

Niederschrift

über die 20. Sitzung des Ortsbeirates Gimmeldingen

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 08.02.2022, 20:03 Uhr,

in der Meerspinnhalle Gimmeldingen

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Eschenlohr, Birgit
Ferckel, Martin
Frey, Matthias, Dr.
Reh, Andrea
Schaper, Jutta
Schupp, Ralf
Steigelmann, Thomas
Wacker, Jens

Verwaltung

Brand, Petra

Stellv. Ortsvorsteher/in

Bauer, Tobias
Staab, Rainer

Ortsvorsteher/in

Albrecht, Claudia

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Christmann, Steffen
Marggraff, Wilfried

Mitglieder

Estelmann, Karl-Ludwig
Neubauer, Fenja
Sander, Maximilian

TAGESORDNUNG:

1. Allgemeine Situation
2. MOD Mobility on Demand
3. Bau- und Planungsangelegenheiten
4. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende, Frau Albrecht eröffnet die 20. Sitzung des Ortsbeirates Gimmeldingen, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Zum Protokoll der 19. Ortsbeiratssitzung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1

Allgemeine Situation

Glasfaser

Frau Albrecht erläutert die aktuelle Situation: Im Ortsteil Lachen-Speyerdorf gibt es momentan Probleme mit gezogenen Gräben mit einer Breite von 8 cm. Die Stadt Neustadt besteht auf eine Breite von 15 cm. Erst wenn dieser Streitpunkt mit der Firma Glasfaser geklärt ist, kann es weitergehen. Herr Schupp pflichtet bei, dass zu schmale Gräben keinen Sinn machen. Herr Dr. Frey ist erstaunt über diese Problematik, da solche Details doch im Vorfeld verhandelt worden sein sollten.

Frau Albrecht berichtet von ihrer Teilnahme an einer Videokonferenz mit den Ortsvorstehern aus Mußbach, Haardt und Königsbach, Mitarbeiter der Stadt Neustadt und mit Herren der Firma Glasfaser. Laut der Firma Glasfaser dauert es nach Beginn der Maßnahme noch 18 Monate bis zur Fertigstellung. Trotz mehrfacher Nachfrage bezüglich eines Starttermins der Maßnahme hat die Firma Glasfaser keinen festen Termin zugesagt!

Herr Bauer betont, dass die Bürger verärgert sind, zumal bei Abschluss der Verträge mündliche Zusagen gemacht wurden, in der Form: „ab 01/2022 gibt es eine schnellere Verbindung!“

Herr Dr. Frey fordert, dass trotz der Monopolstellung der Firma Glasfaser weiterhin Druck ausgeübt werden soll. Herr Wacker teilt mit, dass die Firma Glasfaser Probleme hat, Subunternehmen für die Ausführung zu finden, er bietet an, mit der Firma Glasfaser in Kontakt zu treten.

Frau Albrecht schlägt vor, zur nächsten Ortsbeiratssitzung Verantwortliche der Stadt Neustadt und der Firma Glasfaser einzuladen. Auch die anderen betroffenen Ortsteile sollen mit ins Boot genommen werden. Wenn möglich sollte eine große Sitzung/Veranstaltung mit allen Ortsbeiräten und der Firma Glasfaser stattfinden!

Post

Frau Albrecht teilt mit, dass die Inhaberin eines Kosmetikstudios in Gimmeldingen sich bereit erklärt hatte, eine Postagentur zu betreiben. Nach Kontaktvermittlung mit der Deutschen Post stellte sich heraus, dass die Rahmenbedingungen, welche die Post hier fordert nicht akzeptabel sind (Öffnungszeiten der Postagentur an 5 Tagen pro Woche; Mieteinnahme für 40 qm: 120 Euro; Gehalt 680 Euro; + eine Kautionsleistung von 15.000 Euro!) Auch nach einem Telefongespräch von Frau Albrecht mit einem Verantwortlichen der Post gab es keine weitere Einigung bezüglich dieser Rahmenbedingungen.

Die Alternative ist eine Packstation mit Container. Voraussetzungen hierfür ist ein Platzbedarf von mind. 5 Parkplätzen, Stromanschluss, Abwasser. Des weiteren sollten Parkplätze für Kunden und Anlieferer vorhanden sein. Die Ortsbeiratsmitglieder sehen hierfür im Zentrum von Gimmeldingen keine Möglichkeit! Herr Dr. Frey schlägt den Parkplatz am Sportplatz Hildenbrandseck vor. Frau Albrecht wird eine Anfrage an die Stadt Neustadt stellen, ob dies möglich ist.

TOP 2

MOD Mobility on Demand

Es wurde eine Liste per Email mit den Anfahrtspunkten von MOD in Gimmeldingen an den OBR verteilt. Mobility on Demand hat nachgefragt, ob es Bedarf für weitere Anfahrtspunkte gibt. Frau Albrecht bittet, ihr dies zu melden, um es an MOD weiterzugeben.

