

Niederschrift

über die 39. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 15.11.2022, 18:00 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Adams, Bernhard
Blarr, Waltraud
Ulrich, Stefan

Ratsmitglieder

Albrecht, Claudia
Bachtler, Christoph
Bender, Pascal
Böhringer, Andreas, Dr.
Brantl, Gisela
Catoir, Philipp
Ehmer, Klaus
Fillibeck, Jutta
Frech, Michael
Frey, Matthias, Dr.
Graebert, Friderike
Grun-Marquardt, Rainer
Heller, Hartmut
Henigin, Patrick
Hoffmann, Margarete
Hofmann, Florian
Huber-Aydemir, Stefan
Ipach, Roland
Jausel, Ute, Dr.
Kastl-Breitner, Corinna
Kerth, Werner
Kimmle, Elke
Krist, Georg
Kronauer, Anastasia
Levis-Hofherr, Diana
Lichti, Volker
Lopez Herreros, Eredesvinda
Lützel, Gabi
Ohmer, Ernst
Raneri, Giovanni
Schattat, Gabriele
Schick, Claus-René
Schreiner, Werner
Schweitzer, Petra
Seiller, Ira
Stahler, Clemens
Stolleis, Hans-Christoph
Werner, Kurt

geht 19:40 Uhr nach TOP 28

ab 18:13 Uhr zu TOP 10

ab 18:07 Uhr zu TOP 3

ab 18:20 Uhr zu TOP 14

Gäste

Lechner, Volker

Verwaltung

Annawald, Martina
Anton, Alexander
Baumann, Sebastian
Bender, Katharina
Bleh, Daniel
Dehm, Jochen
Flach, Philip
Fuhrer, Michael
Gerdon, Hannah
Germann, Pia
Grauheding, Tobias
Gröschel-Krämer, Sandra
Heeskens, Nina
Hess, Dietmar
Ihrig, Nadine
Klein, Klaus
Klein, Patrick
Littek, Christian
Müller, Rolf
Priester, Anke
Rothermel, Simone
Schmieder, Marie-Christin
Völker, Thorsten
Westrich, Joachim
Wunn, Carmen

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Christmann, Steffen
Herber, Dirk
Kerbeck, Silvia
Landgraf, Michael
Marggraff, Wilfried
Sommer, Kai

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern 330/2022/1
3. Berufung der ehrenamtlichen Richterinnen und Richter in der Sozialgerichtsbarkeit für die kommenden 5 Jahre 313/2022
4. Sponsoring, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen
5. Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit „Sauterstraße“ in Neustadt an der Weinstraße 293/2022

6.	Bebauungsplan „Mußbach-Südost, VII. Änderung“ im Ortsbezirk Mußbach a) Abwägung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen b) Entwurfs- und Offenlagebeschluss	258/2022
7.	Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2021 und den Bilanzgewinn der Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH	309/2022
8.	Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln im Rahmen einer Verpflichtungsermächtigung zum Neubau eines Spielplatzes Jahnstraße / östl. TSG Gelände	296/2022
9.	Vergabe von Sanitärarbeiten für die Sanierung der WC-Anlagen in der Ostschule, Konrad-Adenauer-Straße 33 in 67433 Neustadt an der Weinstraße	295/2022
10.	Vergabe der Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten als Instandhaltungsmaßnahmen der städtischen Gebäude der Stadt Neustadt an der Weinstraße für das Jahr 2023	307/2022
11.	Vergabe der Jahresausschreibung 2023 und optional 2024 für das Reinigen von Straßenabläufen, Rinnen u. Sandfängen im Stadtgebiet und den Ortsbezirken Neustadt an der Weinstraße	310/2022
12.	Vergabe von Ingenieurleistungen für die Erstellung eines strategischen Mobilitätskonzeptes mit Beteiligungsformaten für die Stadt Neustadt an der Weinstraße	311/2022
13.	Vergabe eines Auftrages über die Lieferung von vier neuen Servern als Virtualisierungshosts	316/2022
14.	Vergabe eines Auftrages über die Lieferung und Inbetriebnahme einer Netzersatzanlage für das Rathaus	317/2022
15.	Mitgliedschaft in der Genossenschaft „KommunalCampus eG“	329/2022
16.	Prioritätenliste 2023 für das Gebäudemanagement	334/2022
17.	Kommunale Wärmeplanung und Machbarkeitsstudie Tiefengeothermie; Antrag aller Fraktionen des Stadtrates vom 10.11.2022	336/2022
18.	Zuerkennung eines Ehrengrabs für Herrn Edwin Hartmann; Antrag aller Fraktionen des Stadtrates vom 10.11.2022	339/2022
19.	Vorstellung der Arbeit des Innenstadtbeirates; Antrag der CDU-Fraktion vom 10.11.2022	341/2022
20.	Mitteilungen und Anfragen	

