

## **Niederschrift**

**über die 28. Sitzung des Ortsbeirates Gimmeldingen**

**der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

**am Donnerstag, dem 12.01.2023, 20:00 Uhr,**

**im Foyer der Meerspinnhalle in Gimmeldingen**

**- Öffentliche Sitzung -**

---

### **Anwesend:**

#### **Mitglieder**

Estelmann, Karl-Ludwig

Ferckel, Martin

Neubauer, Fenja

Reh, Andrea

Sander, Maximilian

Steigelmann, Thomas

Wacker, Jens

#### **Verwaltung**

Brand, Petra

#### **Stellv. Ortsvorsteher/in**

Bauer, Tobias

#### **Ortsvorsteher/in**

Albrecht, Claudia

### **Entschuldigt:**

#### **Ratsmitglieder**

Christmann, Steffen

Marggraff, Wilfried

#### **Mitglieder**

Eschenlohr, Birgit

Frey, Matthias, Dr.

Schaper, Jutta

Schupp, Ralf

#### **Stellv. Ortsvorsteher/in**

Staab, Rainer

### **TAGESORDNUNG:**

1. Fußgängerüberweg Peter-Koch-Straße 31
2. Bürgerworkshops Hochwasserschutz/Starkregenvorsorge 16.01.2023 und 19.01.2023
3. Mitfahrerbank
4. Neujahrsempfang 2023
5. Mandelbaum-Verkaufsaktion

6. Bau- und Planungsangelegenheiten
7. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende, Frau Albrecht eröffnet die 28. OBR-Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Zum Protokoll der 27. Sitzung werden keine Einwände erhoben. Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen der Einfügung des Tagesordnungspunktes 1 „Fußgängerüberweg Peter-Koch-Straße 31“ zu. Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich somit um einen Punkt.

## **TOP 1**

### **Fußgängerüberweg Peter-Koch-Straße 31**

---

Frau Albrecht informiert über eine Email von Herrn Rosenbaum bezüglich der Ergebnisse der Verkehrskommission betreffend des „Fußgängerüberweges in der Peter-Koch-Straße 31“

Auf jeden Fall werden umgesetzt:

- Erneuerung der Engstellen-Signalisierung
- Montage eines Schaltschranke in der Grünfläche an der Spitzkreuzung Peter-Koch-Straße/Meerspinnstraße
- Zwei Rotsignale für den nach Süden fahrenden Verkehr in der Peter-Koch-Straße
- Versetzen des Rotsignals von Süden kommend vor die Bushaltestelle
- Entfernen des störenden Mastes am derzeitigen Fußgängerüberweg

Die Maßnahmen werden Mitte 2023 angegangen.

Den Vorschlag des Ortsbeirates einer eingezeichneten Fußgängerfurt ohne jegliche Bedeutung in der StVo und ohne Beschilderung hat die Verkehrskommission abgelehnt. Es werden diese drei Varianten akzeptiert:

1. Der vorhandene Fußgängerüberweg wird belassen, so wie er ist. Allerdings wird dann eine entsprechende Beleuchtung des Überweges nachgerüstet.
2. Eine „Fußgängerampel“ wird im Zuge der Erneuerung der Engstellen-Signalisierung errichtet.
3. Der Fußgängerüberweg wird entfernt und es wird keine Fußgängerampel errichtet.

Die OBR-Mitglieder sind der Meinung, dass eine Beleuchtung des Überweges für die Anwohner nicht zumutbar ist, somit kommt Variante 1 nicht in Frage. Herr Bauer betont, dass eine sichere Überquerung der Straße für die Schulkinder nötig ist.

Frau Albrecht lässt über die Errichtung einer Fußgängerampel im Zuge der Erneuerung der Engstellen-Signalisierung (Variante 2) abstimmen:

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

## **TOP 2**

### **Bürgerworkshops Hochwasserschutz/Starkregenvorsorge 16.01.2023 und 19.01.2023**

---

Frau Albrecht informiert über zwei Bürgerworkshops „Hochwasserschutz/Starkregenvorsorge“ unter der Leitung der Abteilung Landwirtschaft und Umwelt am 16.01. und 19.01.2023 jeweils um 18.00 Uhr in der Meerspinnhalle und bittet um rege Teilnahme. In beiden Workshops werden Gimmeldinger Teilgebiete behandelt.

## **TOP 3**

### **Mitfahrerbank**

---

Frau Albrecht erläutert, dass das damalige Konzept 11 Mitfahrerbänke in den Ortsteilen und 3 Rückfahrerbänke in der Stadt umfasste. Letztendlich wurden von seitens der Stadt nur die Mitfahrerbänke aufgestellt, somit ist das eigentliche Konzept hinfällig. Fehlende Rückfahrerbänke, die Situation mit Corona und das neue Konzept der MOD-Haltestellen hat dazu beigetragen, dass die Mitfahrerbänke nicht in dem vorgesehenen Maße genutzt werden. Die Aktion „Mitfahrerbänke“ wird somit beendet. Frau Albrecht könnte sich vorstellen, die Bank an einen MOD-Haltestellenpunkt zu versetzen. Nach kurzer Diskussion möchten die OBR-Mitglieder die Bank für die Bürger an der Bushaltestelle stehen lassen.

Frau Albrecht lässt darüber abstimmen, ob die Bank stehen bleiben soll:

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

#### **TOP 4**

##### **Neujahrsempfang 2023**

---

Der Neujahrsempfang in Gimmeldingen findet am kommenden Sonntag, den 15.01.23 um 11.00 Uhr in der Meerspinnhalle statt, die Neubürger wurden hierzu schriftlich eingeladen. Frau Albrecht erläutert den Programmverlauf:

9.30 Uhr Aufbau

Das Logo ist „Feuer und Flamme für unser Dorf“, die Gäste bekommen symbolisch ein Päckchen Streichhölzer überreicht.

