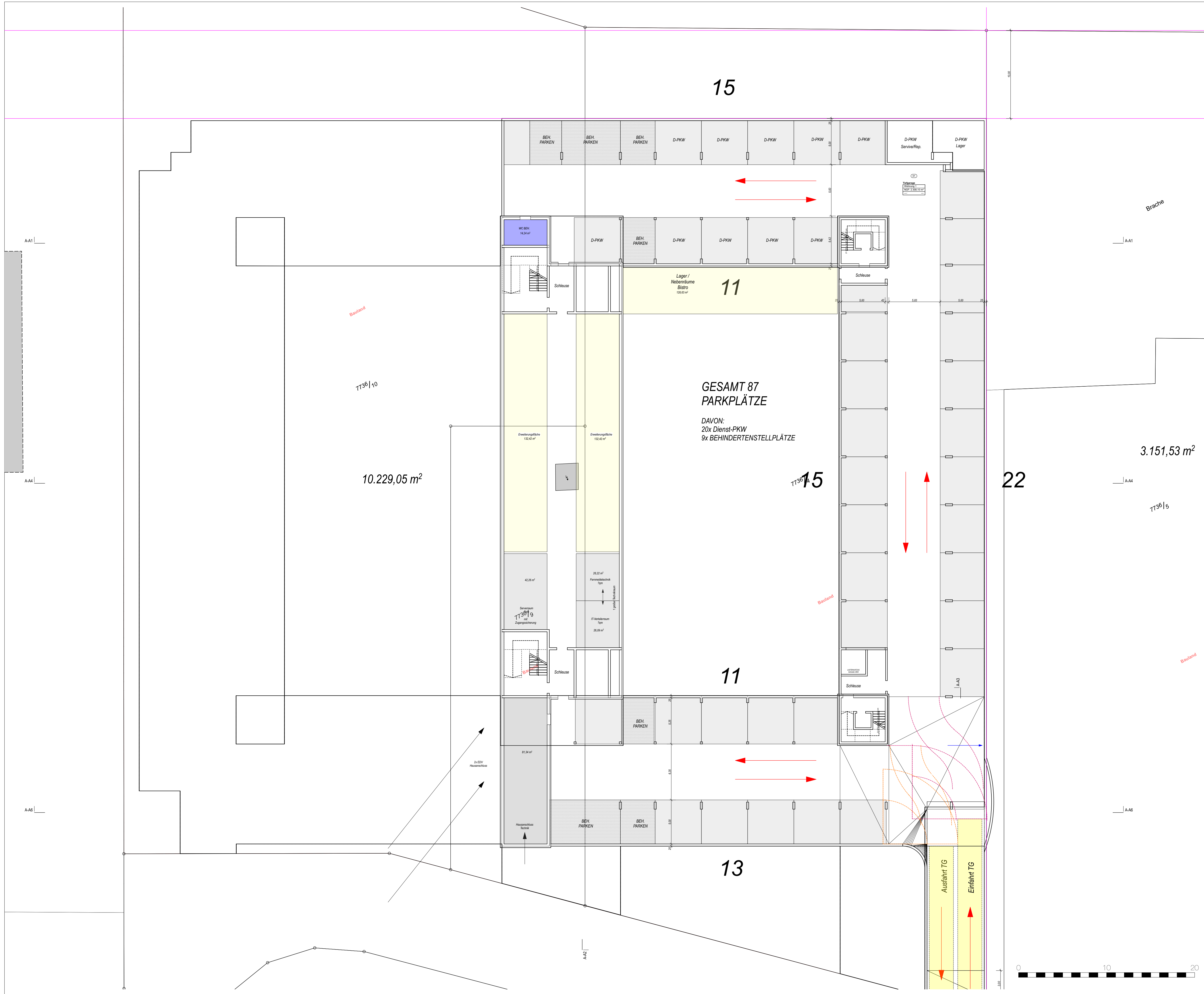


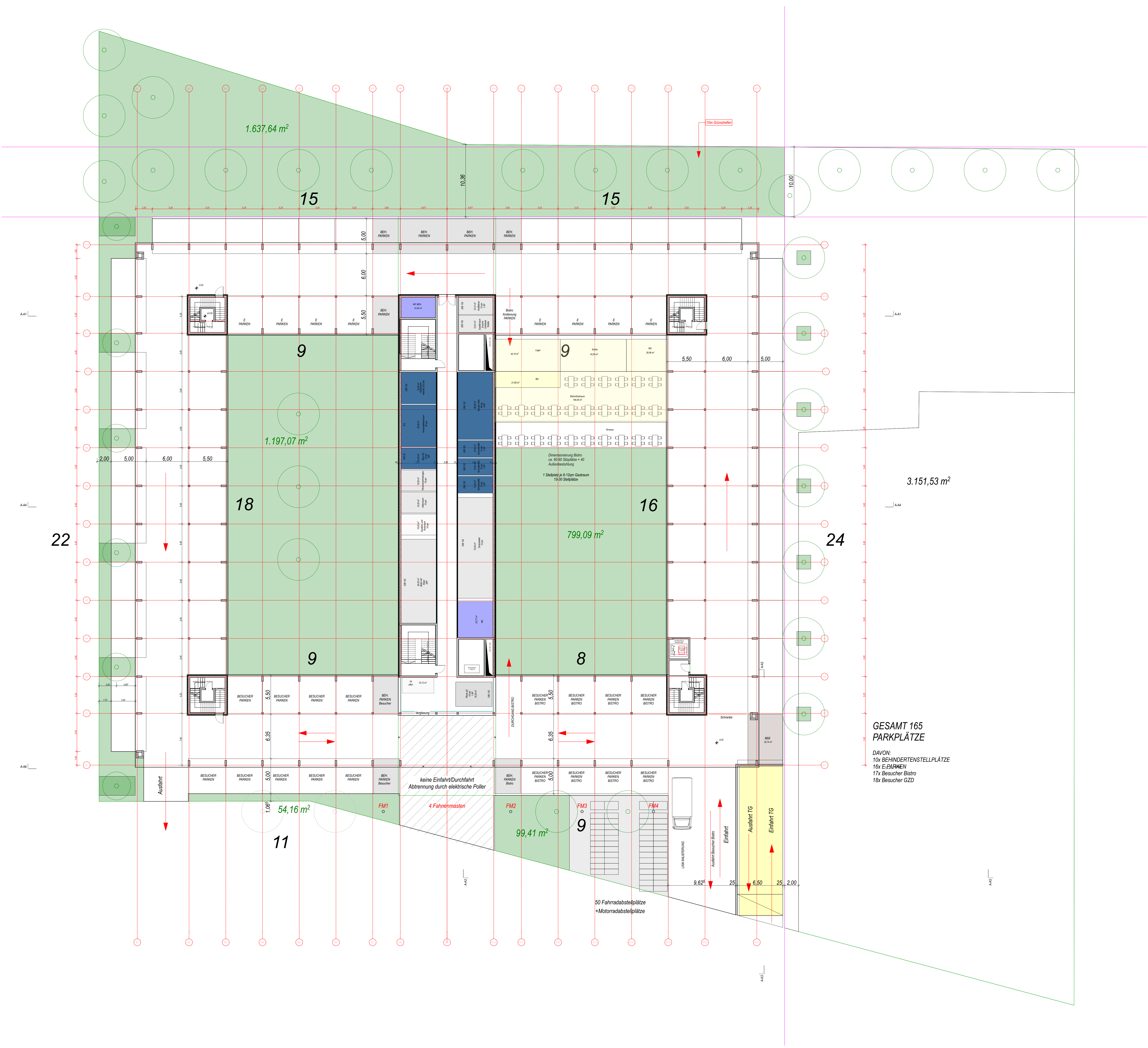
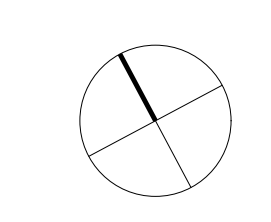
PROJEKTIERTER NEUBAU

PLANUNGSVARIANTE
GENERALZOLLDIREKTION

FÜR GERST PROJEKTBAU GMBH



Entwurf				Variante B Ichte Raumbreite 3.00/3.60m	
Änderungen					
Datum	Index	Inhalt	Gez.		
00.00.2000	-	Panerstellung			
Bauherr:	Ralf Uhl - Gerst Projektbau GmbH Bahnhofstraße 171 · 67480 · Edenkoben projektbau@gerstbau.de 06323/944515				
Architekt:	friedmann architektur B6,16 · 68159 · Mannheim mail@friedmann-architektur.de 0621/415323				
Projekt:	Neubau Verwaltung GZD Neustadt Theodor-Haubach-Straße 3 67433 Neustadt an der Weinstraße 7736/10, 7736/9, 7736/4				
LP:	Entwurf				
Planinhalt:	Untergeschoss				
Maßstab: 1:200	Plan Nr.:				Index:
Datum: 05.04.22	O1				-



