sowie in den künftigen Jahren Energie einzusparen und die Einrichtung weiterhin möglichst effizient zu nutzen, wird es notwendig, das Gebäude unter diesen Aspekten energetisch zu sanieren. So soll der Sockelbereich zum Untergeschoss saniert werden.

Die Fenster mit Einfachverglasung werden ausgetauscht und der Sonnenschutz erneuert. Die Fassade des gesamten Gebäudes sowie das Dach und die Kellerdecke müssen gedämmt werden. In diesem Zusammenhang ist beabsichtigt, das Dach mit einer neuen Dacheindeckung und einer PV-Anlage zu versehen. Darüber hinaus soll die veraltete Elektroinstallation einschließlich der Beleuchtung durch Umstellung der Beleuchtung auf LED-Technik, der Blitzschutz und die EDV-Komponenten erneuert werden.

Eine Heizkörpererneuerung mit Leitungsaustausch ist vorgesehen.
Die veralteten Toilettenanlagen sollen saniert werden. Hier sind neue Sanitärobjekte, Vorwandinstallationen und Sanitärtrennwände geplant.

Die Deckenbekleidung der Klassenräume enthält Schadstoffe, darum werden diese durch Akustikdeckenplatten ausgetauscht. Damit wird die Raumakustik den Anforderungen der Schulbaurichtlinien angepasst.

Im Rahmen dieser Ausschreibung wurden die benötigten Trockenbau- und Innenputzarbeiten ausgeschrieben. Die Maßnahme wird aus Landesmitteln bezuschusst.

Die Leistung war öffentlich ausgeschrieben. Der Termin für die Abgabe der Angebote war auf Donnerstag, den 25.05.2023, 11:00 Uhr, festgesetzt.

Bis zum festgesetzten Termin sind 5 Angebote eingegangen.

Die von der Abteilung Bauprojekte, der Abteilung Zentrale Vergabestelle und der Stabsstelle Rechnungsprüfung nachgeprüften Angebote zeigen folgende Ergebnisse:

lfd. Nr.	Name und Sitz des Bieters	Angebotssumme laut Ausschreibung in EURO	Preisnachlass	Angebotssumme abzgl. Preisnachlass in EURO
1.	Firma Rocker GmbH In den Seewiesen 3 67480 Edenkoben	99.227,20 €	Kein Preisnachlass	99.227,20 €
2.	Firma N.N.	123.445,25 €	Kein Preisnachlass	123.445,25 €
3.	Firma N.N.	101.887,80 €	Kein Preisnachlass	101.887,80 €
4.	Firma N.N.	85.196,34 €	Kein Preisnachlass	85.196,34€
5.	Firma N.N.	ohne Wertung	Kein Preisnachlass	ohne Wertung €

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag für die Trockenbau- und Innenputzarbeiten im Zuge der energetischen Sanierung der Grundschule Gimmeldingen, Kirchplatz 5 in Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Rocker GmbH
In den Seewiesen 3
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 99.227,20 € inkl. MwSt. zu erteilen.

Die Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 2111.096032 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 06.06.2023

Oberbürgermeister

