Niederschrift

über die 19. Sitzung des Ortsbeirates Hambach

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 01.09.2022, 19:00 Uhr,

Sitzungszimmer im "Alten Rathaus", Weinstraße 264, Hambach

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Beil, Andreas
Dorka, Claudia
Grün, Jürgen
Jausel, Ute, Dr.
Knoll, Peter
Labusch, Esther
Nickel, Martin
Sommer, Günther
Werner, Kurt

Verwaltung

Doering, Sabrina

Stellv. Ortsvorsteher/in

Bender, Pascal

Ortsvorsteher/in

Bolz, Gerda

-
Simonis, Stefanie
Wunn, Carmen

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Huber-Aydemir, Stefan
Krist, Georg

Mitglieder

Frick, Ansgar
Heller, Hartmut
Julier, Nina
Scharfenberger, Claudia

Stellv. Ortsvorsteher/in

Kern, Steffen

TAGESORDNUNG:

1. Entwicklungskonzept Hambach
2. Bau und Planungsangelegenheiten
3. Mitteilungen und Anfragen

220/2022

Die Ortsvorsteherin Gerda Bolz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Es gibt keine Wünsche zur Erweiterung der Tagesordnung.

TOP 1

220/2022

Entwicklungskonzept Hambach

Antrag:

1. Der Stadtrat beschließt das integrierte Konzept „Umfeldentwicklung Hambach/Hambacher Schloss“ als Grundlage aller weiteren Überlegungen zur Ortsentwicklung.
2. Der Stadtrat empfiehlt die Überarbeitung und Konkretisierung des Konzepts hinsichtlich Verkehrserschließung Schloss sowie Parkierungsanlage.

Frau Wunn und Frau Simonis von der Abteilung 220, Stadtplanung beginnen mit Ihrer Präsentation.

Nach kurzer Erörterung kommt es zur Abstimmung.

Abstimmung:

Dafür: **11**

Dagegen: **0**

Enthaltungen: **0**

Einstimmig angenommen.

TOP 2

Bau und Planungsangelegenheiten

Nach Einsicht der Baupläne vor Beginn der öffentlichen Sitzung für das Bauvorhaben „Neubau eines Weingutes“ kommt es zur Abstimmung.

Abstimmung:

Dafür: 11

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Einstimmig beschlossen.

Die Ortsvorsteherin verliest noch weitere Bauvoranfragen.

- Flurstück 598/100
- Flurstück 772/2- Errichtung eines Reihenhauses aus 3 Parteien + Errichtung eines MFH mit 6 Wohneinheiten.
- Flurstück 660/3- Anbau als Wohnraumerweiterung an ein bestehendes Einfamilienhaus.
- Flurstück 7606- Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen; altersgerechter Wohnraum.

TOP 3

Mitteilungen und Anfragen

Frau Bolz informiert die Ortsbeiratsmitglieder darüber, dass Sie eine Erweiterung im Haushaltsplan vorgenommen hat. Es handelt sich um eine weitere E-Ladesäule auf dem Dammstraßenparkplatz, da die jetzigen Ladesäulen immer von einer Ortsansässigen Firma belegt sind.

Die Ortsvorsteherin weist die Mitglieder nochmal darauf hin, dass am 19.09.2022 die Ortsbegehung „Im Rahmen des Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzept in der Gemarkung Hambach“ stattfindet. Treffpunkt ist der Dammstraßenparkplatz um 19.00 Uhr. Frau Bolz bittet um rege Beteiligung.

Ende der Sitzung: 20:01 Uhr

Ortsvorsteherin
Gerda Bolz

Protokollführer/in
Sabrina Döring