Der Mandelblütenexpress wird musikalisch begleiten, des Weiteren gibt es einen musikalischen Beitrag von Frau Albrecht mit Herrn Camin am Flügel.

Die Mandelblütenhoheiten und Frau Albrecht werden eine Rede halten.

Getränke sind bereits bereitgestellt, das Kleingebäck wird Herr Estelmann am Sonntag in der Bäckerei abholen. Die Vereine beteiligen sich mit je 25 Euro an den Ausgaben.

Es wird einen Spendenaufruf geben, da ein Tankwagen-Anhänger zum Gießen der Mandelbäume und eine Heckenschere vom Verkehrs- und Verschönerungsverein angeschafft werden muss. Weiter werden dringend freiwillige Helfer zum Gießen der Mandelbäume in den Sommermonaten gesucht.

#### **TOP 5**

##### **Mandelbaum-Verkaufsaktion**

---

Frau Albrecht erläutert, dass die Mandelbaum-Verkaufsaktion des Verkehrs- und Verschönerungsvereins bereits gestartet ist. Durch die Bewerbung in der Zeitung sind schon fast alle Mandelbäume verkauft.

## TOP 6

### Bau- und Planungsangelegenheiten

---

Frau Albrecht informiert über folgende Bauvorhaben:

-Gemarkung Gimmeldingen, Flurstück 1578/4, Teilbaugenehmigung, Maßnahmen zur Hangsicherung: Erteilung der Baugenehmigung

-Gemarkung Gimmeldingen, Flurstück 1072/48, Änderungsgenehmigung: Bei der Errichtung des Wohnhauses vom Bauschein bzgl. der Außenwand des Zwerchhauses abzuweichen: Erteilung der Baugenehmigung

-Gemarkung Gimmeldingen, Flurstück 77/71 u. 81/9, Umbau Eingangsbereich: Erteilung der Baugenehmigung

## TOP 7

### Mitteilungen und Anfragen

---

#### **-Theater Aufführungen der „Groddegiexer“**

Frau Albrecht informiert über die Aufführungstermine am 11.02./12.02. und am 17.02./18.02./19.02.2023. Herr Ferckel berichtet, dass die Aufführungen ausverkauft sind.

#### **- Post-Station**

Frau Albrecht berichtet, dass weiterhin Verhandlungen der Post mit der ehemaligen Bäckerei laufen.

#### **- Bushaltestelle obere Peter-Koch-Straße**

Frau Albrecht berichtet von vielen Beschwerden seitens der Eltern von Schülern. Herr Ferckel regt an, eine Überdachung zu errichten. Frau Albrecht hat dies bereits bei der Stadt hinterfragt. Lt. Stadtverwaltung wird es kein Bushäuschen geben, auch am Hauptbahnhof gäbe es seit 30 Jahren keine Unterstellmöglichkeit. Herr Bauer bemerkt, dass das neue Umbaukonzept am Hauptbahnhof sehr wohl abbaubare Bushaltestellen-Häuschen vorsieht. Frau Reh bemängelt, dass die Bushaltestelle zu wenig ausgeleuchtet ist, und die Wartenden in der dunklen Jahreszeit nicht gesehen werden. Frau Albrecht bittet Herrn Wacker bis zur

nächsten Sitzung, die Anforderungen an eine Bushaltestelle herauszusuchen.

Herr Bauer berichtet auch über Beschwerden, bezüglich Beleuchtung und einem Unterstand, welche ihm über den Elternausschuss der Grundschule herangetragen wurden. Frau Albrecht schlägt dem Elternausschuss eine Unterschriftensammlung vor. Eine Unterschriftensammlung der Eltern unterstreicht die Wichtigkeit der Belange.

**-Pfad entlang des Mußbachs (zwischen Altbachstraße und Peter-Koch-Straße)**

Herr Bauer berichtet, dass der Pfad zu stark bewachsen ist und geschnitten werden muss. Frau Albrecht wird dies an den Bauhof weiterleiten.

**- Mandelbaum hinter der Meerspinnhalle**

Herr Bauer regt an, diesen Baum zu prüfen, dieser sei schräg gewachsen und stellt in Kopfhöhe eine Gefahr dar.

**- Ginkgobaum im Mühlengarten**

Dieser weibliche Ginkgobaum stellt eine immense Geruchsbelästigung dar. In der jetzigen Zeit sind die Blätter am Boden sehr rutschig, bereits beim Vorbeilaufen nimmt man mit den Schuhen den unangenehmen Geruch mit nach Hause. Herr Bauer bittet um Überprüfung, ob der Baum durch eine Ausgleichspflanzung ersetzt werden kann.

**- Straße „Gimmeldinger Tal“**

Herr Bauer berichtet vom Zustand der Straße auf der Höhe der Talmühle. Die Straße weist Risse auf, Boden hat sich teilweise gesenkt. Der Wald an der Straße sollte gelichtet werden, da Bäume auf die Straße fallen. Wanderer, welche ins Tal fahren, rufen dann die Feuerwehr, die immer öfters die Straße frei räumen muss. Seiner Meinung nach, sollte die Straße gesperrt werden und nennt als Beispiel einen Waldweg im Iptestal, welcher in besserem Zustand sei und derzeit gesperrt wurde. Frau Albrecht wird sich über den Sachstand Gimmeldinger Tal informieren.

Ende der Sitzung: 20:43 Uhr

Vorsitzende  
Claudia Albrecht

Protokollführerin  
Petra Brand