

Niederschrift

über die 17.Sitzung des Ortsbeirates Mußbach

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 09.03.2022, 19:33 Uhr,

**im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Mußbach, An der Eselshaut 31, Neustadt
an der Weinstraße**

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Braunstein, Wolfgang

Buchert, Wolfgang

Kerth, Ruth

Kerth, Werner

Klohr, Janina

Mummert, Wolfgang

Riede, Bernd

Schädler, Frank

Walter, Lars

Verwaltung

Brutscher, Andrea

Stellv. Ortsvorsteher/in

Kerth, Klaus

Ortsvorsteher/in

Herber, Dirk

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Raneri, Giovanni

Stolleis, Hans-Christoph

Mitglieder

Buchert, Ludwig

Fürst, Bärbel

Ruck, Volker

Ufer, Constantin

Stellv. Ortsvorsteher/in

Ipach, Roland

TAGESORDNUNG:

1. 7. Berichtigung des Flächennutzungsplans der Stadt Neustadt an der Weinstraße für den Bereich "westlich des Mußbacher Bahnhofes" im Ortsbezirk Mußbach 040/2022
2. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Warnlampen für Feuerwehreinsätze an der Straße "An der Eselshaut" und auf allen Achsen der Verkehrsspinne

3. Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen. Geregeltes Parken sowie Absolutes Halteverbot in der Straße "Breitenweg", Geschwindigkeitsbeschränkung auf 50 vor Ortseingang.
4. Bauangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

040/2022

7. Berichtigung des Flächennutzungsplans der Stadt Neustadt an der Weinstraße für den Bereich "westlich des Mußbacher Bahnhofes" im Ortsbezirk Mußbach

Herr Herber verliest den Antrag der Stadtverwaltung zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neustadt an der Weinstraße für den Bereich „westlich des Mußbacher Bahnhofes“ im Ortsbezirk Mußbach.

Der Antrag lautet wie folgt.:

Der Stadtrat beschließt die Berichtigung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „westlich des Mußbacher Bahnhofes“ gem § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB.

Für den Ortsbeirat ergibt sich zu diesem Antrag keinen weiteren Gesprächs- und Beratungsbedarf. Der Antrag wurde einstimmig beschlossen.

TOP 2

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Warnlampen für Feuerwehreinsätze an der Straße "An der Eselshaut" und auf allen Achsen der Verkehrsspinne

Da der Löschzug Mußbach der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt in der letzten Zeit oft gegen die Einbahnstraße „An der Eselshaut“ ausgerückt ist, um Staus auf dem Weg in Richtung Königsbach/Gimmeldingen zu vermeiden und zu umgehen stellt die Fraktion Bündnis90/Die Grünen den Antrag, dass in der Straße „An der Eselshaut“ in der Höhe der Weinbiet Manufaktur und dem Weingut Klohr Warnlampen (wie an der Hauptfeuerwache Neustadt) angebracht werden. Mit einem zusätzlichen Schild mit der Aufschrift „Achtung Fahrzeuge rücken im Einsatzfall gegen die Einbahnstraße aus“ Die Warnleuchte würde durch die Einsatzkräfte im Gerätehaus Mußbach durch einen Schalter aktiviert werden. Die Warnleuchten dienen zu einer Warnung des fließenden Verkehrs.

Herr Herber merkt an, dass vor einiger Zeit schon ein Gespräch mit Frau Locher und der Feuerwehr Mußbach stattgefunden hat. Bei diesem Gespräch ging es darum, dass im Bedarfsfall die Ampeln gleichzeitig auf allen Achsen der Verkehrsspinne auf Rot gestellt werden kann. Frau Locher hat sich leider bisher nicht mehr zu diesem Punkt zurückgemeldet. Laut Herrn Riede wurde schon früher darüber diskutiert ob eine gleichzeitige Rotschaltung der Ampel sinnvoll wäre. Bei dieser Diskussion wurde allerdings auch festgestellt, dass dies keine praktikable Lösung ist, da ein Teil der Feuerwehrleute selbst an der roten Ampel warten müsste.

Er findet den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gut, da dies ein Auslöser ist, dass es weitergeht und Lösungen gesucht werden. Die Ortsbeiratsmitglieder sind der Meinung dass auf alle Fälle die Feuerwehr in erster Linie mit einbezogen werden muss, auch soll man für alle Lösungen offen sein und es soll keine Denkverbote geben um die ideale Lösung für dieses Problem zu finden. Der Feuerwehr soll das Ausrücken vereinfacht werden und die Sicherheit aller Verkehrsteilnehmer muss gegeben sein.

An die Stadtverwaltung geht daher der Prüfauftrag wie dieser Antrag von Bündnis90/Die Grünen umgesetzt werden kann. Es soll bei einem gemeinsamen Vororttermin mit der Verkehrsplanung

vor der nächsten Ortsbeiratssitzung am 04.05.2022 um 19.00 Uhr geprüft werden.

