Niederschrift

über die 24. Sitzung des Ortsbeirates Lachen-Speyerdorf

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 09.12.2021, 19:00 Uhr,

Videokonferenz

- Öffentliche Sitzung -

TAGESORDNUNG:

1. Erweiterung einer Kindertagesstätte 436/2021
2. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Feuerwehr“ in dem Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf 424/2021
 - a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss
3. Bebauungsplan „Flugplatz Abschnitt West, V. Änderung“ in den Ortsbezirken Lachen-Speyerdorf und Duttweiler 426/2021
 - a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Die Sitzung findet aufgrund der Dringlichkeit gemeinsam mit dem Ausschuss für Bau, Planung und Verkehr statt.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Die Anwesenheit wird von den jeweiligen Protokollführerinnen kontrolliert.

Gegen die Tagesordnung und die Onlinesitzung erheben sich keine Bedenken.

TOP 1

436/2021

Erweiterung einer Kindertagesstätte

Der zuständige Architekt und der Vorsitzende des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr erläutern die Pläne und Vorlagen. Der Ortsbeirat und der Ausschuss für Bau, Planung und Verkehr beraten ausgiebig darüber.

Der Vorsitzende möchte bis Februar Pläne, für eine qualifizierte Erschließung mit entsprechenden Parkmöglichkeiten für Mitarbeiter und Eltern, vorlegen.

Es erfolgt **Abstimmung**:

mit einer Gegenstimme; mehrheitlich beschlossen

TOP 2

424/2021

Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Feuerwehr“ in dem Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

- a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen**
 - b) Feststellungsbeschluss**
-

Antrag:

Der Ortsbeirat

- a) beschließt über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- b) fasst den Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Feuerwehr“.

Nach kurzer Erläuterung der zuständigen Sachbearbeiterin der Stadtplanung erfolgt **Abstimmung**:

mit einer Gegenstimme; mehrheitlich beschlossen

TOP 3

426/2021

Bebauungsplan „Flugplatz Abschnitt West, V. Änderung“ in den Ortsbezirken Lachen-Speyerdorf und Duttweiler

- a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen**
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB**
-

Antrag:

Der Ortsbeirat beschließt

- c) über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- d) den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Nach kurzer Erläuterung der zuständigen Sachbearbeiterin der Stadtplanung erfolgt **Abstimmung:**

mit einer Gegenstimme; mehrheitlich beschlossen

Ende der Sitzung: 20:03 Uhr

Der Ortsvorsteher bedankt sich bei einem langjährigen Ortsbeiratsmitglied, bedauert sein Rücktritt und wünscht ihm alles Gute für die Zukunft.

Ortsvorsteher

Protokollführerin

In der 25. Sitzung des Ortsbeirates vom 08.02.2022 beantragt die CDU Fraktion, in dem Protokoll von der vorherigen Ortsbeiratssitzung vom 09.12.2021 unter

- **„TOP 1: Erweiterung einer Kindertagesstätte“** den Satz zu ergänzen, dass dem Beschluss der Kita Erweiterung nur zugestimmt wurde, mit dem Versprechen des Vorsitzenden des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr, dass der Beschluss über die qualifizierte Erschließung vom Ortsbeirat vom 04.06.2021 an die Beschlussfassung über den Ausbau geknüpft wird.

Der Ortsvorsteher stimmt diesem zu, dass die Anmerkung dem Protokoll vom 09.12.2021 zugefügt wird.