1 Stpl. je 30-40 m2 Nutzfläche
hiervon 20% für Besucher

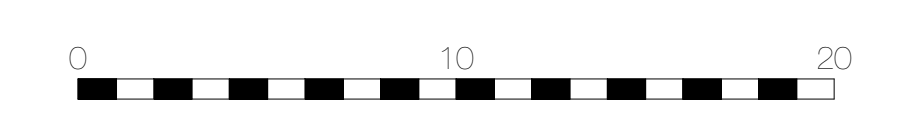
Nutzfläche lt. Raumprogramm 6604 +600qm

180 (40)-240 (30)Stellplätze erforderlich

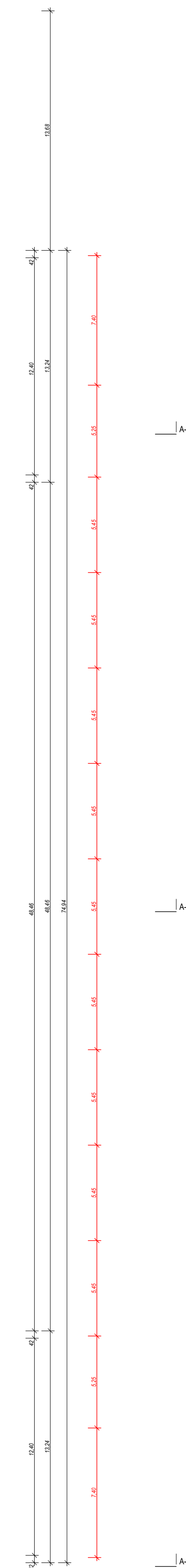
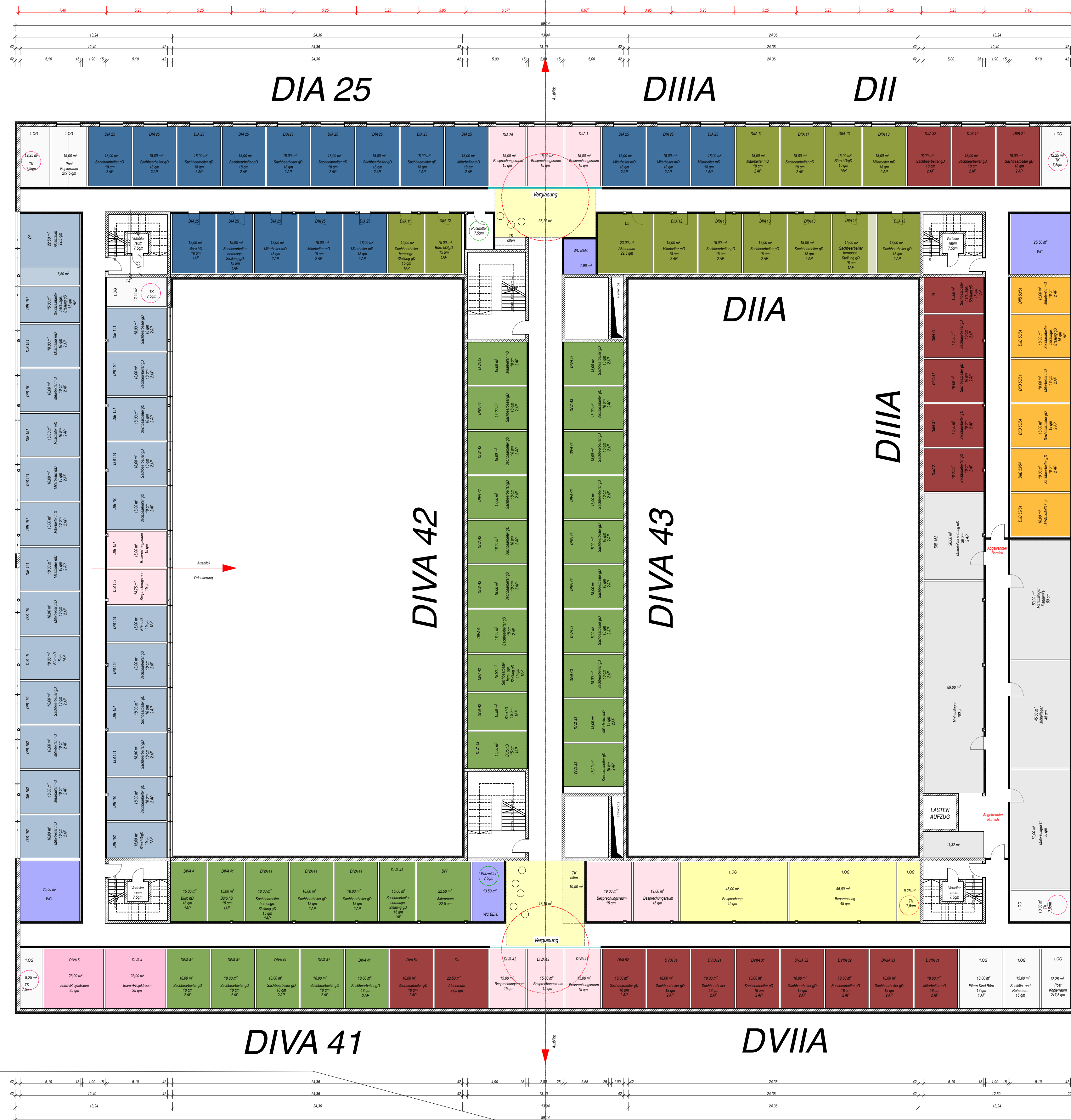
1 Stpl. je 6-12 m2 Gastraum
hiervon 75% für Besucher

