

Niederschrift

über die 41. Sitzung des Innenstadtbeirates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 07.03.2023, 18:30 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Vorsitzender

Schied, Norbert

Mitglieder

Abstein, Stefan

Böhringer, Andreas, Dr.

Erdelt, Paul-Walter

Grun-Marquardt, Rainer

Hartmann, Edwin

Kraft, Ulrike

Nowosad, Anna

Rouwen, Stefan

ab 19:35 Uhr während TOP 3

Schallmo, Karl-Heinz

Scherer, Günther

Schneider, Reinhard

Stellvertreter/in

Di Lernia, Claudio

geht 19:55 Uhr während TOP 3

Geppert, Wolfgang

Vertretung für Frau Geppert

Lobüscher, Rudi

Vertretung für Herrn Kappel

Verwaltung

Dehof, Lena

bis 19:15 Uhr Ende TOP 1

Kreuzer, Nina

Merk, Maurice

bis 19:15 Uhr Ende TOP 1

Entschuldigt:

Mitglieder

Geppert, Sylvia

Schönbach, Günter

Stellv. Vorsitzende/r

Kappel, Jochen

TAGESORDNUNG:

1. 1. Änderung des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, 080/2023
Plankapitel 1.4 „Wohnbauflächen“ und 1.5 „Gewerbliche Bauflächen“
Hier: Entwurf zur 2. Offenlage - Erneute Stellungnahme sowie
Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (FNP 2035)
2. Bericht des Vorsitzenden
- Gespräche mit der Willkomm
- Planung eines Infostandes in der Fußgängerzone zur Arbeit des ISB

3. Bericht AK Verkehr
 - Einbindung des ISB zur Lösung des Anbindungsproblems des Hambacher Schlosses an die Innenstadt (Hauptbahnhof Neustadt)
 - Verkehrssituation Stangenbrunnengasse während und nach den Bauarbeiten
4. Bericht AK Lebensqualität
 - Terminierung der Eröffnung des Drumrum-Weges
 - Stiftung einer Holzbank am Drumrum-Weg
 - Terminierung Drumrum-Fest auf der Wolfsburg
5. Bericht AK Sauberkeit
 - Terminierung eines Aktionstages zur Aufkleberaktion auf den Mülltonnen
6. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

TOP 1

080/2023

1. Änderung des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, Plankapitel 1.4 „Wohnbauflächen“ und 1.5 „Gewerbliche Bauflächen“ Hier: Entwurf zur 2. Offenlage - Erneute Stellungnahme sowie Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (FNP 2035)

Frau Dehof und Herr Merk, Abteilung Stadtplanung, stellen anhand einer Präsentation die 1. Änderung des Einheitlichen Regionalplanes Rhein-Neckar, Plankapitel 1.4 „Wohnbauflächen“ und 1.5 „Gewerbliche Bauflächen“, vor. (Die Präsentation ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.)

Die Mitglieder des Innenstadtbeirates nehmen diese Informationen zur Kenntnis. Über die Neuausweisung von geplanten Bauflächen für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes (FNP 2035) wird wie folgt entschieden:

- Nördlich Heidenbrunnenweg
 - Die bestehende Wohnbaufläche soll zurückgenommen und im FNP 2035 als Grünfläche dargestellt werden.
 - Dafür 2
 - Dagegen 9
 - Enthaltung 2

- In der Heulache
Die bestehende Baufläche soll weiterverfolgt werden. Es ist eine Nutzungsstaffelung vorgesehen.
Dafür 13
- Im Grain / südlich Hauptfriedhof
Die landwirtschaftlich genutzte Fläche soll als geplante Wohnbaufläche in den FNP 2035 aufgenommen werden.
Dafür 13

TOP 2

Bericht des Vorsitzenden

- Gespräche mit der Willkomm

- Planung eines Infostandes in der Fußgängerzone zur Arbeit des ISB

Herr Schied informiert die anwesenden Mitglieder über die künftige Baustelle am Juliusplatz und berichtet über die Gespräche mit der Willkomm bezüglich der Baumaßnahmen in der Kellereistraße und Wasser in die Stadt. Gemeinsam wolle man während der Baumaßnahmen attraktive Angebote zur Baustellenbelebung machen.

