

## **Niederschrift**

**über die 29. Sitzung des Stadtrates  
der Stadt Neustadt an der Weinstraße  
am Donnerstag, dem 20.01.2022, 18:00 Uhr,  
Videokonferenz**

**- Öffentliche Sitzung -**

---

### **Anwesend:**

#### **Stadtvorstand**

Weigel, Marc  
Adams, Bernhard  
Blarr, Waltraud

#### **Ratsmitglieder**

Albrecht, Claudia  
Bender, Pascal  
Böhringer, Andreas, Dr.  
Brantl, Gisela  
Catoir, Philipp  
Ehmer, Klaus  
Fillibeck, Jutta  
Forsch, Fabian  
Frech, Michael  
Frey, Matthias, Dr.  
Graebert, Friderike  
Grun-Marquardt, Rainer  
Heller, Hartmut  
Henigin, Patrick  
Hoffmann, Margarete  
Hofmann, Florian  
Huber-Aydemir, Stefan  
Ipach, Roland  
Jausel, Ute, Dr.  
Kerbeck, Silvia  
Kerth, Werner  
Kimmle, Elke  
Krist, Georg  
Kronauer, Anastasia  
Landgraf, Michael  
Levis-Hofherr, Diana  
Lichti, Volker  
Lopez Herreros, Eredesvinda  
Lützel, Gabi  
Marggraff, Wilfried  
Ohmer, Ernst  
Raneri, Giovanni  
Schattat, Gabriele  
Schick, Claus-René  
Schreiner, Werner  
Schweitzer, Petra  
Sommer, Kai  
Stahler, Clemens  
Stolleis, Hans-Christoph  
Werner, Kurt

### **Verwaltung**

Annawald, Martina  
Bettinger, Alf  
Boltenhagen, Konstantin  
Breitel, Andrea  
Dehm, Jochen  
Flach, Philip  
Gerdon, Hannah  
Glogau, Michael  
Gröschel-Krämer, Sandra  
Klein, Klaus  
Littek, Christian  
Müller, Rolf  
Pauly, Martina  
Priester, Anke  
Völker, Thorsten  
Wunn, Carmen

### **Entschuldigt:**

#### **Stadtvorstand**

Ulrich, Stefan

#### **Ratsmitglieder**

Bachtler, Christoph  
Christmann, Steffen  
Herber, Dirk  
Kastl-Breitner, Corinna

### **TAGESORDNUNG:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern 012/2022
3. Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen 013/2022
4. Zuführung in die Kapitalrücklage der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH 005/2022
5. Soziale Stadt Neustadt-Böbig, Beschluss über die Richtlinie zum Aktionsfonds 001/2022
6. Bebauungsplan „Westlich des Mußbacher Bahnhofs“ im Ortsbezirk Mußbach 423/2021
  - a) Abwägung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen sowie über die eingegangenen Stellungnahmen im Zuge der eingeschränkten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB
  - b) Satzungsbeschluss
7. Städtebaulicher Vertrag für das Baugebiet „Westlich des Mußbacher Bahnhofs“ im Ortsbezirk Mußbach 438/2021

- |     |                                                                                                                                                                        |          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 8.  | Vergabe der Straßen-, Kanal- und Leitungsbauarbeiten zum Ausbau der Haardter Straße (K5) zwischen Mandelring und Mußbacher Landstraße in Neustadt an der Weinstraße    | 473/2021 |
| 9.  | Vergabe der weiteren Planungsleistungen für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße                              | 008/2022 |
| 10. | Vergabe eines Auftrages über die Lieferung und Inbetriebnahme zweier neuer Server als zentrale Datenspeicher-Knoten für die Stadtverwaltung Neustadt an der Weinstraße | 014/2022 |
| 11. | Mitteilungen und Anfragen                                                                                                                                              |          |

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet der Vorsitzende um Abstimmung, dass die heutige Sitzung Online als Videokonferenz stattfinden kann. Dagegen haben die anwesenden Mitglieder des Stadtrates keine Einwände, sodass die erforderliche Zustimmung gemäß §35 Abs. 3 Satz 1 GemO gegeben ist.

Sodann eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 1**

### **Einwohnerfragestunde**

---

Es liegen keine Anfragen vor.

## **TOP 2**

**012/2022**

### **Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern**

---

Der Stadtrat wählt einstimmig

#### **Frau Elke Kimmle**

als stellvertretendes Mitglied in den Ausschuss für Soziales und Senioren.

**TOP 3**

**013/2022**

**Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen**

---

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen an die Stadt Neustadt an der Weinstraße zu.