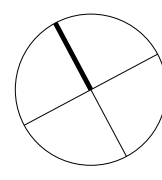
Gastraumfläche lt. Raumprogramm ca.
180qm
15 (12)-30 (6)Stellplätze erforderlich

GESAMT 165
PARKPLÄTZE
DAVON:
10x BEHINDERTENSTELLPLÄTZE
16x E-PÄRKEN
17x Besucher-Bistro
18x Besucher GZD



Entwurf Variante B lichte Raumbreite 3.00/3.60m				
Änderungen				
Datum	Index	Inhalt	Geo.	
01.01.2001		Planstellung		
Bauherr:	Ralf Uhl - Gerst Projektbau GmbH Bahnhofstraße 171 - 67480 - Edenkoben projektbau@gerstbau.de 06323/944515			
Architekt:	Friedmann architektur B6,16 - 68159 - Mannheim mail@friedmann-architektur.de 0621/416323			
Projekt:	Neubau Verwaltung GZD Neustadt Theodor-Haubach-Straße 3 67433 Neustadt an der Weinstraße 7736/10, 7736/9, 7736/4			
LP:	Entwurf			
Planinhalt:	Erdgeschoss			
Maßstab: 1:200	Plan Nr.:	Index:		
Datum: 05.04.22	02	-		

[illegible]