TOP 3

Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen. Geregelttes Parken sowie Absolutes Halteverbot in der Straße "Breitenweg", Geschwindigkeitsbeschränkung auf 50 vor Ortseingang.

Herr Herber übergibt Herrn Walter das Wort sodass er zum Thema: Geregelttes Parken sowie Absolutes Halteverbot in der Straße „Breitenweg“ Geschwindigkeitsbeschränkung auf 50 vor Ortseingang folgenden Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen verlesen kann.

In der Straße „Breitenweg“ sollen von Haßloch/Weincampus/BAB 65 kommend Parkbuchten (rechtsseitig) eingezeichnet werden, um den Verkehr abzubremsen und den Anwohnern Parkmöglichkeiten zu bieten. Insgesamt 14 Stück ab der Hausnummer 11 in Richtung Verkehrsspinne soll ein absolutes Halteverbot eingerichtet werden. Des Weiteren soll eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf Tempo 50 vor dem Ortseingang eingeführt werden. Diese soll mit einem separaten Schild sichtbar werden.

Herr Kerth ist der Meinung, dass sich durch Verkehrsschilder alleine der Verkehr nicht begrenzen und regulieren lassen wird. Alleine durch Hindernisse wird die Geschwindigkeit reduziert.

Es muss baulich etwas getan werden, ansonsten ist dies nicht in den Griff zu bekommen. Die freie Strecke reizt nur zu noch schnellerem Fahren insbesondere nachts. Diese Raserei ist nur durch Kontrolle in den Griff zu bekommen. Es soll darauf geachtet werden dass die Fußgänger besser geschützt werden, da auch durch das Parken in zweiter Reihe die Autos oftmals auf den Gehweg ausweichen müssen um durch den Engpass zu kommen. Nun ist auch die fachliche Meinung des ESN gefragt, ob Schäden an den Wasserrohren durch häufiges Überfahren des Gehweges entstehen können.

Die zuständigen Verkehrsplaner sollen nun mit dem Ortsbeirat eine Besichtigung vereinbaren. Dieser Vororttermin sollte am Abend des 04. Mai vor der Ortsbeiratssitzung stattfinden.

Die allgemeine Zielsetzung ist, die Verkehrssicherheit und die gebremste Einfahrt in den Ort herzustellen.

Dieser Antrag wurde vom Ortsbeirat einstimmig beschlossen.

TOP 4

Bauangelegenheiten

Herr Herber verliest die Vorhabensliste vom Dezember 2021 und Januar 2022

Folgende Bauvorhaben wurden zur Kenntnis genommen:

BV/424-21, Röhrweidenweg, Neubau eines Einfamilienhauses

BV/373-21, Kurpfalzstraße, Umnutzung einer Scheune zu Wohnzwecken,
Errichtung einer Gaube

BV/133-21, Fuchsfarmstraße, Neubau Einfamilienwohnhaus

BV/507-21, Schulstraße, Nachträgliche Genehmigung von Dachgauben, Teilabbruch
Schuppen,

Einbau von Dachflächenfenstern

BV/496-21, Am Stentenwehr, Errichtung Carport über vorhandene Stellplätze

BV/502-21, Albert-Schweitzer-Straße, Bauvoranfrage, Neubau in zweiter Reihe

BV/517-21, Schulstraße, Installation einer Photovoltaikanlage auf einem bestehenden
Wohngebäude

BV/505-21, An der Eselshaut, Neubau einer Hebebühnenüberdachung

TOP 5

Mitteilungen und Anfragen

Herr Herber teilt dem Ortsbeirat mit, dass eine Zick-Zack-Linie an der Ecke Kurpfalzstraße/Lauterbachstraße aus fachlichen Gründen von der Verkehrsplanung abgelehnt wurde.

Nachdem in der KW 8 der Sachstand zu verschiedenen Anträgen der FWG Fraktion abgefragt wurde, verliest Herr Herber die Antwort von Frau Pauly zum Antrag der FWG Fraktion aus der

34. Sitzung vom 05.12.2018 Antrag zur Ausweisung von Bauplätzen Mußbach-Süd-Ost III. Weitere Sachstandsabfragen zu verschiedenen Anträgen der FWG Fraktion, Antrag zu Verbreiterung des Gehweges „An der Eselshaut 67-71“ vom 05.12.2018 bearbeitet in der 34. Ortsbeiratssitzung.

Antrag zur Parkzeitbegrenzung Kurpfalzstraße bis zur Hausnummer 52 vom 03.03.2021 aus der 11. Ortsbeiratssitzung

Antrag zu Parkplätzen in der Kurpfalzstraße vom 01.12.2021 aus der 16. Ortsbeiratssitzung wurden trotz Nachfrage in den zuständigen Abteilungen noch nicht beantwortet.

Der Antrag zum Beitragsmaßstab wiederkehrender Ausbaubeitrag wird in der Sitzung im Mai bearbeitet.

Ende der Sitzung: 20:17 Uhr

Ortsvorsteher
Dirk Herber MdL

Protokollführer/in
Andrea Brutscher