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Der Beigeordnete Adams beantwortet die Bürgeranfrage zum Thema „Gewerbeflächenentwicklungskonzept der Stadt Neustadt an der Weinstraße“. Die Antwort wird im Ratsinformationssystem eingestellt.

TOP 2

330/2022/1

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Der Stadtrat wählt einstimmig:

1. Frau Lorena Zayas-Künkel

als stellvertretendes Mitglied in den Volkshochschulausschuss

2. Frau Lisa Momm

als stellvertretendes Mitglied in den Jugendhilfeausschuss

3. Frau Elke Kimmle

als Mitglied in den Sportausschuss

4. Frau Diana Levis-Hofherr

als stellvertretendes Mitglied in den Sportausschuss

5. Herrn Florian Hoffmann

als stellvertretendes Mitglied in den Sportausschuss

6. Frau Bernadette Hoffmann

als stellvertretendes beratendes Mitglied in Jugendhilfeausschuss

7. Herrn Ernst Ohmer

als Mitglied in den Volkshochschulausschuss und den Ausschuss für Soziales und Senioren.

TOP 3

313/2022

Berufung der ehrenamtlichen Richterinnen und Richter in der Sozialgerichtsbarkeit für die kommenden 5 Jahre

Der Stadtrat stimmt einstimmig den Benennungen zu:

1. Herr **Felix Schattat** als ehrenamtlichen Richter am Landessozialgericht Mainz
2. Frau **Nicole Ranke** als ehrenamtliche Richterin am Sozialgericht Speyer
3. Herr **Holger Ganzert** als ehrenamtlichen Richter am Sozialgericht Speyer

TOP 4

Sponsoring, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen

Es liegen keine Zuwendungen vor.

TOP 5

293/2022

Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit „Sauterstraße“ in Neustadt an der Weinstraße

Der Stadtrat beschließt einstimmig die Ausbaubeitragssatzung zur Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen in der Abrechnungseinheit „Sauterstraße“ in Neustadt an der Weinstraße.

TOP 6

258/2022

Bebauungsplan „Mußbach-Südost, VII. Änderung“ im Ortsbezirk Mußbach

- a) Abwägung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen
Stellungnahmen**
- b) Entwurfs- und Offenlagebeschluss**
-

- a) Der Stadtrat beschließt einstimmig die Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und

sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB laut Verwaltungsvorschlag und

- b) stimmt einstimmig dem Entwurf zum Bebauungsplan „Mußbach-Südost, VII. Änderung“ zu und beschließt die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB).

TOP 7

309/2022

Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2021 und den Bilanzgewinn der Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH

Auf Empfehlung des Aufsichtsrats der WBG empfiehlt der Stadtrat einstimmig der Gesellschafterversammlung folgende Beschlussfassung:

1. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH zum 31.12.2021 wird wie folgt festgestellt: die Bilanzsumme beträgt in Aktiva und Passiva 93.083.822,59 EUR, der Bilanzgewinn beträgt 67.449,48 EUR.
2. Der durch die Geschäftsführung vorgeschlagenen Gewinnverwendung wird zugestimmt. Demnach soll der Bilanzgewinn der gesellschaftsvertraglichen Rücklage zugewiesen werden.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH wird für das Jahr 2021 Entlastung erteilt.

TOP 8

296/2022

Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln im Rahmen einer Verpflichtungsermächtigung zum Neubau eines Spielplatzes Jahnstraße / östl. TSG Gelände

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass für den Neubau des Spielplatzes Jahnstraße / östl. TSG Gelände überplanmäßige Haushaltsmittel in Form einer Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2023 in Höhe von 170.000,00 € bereitgestellt werden.