DIVA 52

DIVA 53

DIV 21

DIV 22

DIV 24

DIVA 51

DIB 151

DIVA 53

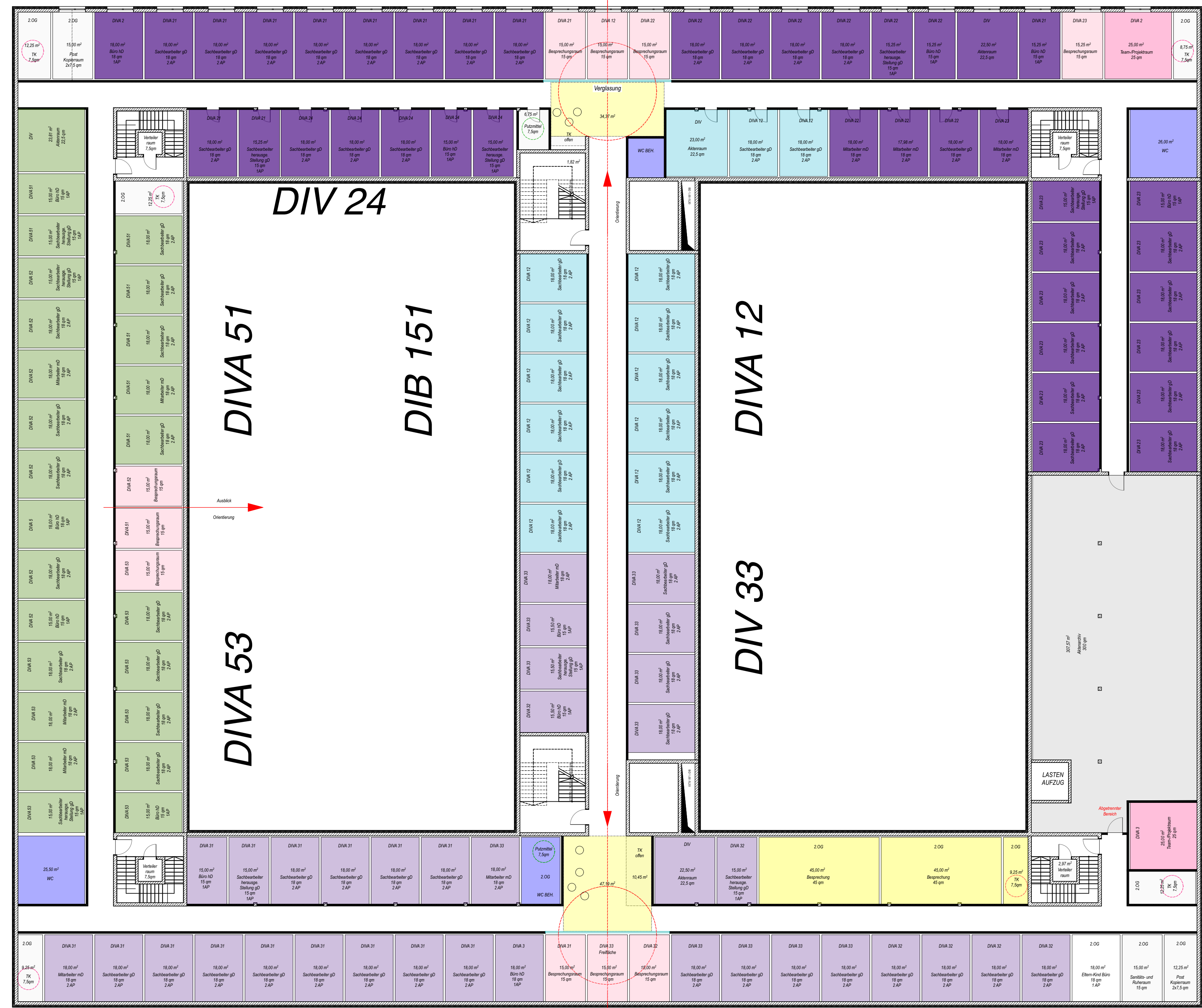
DIVA 12

DIV 33

DIV 23

DIV 31

DIV 32/33

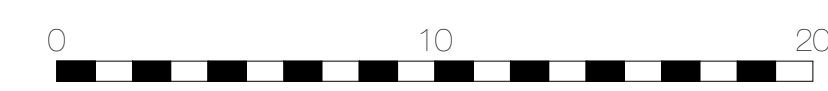


A-A1

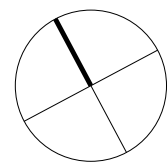
A-A4

A-A3

A-A2



Entwurf Variante B lichte Raumbreite 3.00/3.60m			
Änderungen			
Datum	Index	Inhalt	Gez.
00.00.2000	-	Planerstellung	
Bauherr: Ralf Uhl - Gerst Projektbau GmbH Bahnhofstraße 171 - 67480 - Edenkoben projektbau@gerstbau.de 06323/944515			
Architekt: friedmann architektur B6,16 - 68159 - Mannheim mail@friedmann-architektur.de 0621/415323			
Projekt: Neubau Verwaltung GZD Neustadt Theodor-Haubach-Straße 3 67433 Neustadt an der Weinstraße 7736/10, 7736/9, 7736/4			
LP: Entwurf			
Planinhalt: 2. Obergeschoss			
Maßstab: 1:200	Plan Nr.:	Index:	
Datum: 05.04.22	04	-	



