

Niederschrift

**über die 23. Sitzung des Ortsbeirates Geinsheim
der Stadt Neustadt an der Weinstraße
am Mittwoch, dem 01.06.2022, 20:01 Uhr,
in der Festhalle**

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Bayer, Lukas
Bayer, Ralf
Haigis, Tobias
Helf, Christian
Kästel, Rainer
Kortsch, Mirjam
Linnenfelser, Karl
Stahler, Clemens
Vogel, Thomas

Gäste

Grund, Martin

Verwaltung

Ziegler, Lydia

Stellv. Ortsvorsteher/in

Gennrich, Eduard
Helf, Ronald

Ortsvorsteher/in

Kaufmann, Sabine

Entschuldigt:

TAGESORDNUNG:

3. Winzerumzug 2022 in Neustadt
4. Vermietung Räumlichkeiten in der Ortsverwaltung - Antrag der CDU
5. Bau- und Planungsangelegenheiten
6. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3

Winzerumzug 2022 in Neustadt

Für den 22. Juni wurden alle Vereine zu einer Zusammenkunft eingeladen, um über den Winzerfestumzug zu sprechen. Es wäre schön, wenn Geinsheim beim Umzug vertreten wäre. Hierfür wird ein Organisationsteam gegründet.

Von der Verwaltung bekommt jeder Ortsteil 1.000,-- €.

TOP 4

Vermietung Räumlichkeiten in der Ortsverwaltung - Antrag der CDU

Der Antrag bzgl. Vermietung Räumlichkeiten Ortsverwaltung ging dem Gremium per Mail zu. Die Räume der ehemaligen Arztpraxis im Haus der Ortsverwaltung stehen seit 12 Jahren leer.

Es gibt im Ort eine Gruppe, die einen Modellbauverein gründen und die Räume gerne mieten würde. Die Modellbauanlage benötigt eine Fläche von 80 m² und hat einen Wert von ca. 40.000,-- € und ist bereits im Besitz der Interessenten. Die Gruppe konnte die Räume bereits besichtigen und wäre an einem Mietverhältnis interessiert. Allerdings sind schon der Förderverein Geinsheim e.V. und Goise blüht auf e.V. an einer Nutzung interessiert und stehen schon mit der Stadtverwaltung in Verbindung.

Für die Nutzung von Räumen o. ä. gibt kein Antragsverfahren. Eine Nutzungsänderung muss erfolgen. Hierbei muss der Brandschutz neu bedacht werden. Ein Mitglied der CDU bemerkt, dass die Räume von der Verwaltung eingefordert werden müssen. Ein Haus der Vereine wäre denkbar. Künftig wird die Nachfrage nach Räumlichkeiten für Vereine wahrscheinlich größer. Ein Mitglied der CDU weist darauf hin, dass der Oberbürgermeister vor drei Jahren in der Haushaltsbesprechung seine Mitarbeiter darauf hinwies, zu prüfen, was mit den Räumlichkeiten möglich wäre. Das Gremium bittet die Verwaltung um eine valide Aussage. Außerdem könnte das durchaus ein Punkt für den Haushalt 2023 sein.

Die Interessenten hätten am Liebsten den Raum im Dachgeschoss. Lt. Verwaltung wird das aber nicht möglich sein, da keine Baumaßnahme durchgeführt wird.

TOP 5

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Ortsbeirat stimmt dem Vorhaben BV/090-22 einstimmig zu mit der Prämisse, dass die Zufahrt über die Gäustraße gewährleistet ist.

Dem Vorhaben BV/445-21 wird ebenfalls einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat nimmt das Vorhaben BV/458-21 zur Kenntnis.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

Für den Platz an der Linde muss noch die Stromversorgung geklärt werden.

Das Glasfaserprojekt in Geinsheim hat einen Zuspruch von derzeit ca. 20 %.

Das Sommerprogramm der Vereine liegt vor und wird in alle Briefkästen im Ort verteilt.

Die Planungen für den Platz an der Kirche gehen voran.

Ein Mitglied wünscht Kenntnis über den Standort der Windkraftanlage. Sein Fraktionskollege gibt bekannt, dass dieser zwischen Golfplatz und Grenze zu Gommersheim sein wird.

Ende der Sitzung: 20:53 Uhr

Sabine Kaufmann
Ortsvorsteherin

Lydia Ziegler
Protokollführerin