TOP 9

295/2022

**Vergabe von Sanitärarbeiten für die Sanierung der WC-Anlagen in der Ostschule,
Konrad-Adenauer-Straße 33 in 67433 Neustadt an der Weinstraße**

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag für die Sanitärarbeiten zur Sanierung der WC-Anlagen der Ostschule, Konrad-Adenauer-Straße 33 in 67433 Neustadt an der Weinstraße, der

Firma
Adam GmbH
In der Fellach 4
76756 Bellheim

zum Angebotspreis von 131.546,11 € inkl. MwSt. erteilt wird.

TOP 10

307/2022

**Vergabe der Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten als Instandhaltungsmaßnahmen der
städtischen Gebäude der Stadt Neustadt an der Weinstraße für das Jahr 2023**

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag der Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten als Instandhaltungsmaßnahmen der städtischen Gebäude der Stadt Neustadt an der Weinstraße für das Jahr 2023 der

Firma
Schleifer GmbH
Mandelring 263 a
67433 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 50.129,94 € inkl. MwSt. erteilt wird.

TOP 11

310/2022

Vergabe der Jahresausschreibung 2023 und optional 2024 für das Reinigen von Straßenabläufen, Rinnen u. Sandfängen im Stadtgebiet und den Ortsbezirken Neustadt an der Weinstraße

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag für das Reinigen von Straßenabläufen, Rinnen und Sandfängen im Jahr 2023 und optional 2024 im Stadtgebiet und den Ortsbezirken Neustadt an der Weinstraße der

Firma
Rockstroh GmbH
Obere Mühle 8
74906 Bad Rappenau

zum Angebotspreis von 124.771,02 € inkl. MwSt. erteilt wird.

TOP 12

311/2022

Vergabe von Ingenieurleistungen für die Erstellung eines strategischen Mobilitätskonzeptes mit Beteiligungsformaten für die Stadt Neustadt an der Weinstraße

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Erstellung eines strategischen Mobilitätskonzeptes mit Beteiligungsformaten für die Stadt Neustadt an der Weinstraße, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfung, der

Bietergemeinschaft
Koehler & Leutwein GmbH & Co. KG
Stadtberatung Dr. Sven Fries
vertreten durch Herrn Stefan Wammetsberger
Greschbachstraße 12
76229 Karlsruhe

erteilt wird.

TOP 13

316/2022

Vergabe eines Auftrages über die Lieferung von vier neuen Servern als Virtualisierungshosts

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung von vier neuen Servern als Virtualisierungshosts wird an die Firma

REDNET GmbH
Carl-von-Linde-Straße 12
55129 Mainz

als das Unternehmen mit dem wirtschaftlichsten Angebot erteilt wird.

TOP 14

317/2022

Vergabe eines Auftrages über die Lieferung und Inbetriebnahme einer Netzersatzanlage für das Rathaus

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung und Inbetriebnahme einer Netzersatzanlage für das Rathaus, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabsstelle Rechnungsprüfung, an die Firma

Klebs + Hartmann GmbH & Co. KG
August-Heller-Str. 3
67072 Ludwigshafen

zum Angebotspreis von 105.416,15 € inkl. MwSt. erteilt wird.

TOP 15

329/2022

Mitgliedschaft in der Genossenschaft „KommunalCampus eG“

Der Stadtrat nimmt den Satzungsentwurf und Geschäftsplan der Genossenschaft KommunalCampus eG (in Gründung) zur Kenntnis und beschließt einstimmig folgende Punkte:

- a) die Mitgliedschaft in der Genossenschaft KommunalCampus eG,
- b) Zeichnung der Genossenschaftsanteile entsprechend der relevanten Stufe der Staffelung (hier 5 Anteile je 1.000€),
- c) beauftragt Frau Marie-Christin Schmieder, „Sachgebietsleitung 122 - Personalentwicklung“, die Stadt Neustadt an der Weinstraße zur Wahrnehmung ihrer Rechte und Pflichten in der Genossenschaft zu vertreten und
- d) ermächtigt die Verwaltung, die formalen Schritte einzuleiten.