AA1

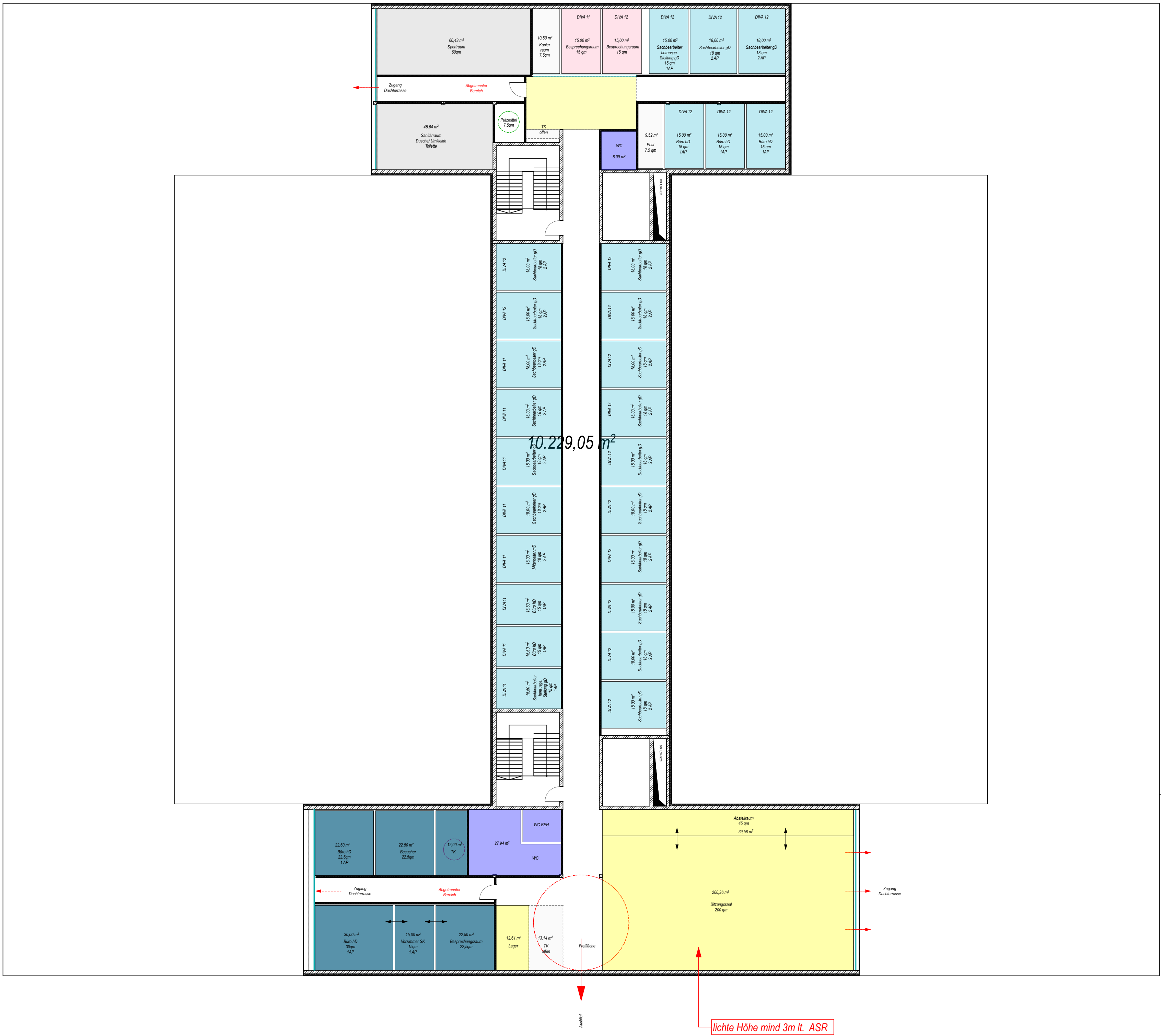
AA4

AA6

AA1

AA4

AA6



Entwurf Variante B lichte Raumbreite 3.00/3.60m

Änderungen			
Datum	Index	Inhalt	Gez.
00.00.2000	-	Planerstellung	

Bauherr: Ralf Uhl - Gerst Projektbau GmbH
Bahnhofstraße 171 - 67480 - Edenkoben
projektbau@gerstbau.de
06323/944515

Architekt: friedmann architektur
B6,16 - 68159 - Mannheim
mail@friedmann-architektur.de
0621/415323

Projekt: Neubau Verwaltung GZD Neustadt
Theodor-Haubach-Straße 3
67433 Neustadt an der Weinstraße
7736/10, 7736/9, 7736/4

