

Drucksache Nr.: 008/2022

Dezernat IV

Federführend: Vergabestelle

Anlagen:

Az.: 213; Gd-Hn

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Stadtrat	20.01.2022	Ö	zur Beschlussfassung

**Vergabe der weiteren Planungsleistungen für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes
inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße**

Antrag:

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Auftrag über die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) und der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) für den Gesamtplatz, die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 1 bis 9) für das Thema „Wasser auf dem Platz“ sowie die Planungsleistungen der Objektplanung Ingenieurbauwerke (Besondere Leistungen) für das Leitungsmanagement für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße wird dem Büro

Bietergemeinschaft
BIERBAUM.AICHELE.landschaftsarchitekten PartGmbB
Senger Consult GmbH
vertreten durch Herrn Dipl.-Ing. Klaus-Dieter Aichele
Untere Zahlbacher Straße 21
55131 Mainz

erteilt.

Begründung:

Der stadthistorisch bedeutsame Bahnhofsvorplatz und insbesondere der Zentrale Omnibusbahnhof sind in die Jahre gekommen und erfüllen in keiner Weise mehr die Anforderungen an einen modernen ÖPNV Verknüpfungspunkt. Vielmehr ist der Bahnhofsvorplatz durch wesentliche gestalterische und funktionale Mängel geprägt. 2015 / 2016 wurde eine Mehrfachbeauftragung zur Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes durchgeführt (Objektplanung Frei- und Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 1 und 2; siehe Drucksachennummern 185/2015 und 315/2015). Der siegreiche Vorentwurf einer Arbeitsgemeinschaft aus Landschaftsarchitekten und Verkehrsplanern wurde Grundlage für die weitere Planung (siehe Drucksachennummer 054/2016). Ab 2017 erfolgte dann die Erarbeitung der Entwurfsplanung Frei- und Verkehrsanlagen (Leistungsphase 3) durch das siegreiche Planerteam (siehe Drucksachennummer 227/2016). Parallel dazu wurde die Planung der Haltestellenüberdachungen (Objektplanung Gebäude,

Leistungsphasen 1 bis 3) durch ein erfahrenes Architekturbüro in enger Abstimmung mit dem Planer für Frei- und Verkehrsanlagen erarbeitet.
Ein weiteres qualifiziertes Büro übernahm die Tragwerksplanung (Leistungsphasen 1 bis 4) für die Überdachungen.

Eine vergaberechtliche Begutachtung hat dann im Frühjahr 2021 ergeben, dass alle bis dahin beauftragten Leistungen vergaberechtskonform vergeben wurden. Zur Vermeidung von Verstößen gegen das geltende Vergaberecht werde es nun aber notwendig, die weiteren Planungsleistungen im Bereich Verkehrs- und Freianlagen europaweit auszuschreiben.

Für den weiteren Projektverlauf wurden nun, aufbauend auf der vorliegenden Entwurfsplanung, Grundleistungen der Objektplanung Verkehrsanlagen sowie Freianlagen ab Leistungsphase 5 sowie verschiedene besondere Leistungen europaweit ausgeschrieben. Darüber hinaus soll das Thema „Wasser auf dem Platz“ ab Leistungsphase 1 nachbetrachtet werden.

Die Leistungen wurden im Rahmen eines europaweiten Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb ausgeschrieben. Es ging ein Teilnahmeantrag ein. Somit wurde ein Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert. Der Zuschlag soll auf das wirtschaftlichste Angebot erfolgen. Bei Submission am 23.12.2021 lag ein Angebot vor.

Die Bietergemeinschaft BIERBAUM.AICHELE.landschaftsarchitekten und Senger Consult GmbH ist fachkundig, leistungsfähig und geeignet, die genannten Leistungen zu erbringen.

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag über die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) und der Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH 5 bis 9 und Besondere Leistungen) für den Gesamtplatz, die Planungsleistungen der Objektplanung Freianlagen (LPH 1 bis 9) für das Thema „Wasser auf dem Platz“ sowie die Planungsleistungen der Objektplanung Ingenieurbauwerke (Besondere Leistungen) für das Leitungsmanagement für den Umbau des Bahnhofsvorplatzes inkl. Zentralem Omnibusbahnhof in Neustadt an der Weinstraße dem Büro

Bietergemeinschaft
BIERBAUM.AICHELE.landschaftsarchitekten PartGmbH
Senger Consult GmbH
vertreten durch Herrn Dipl.-Ing. Klaus-Dieter Aichele
Untere Zahlbacher Straße 21
55131 Mainz

zu erteilen.

Entsprechende Haushaltsmittel stehen auf dem Produktkonto 5112.096040 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 10.01.2022

Oberbürgermeister