Hinsichtlich der Planung des Infostandes des Innenstadtbeirates in der Fußgängerzone einigt man sich auf Samstag, den 06. Mai. Der ISB möchte auf seine Arbeit hinweisen sowie den Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit geben, sich zu den einzelnen Themenbereichen des ISB zu äußern.

Auf Plakaten und Flyern sollen auch die Kontaktmöglichkeiten zum ISB benannt werden.

TOP 3

Bericht AK Verkehr

- Einbindung des ISB zur Lösung des Anbindungsproblems des Hambacher Schlosses an die Innenstadt (Hauptbahnhof Neustadt)

- Verkehrssituation Stangenbrunnengasse während und nach den Bauarbeiten

Der Innenstadtbeirat möchte das Anbindungsproblem des Hambacher Schlosses an den Hauptbahnhof lösen, um den Verkehr in Hambach zu entlasten und bittet deshalb

einstimmig, um Aufnahme in den Arbeitskreis, der sich mit diesem Verkehrsproblem beschäftigt.

Man wolle ihm Lösungen zur Entlastung Hambachs anbieten bzw. Ideen dazu einbringen.

Zur Verkehrssituation in der Stangenbrunnengasse während und nach den Bauarbeiten teilt Herr Schied mit, dass er bei der Verwaltung daran erinnern möchte, dass die Bürgerinnen und Bürger unbedingt eine Verkehrsberuhigung wollen und sie befürchten, dass diese Beruhigung auch nach der Maßnahme nicht eintreten wird.

Zur Baustelle am kleinen Kohlplatz beantragen die Mitglieder des Innenstadtbeirates bei einer Enthaltung die Schließung der Pfarrgasse, um dort den Schleichverkehr zu unterbinden.

TOP 4

Bericht AK Lebensqualität

- **Terminierung der Eröffnung des Drumrum-Weges**
- **Stiftung einer Holzbank am Drumrum-Weg**
- **Terminierung Drumrum-Fest auf der Wolfsburg**

Herr Schied berichtet, dass nach Informationen von Frau Mullem, ein möglicher Standort für die Eröffnung des Drumrum-Weges der Hetzelplatz sein könne. Dort stehen an der Treppe, aus der Bahnhofoberführung kommend, auch zwei Schilder des Weges. Herr Schied wolle nun mit dem Oberbürgermeister einen Termin zur Eröffnung finden.

Er informiert weiter, dass Herr Stahler vom Modehaus Jacob, die Eröffnung unterstützen wolle.

Zur Stiftung einer Holzbank durch den Innenstadtbeirat teilt Herr Schied mit, dass diese ca. 330 € kosten werde. Er wolle die Firma Forsthandel Abel damit beauftragen und schätzt, dass die Gesamtkosten dann bei ca. 700 € liegen würden.

Die Mitglieder regen an, die Bank am Zickzackweg Richtung Wolfsburg aufzustellen, da man dort einen schönen Blick auf das Schöntal habe.

Am Zickzackweg von der Würzmühle kommend, fehle derzeit noch ein Schild.

Zum Drumrum-Fest auf der Wolfsburg teilt Herr Schied mit, dass er Kontakt mit Florian Hoffmann aufnehmen werde, um mit ihm über den geplanten Festtermin 15. Juli zu sprechen.

Einige Mitglieder teilen mit, dass am Zickzackweg keine Beweidung mehr erfolge und daher der Weg weiter zuwachse. Der ISB bemüht sich um ein weiteres Freischneiden des Weges.

TOP 5

Bericht AK Sauberkeit

- Terminierung eines Aktionstages zur Aufkleberaktion auf den Mülltonnen

Da beim Aktionstag auch Vertreter der Willkomm dabei sein sollen, wird der Termin beim nächsten gemeinsamen Projektgruppentreffen beschlossen. Da in der Innenstadt mittwochs entsorgt wird, möchte man die Aktion an einem Dienstag Nachmittag durchführen.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

Herr Schied berichtet über eine Anfrage des Sohnes der Hausbesitzerin im Naturpark Schöntal und will hierzu mit dem Oberbürgermeister Kontakt aufnehmen.

Ende der Sitzung: 20:21 Uhr

Gez. Norbert Schied
Vorsitzender

gez. Nina Kreuzer
Protokollführer/in