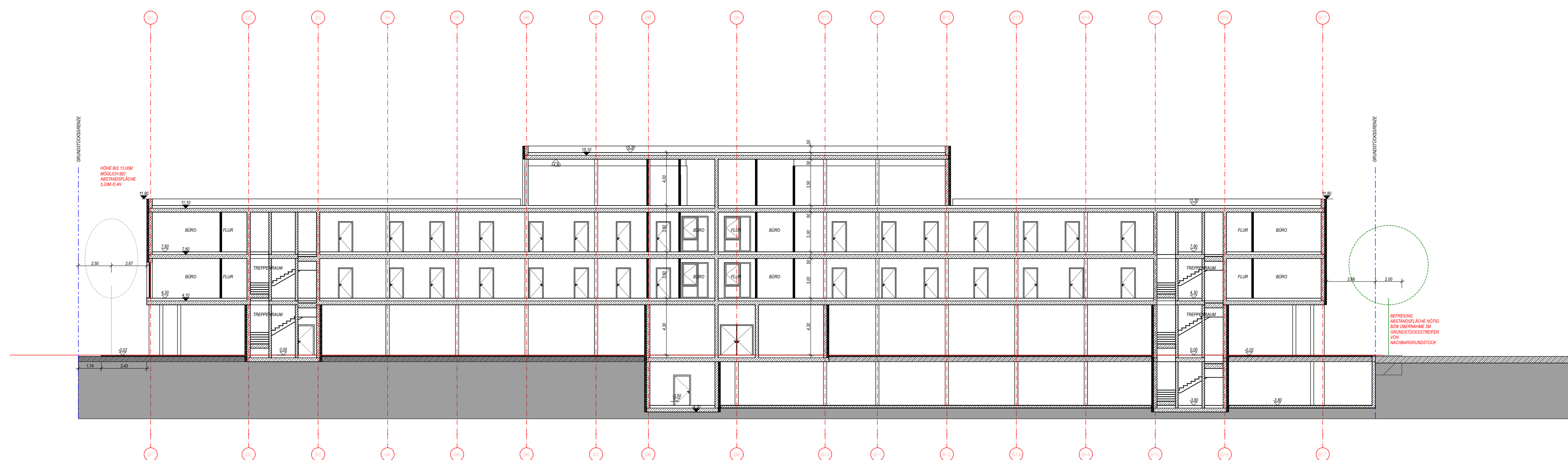
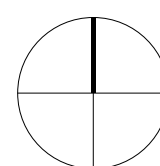
LP: Entwurf