TOP 16

334/2022

Prioritätenliste 2023 für das Gebäudemanagement

1. Der Stadtrat nimmt den Bericht zur Prioritätenliste sowie die Prioritätenliste für das Haushaltsjahr 2023 zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat ist sich darüber bewusst, dass das Gebäudemanagement aufgrund des Umfanges der Prioritätenliste aktuell nicht in der Lage ist, alle darin aufgeführten Projekte zeitnah umzusetzen. Es werden dabei auch sinnvolle und notwendige Maßnahmen zunächst auf der Warteliste verbleiben müssen.
3. Der Stadtrat behält sich das ausdrückliche Recht vor, Projekten, die er mit Mehrheit beschließt, ggf. auch abweichend von den Kriterien der Verwaltung, eine eigene Priorität zuzuerkennen, mit der zwangsläufigen Folge, dass sich Maßnahmen, die sich in der Priorität davor befunden haben, nach hinten verschieben.

TOP 17

336/2022

Kommunale Wärmeplanung und Machbarkeitsstudie Tiefengeothermie; Antrag aller Fraktionen des Stadtrates vom 10.11.2022

RM Kimmle (Bündnis 90/Die Grünen) stellt den Antrag vor. Von Seiten der Verwaltung wird der Antrag begrüßt. Der Oberbürgermeister weist darauf hin, dass eine umfassende Machbarkeitsprüfung, die auch die geologische Seite beinhaltet, nicht möglich sein wird.

Der Stadtrat beschließt einstimmig,

1. die Verwaltung zu beauftragen, zusammen mit den Stadtwerken, eine kommunale Wärmeplanung für Neustadt an der Weinstraße bis Ende 2023 zu erarbeiten und hierfür kurzfristig Fördermittel zu beantragen sowie ein Budget für den Haushalt 2023 einzuplanen,
2. die Stadtwerke zu beauftragen, aufbauend auf der kommunalen Wärmeplanung, eine Machbarkeitsstudie hinsichtlich einer regenerativen Wärmeversorgung durch Tiefengeothermie für Neustadt an der Weinstraße durchzuführen.

TOP 18

339/2022

Zuerkennung eines Ehrengrabs für Herrn Edwin Hartmann; Antrag aller Fraktionen des Stadtrates vom 10.11.2022

RM Bender (SPD) erläutert den Antrag und geht dabei auf die Verdienste als Oberbürgermeister ein.

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass das Grab von Herrn Edwin Hartmann, Oberbürgermeister der Stadt Neustadt an der Weinstraße, zum Ehrengrab ernannt und die Pflege von der Stadt übernommen wird.

TOP 19

341/2022

Vorstellung der Arbeit des Innenstadtbeirates; Antrag der CDU-Fraktion vom 10.11.2022

RM Stahler (CDU) bittet um Zustimmung des Stadtrates zu dem Antrag, dass der Innenstadtbeirat in einer nächsten Stadtratssitzung über seine Arbeit berichten soll.

RM Bender (SPD) stellt den Antrag, dass der Innenstadtbeirat seinen Arbeitsbericht dem Stadtrat schriftlich vorlegen soll.

Zuerst wird über den Antrag von RM Bender abgestimmt: Der Stadtrat ist mit 9 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen mehrheitlich dagegen, dass der Innenstadtbeirat seinen Arbeitsbericht dem Stadtrat schriftlich vorlegen soll.

Der Stadtrat beschließt bei 7 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen mehrheitlich, dass der Vorsitzende des Innenstadtbeirates in einer der nächsten Stadtratssitzungen eine Zusammenfassung und Ausblick zur bisherigen und zukünftigen Arbeit und der Schwerpunkte des Innenstadtbeirates gibt.

TOP 20

Mitteilungen und Anfragen

Beigeordneter Adams informiert über die Unterhaltungskosten des geplanten Wasserspiels auf dem neuen Bahnhofsvorplatz. Die Kosten belaufen sich auf ca. 9.000 € netto.

Ende der Sitzung: 19:09 Uhr

Marc Weigel
Vorsitzender

Anke Priester
Protokollführer/in