Herr Bauer kritisiert, dass das Neubaugebiet mal wieder Königsbach zugeordnet wurde. Er sieht hier die Notwendigkeit, eindeutige Schilder an den Ortsgrenzen aufzustellen. Frau Albrecht wird diesbezüglich nochmals bei der Stadt NW nachfragen.

TOP 3

Bau- und Planungsangelegenheiten

Frau Albrecht informiert den OBR über folgende Bauvorhaben zur Kenntnis

- Baugenehmigung Flurstück 3748/2 – Sanierung und Umbau des Wohnhauses
- Baugenehmigung Flurstück 1715 +1712/2 – Erweiterung der Sporthalle
- Ablehnung des Vorbescheides Flurstück 100 + 134/3 – Errichtung eines Wohnhauses
- Baugenehmigung Flurstück 2237 – Fassadenänderung, Bau einer Gaube
- Vorbescheid wird positiv erteilt Flurstück 1760/1 – Nutzungsänderung, gewerbliche Nutzung
- Bauantragsunterlagen zum Information Flurstück 3505 - Errichtung einer Außentreppe

TOP 4

Mitteilungen und Anfragen

Baumpflanzungen auf dem Kirchplatz

Frau Albrecht berichtet, dass Herr Fuhrer ihr mitgeteilt hat, dass ein Baum auf dem Kirchplatz durch eine Säuleneiche ersetzt werden soll. Im Zuge dessen, könnten auch zwei Bäume an Kindergarten ausgetauscht werden. Herr Wacker bittet um Prüfung, ob die jetzigen Standorte auch für diese Baumart geeignet sind. Die Ortsbeiratsmitglieder sind mit dem Austausch aller drei Bäume einverstanden.

Holzmühlstraße

Ein Eigentümer in der Holzmühlstraße hat Probleme mit seinem KFZ in seine Einfahrt zu kommen, wenn gegenüber Autos parken. Die Stadt Neustadt hat nach einer Ortsbegehung mitgeteilt, dass ein eingeschränktes Halteverbot erteilt werden kann und bittet den Ortsbeirat um Zustimmung.

Herr Bauer stellt dar, dass es in Gimmeldingen noch mehr solcher „enger“ Stelle ohne Haltverbote gibt und die raren Parkplätze erhalten bleiben sollen. Die Ortsbeiratsmitglieder halten einen Vor-Ort-Termin mit einem Verantwortlichen der Stadt NW für nötig, um die Sachlage zu begutachten. Frau Albrecht wird dies veranlassen

Rinnsal in der Peter-Koch-Straße

Laut Frau Albrecht, hat ein Bürger nachgefragt, was es mit diesem Rinnsal auf sich hat, und ob man dies abstellen könnte, um Wasser zu sparen. Herr Bauer und Herr Steigelmann erläutern den Hintergrund des Rinnsals. Es soll den Wasserlauf des Mühlenbaches darstellen, es handelt sich um Brunnenwasser, welches mit einer Pumpe hochgepumpt wird.

Herr Schupp regt an, ein Infoschild für Bürger und Touristen mit einer Erklärung zu installieren. Herr Staab wird sich diesbezüglich mit Herrn Bischofsberger in Verbindung setzen.

Parkplätze auf dem Grünstreifen am Sportplatz

Ein Bürger hat nachgefragt, ob hier Parkplätze entstehen können. Laut Herr Steigelmann ist dies nicht möglich, da es sich um ein Wasserschutzgebiet handelt.

Schild „Meerspinnhalle“

Herr Schupp erinnert, dass beim Bau der Meerspinnhalle auch ein Namensschild außen angebracht werden sollte. Dies ist bis heute noch nicht geschehen.

Baumfällungen Spielplatz Meerspinnhalle

Im Zuge der Spielplatzerneuerung sollen die dortigen Pappeln entfernt werden. Herr Bauer verdeutlicht, dass wegen der Schonzeit dies nur noch im Februar möglich ist! Frau Albrecht wird diesbezüglich Herr Fuhrer kontaktieren.

Foodtruck

Frau Eschenlohr berichtet von dem Haardter Projekt Foodtruck mit evtl. Serviceleistungen (Post; Apothekenrezepte), welches auch die Ortsteile Königsbach und Gimmeldingen mit einbezieht. Eine Bürgerumfrage soll den Bedarf ermitteln, eventuell kann die Bäckerei Stahl involviert werden. Frau Albrecht äußert sich skeptisch bezüglich der Rentabilität, aber genau deshalb kann die Umfrage Klarheit verschaffen.

Absperrschilder am Sportplatz

Herr Dr. Frey bemängelt, dass diese noch nicht abgebaut wurden, obwohl die Baumaßnahme beendet ist.

Ende der Sitzung: 21:43 Uhr

Vorsitzende
Claudia Albrecht

Protokollführerin
Petra Brand