**TOP 4**

**005/2022**

**Zuführung in die Kapitalrücklage der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH**

---

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Leistung einer Zuzahlung in die Kapitalrücklage der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH gemäß § 20 des Gesellschaftsvertrages in Höhe von 300.000 EUR zu.

**TOP 5**

**001/2022**

**Soziale Stadt Neustadt-Böbig, Beschluss über die Richtlinie zum Aktionsfonds**

---

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat einstimmig die Richtlinie der Stadt Neustadt an der Weinstraße zur Verwendung und Vergabe des Aktionsfonds im Rahmen des Städtebauförderprogramms ‚Soziale Stadt Neustadt Böbig‘.

**TOP 6**

**423/2021**

**Bebauungsplan „Westlich des Mußbacher Bahnhofs“ im Ortsbezirk Mußbach**

**a)Abwägung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen sowie über die eingegangenen Stellungnahmen im Zuge der eingeschränkten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB**

**b)Satzungsbeschluss**

---

Auf Empfehlung des Ortsbeirates Mußbach, des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz und des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr beschließt der Stadtrat bei 1 Nein-Stimme (RM Kimmle, B'90/Die Grünen) mehrheitlich

- a) die Abwägung der eingegangenen Bedenken und Anregungen gem. der beiliegenden Beschlussvorlage sowie die Übernahme des Abwägungsergebnisses in die Planung und
- b) den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

**TOP 7**

**438/2021**

**Städtebaulicher Vertrag für das Baugebiet „Westlich des Mußbacher Bahnhofs“ im Ortsbezirk Mußbach**

---

Auf Empfehlung des Ortsbeirates Mußbach und des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat bei 1 Nein-Stimme (RM Kimmle, B'90/Die Grünen) und 1 Enthaltung (RM Dr. Böhringer, SPD) mehrheitlich, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll, mit der VR Bank Mittelhaardt eG einen städtebaulichen Vertrag nach § 11 Baugesetzbuch (BauGB) zu schließen.

In dem Vertrag wird sich die VR Bank Mittelhaardt eG verpflichten, die Kosten für notwendige Gutachten, Gestaltungspläne selbst zu tragen, sowie sämtliche Anlagen, die der Erschließung einschließlich der Entwässerung im Baugebiet, herzustellen und der Stadt kostenfrei zu übertragen.

**TOP 8**

**473/2021**

**Vergabe der Straßen-, Kanal- und Leitungsbauarbeiten zum Ausbau der Haardter Straße (K5) zwischen Mandelring und Mußbacher Landstraße in Neustadt an der Weinstraße**

---

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat bei 10 Nein-Stimmen (RM Krist, Schweitzer, Kerth alle FWG sowie RM Kimmle, Grun-Marquardt, Hofmann, Forsch, Levis-Hofherr, Werner, Graebert alle B'90/Die Grünen) mehrheitlich, dass der Auftrag für die Straßen-, Kanal- und Leitungsbauarbeiten zum Ausbau der Haardter Straße (K5) zwischen Mandelring und Mußbacher Landstraße in Neustadt an der Weinstraße der

Firma  
Gerst Bau GmbH & Co. KG  
Bahnhofstraße 171  
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 2.971.268,45 € inkl. MwSt. erteilt werden soll.

**TOP 9**

**008/2022**

**Vergabe der weiteren Planungsleistungen für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) und der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) für den Gesamtplatz, die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 1 bis 9) für das Thema „Wasser auf dem Platz“ sowie die Planungsleistungen der Objektplanung Ingenieurbauwerke (Besondere Leistungen) für das Leitungsmanagement für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße dem Büro

Bietergemeinschaft  
BIERBAUM.AICHELE.landschaftsarchitekten PartGmbB  
Senger Consult GmbH  
vertreten durch Herrn Dipl.-Ing. Klaus-Dieter Aichele  
Untere Zahlbacher Straße 21  
55131 Mainz

erteilt werden soll.

RM Krist (FWG) nimmt wegen Sonderinteresse weder an der Beratung noch an der Abstimmung des Tagesordnungspunktes teil.

**TOP 10**

**014/2022**

**Vergabe eines Auftrages über die Lieferung und Inbetriebnahme zweier neuer Server als zentrale Datenspeicher-Knoten für die Stadtverwaltung Neustadt an der Weinstraße**

---

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass der Auftrag über die Lieferung und Inbetriebnahme zweier neuer Server als zentrale Datenspeicher-Knoten für die Stadtverwaltung Neustadt an der Weinstraße an die Firma

LEITWERK AG  
Im Ettenbach 13a  
77767 Appenweier-Urloffen

erteilt werden soll.

**TOP 11**

**Mitteilungen und Anfragen**

---

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 18:45 Uhr

Vorsitzender  
Marc Weigel

Protokollführerin  
Anke Priester