Planinhalt: 3. Obergeschoss

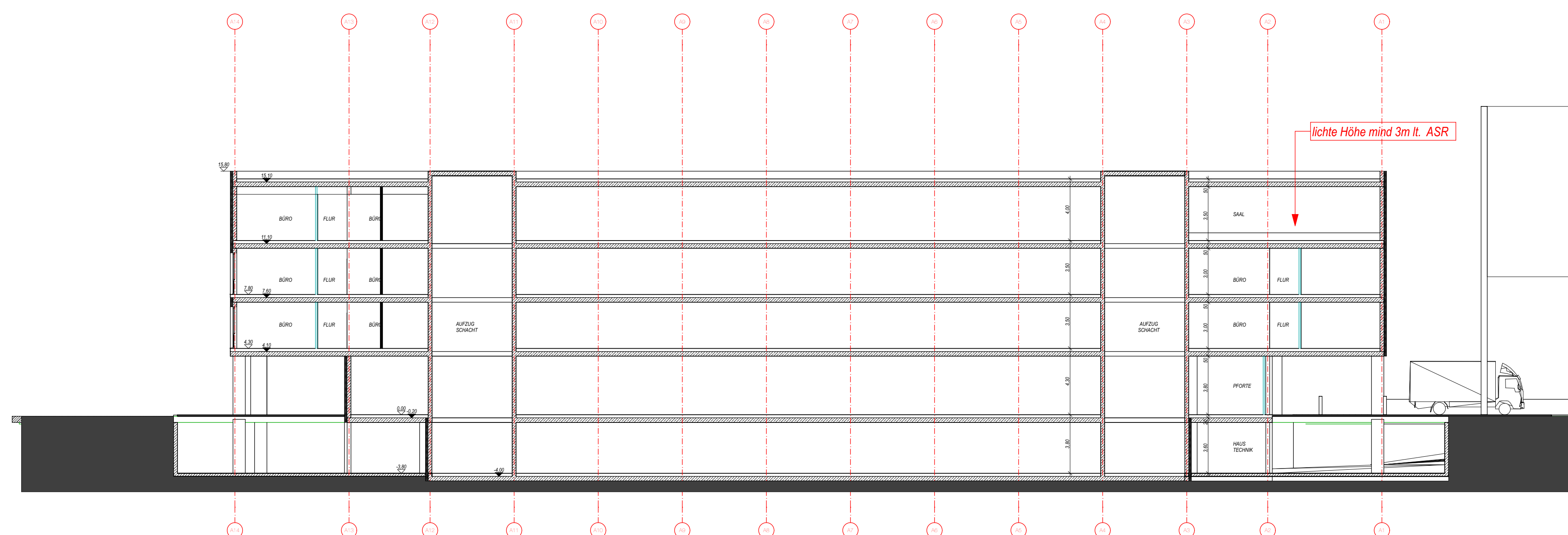
Maßstab: 1:200 Plan Nr.: 05

Datum: 05.04.22 Index: -





SCHNITT A1

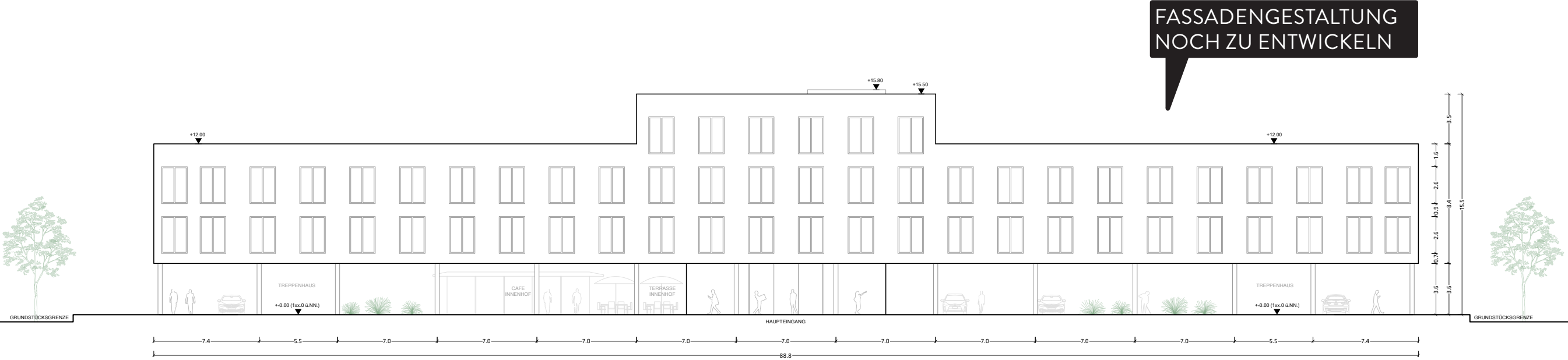


SCHNITT A2

ENTWURF			
Änderungen			
Datum	Index	Inhalt	Gez.
Bauherr:		Ralf Uhl - Gerst Projektbau GmbH Bahnhofstraße 171 - 67480 - Edenkoben projektbau@gerstbau.de 06323/944515	
Architekt:		friedmann architektur B6,16 - 68159 - Mannheim mail@friedmann-architektur.de 0621/415323	
Projekt:		Neubau Verwaltung GZD Neustadt Theodor-Haubach-Straße 3 67433 Neustadt an der Weinstraße 7736/10, 7736/9, 7736/4	
LP:		Entwurf	
Planinhalt:		Schnitte	
Maßstab: 1:200		Plan Nr.:	Index:
Datum: 05.04.22		06	-

PLANSATZ

ANSICHT



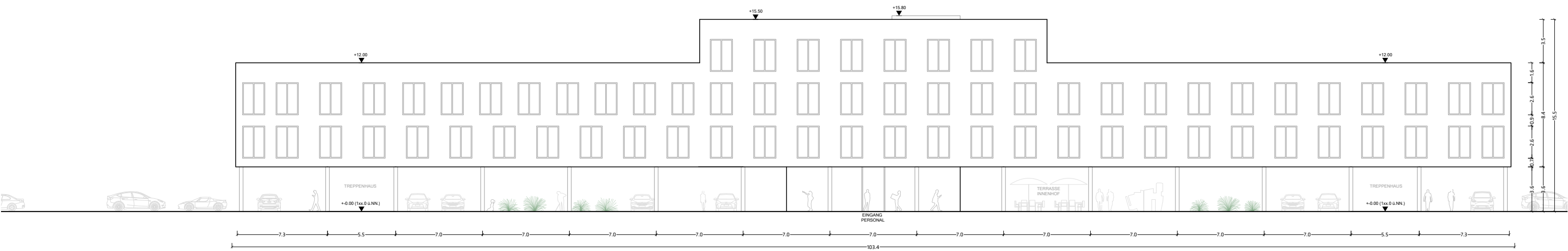
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST

PLANSATZ

ANSICHT



ANSICHT NORD



ANSICHT OST