

Niederschrift

über die 26. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 10.11.2021, 18:00 Uhr,

Großer Saal im Saalbau Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Adams, Bernhard
Blarr, Waltraud
Ulrich, Stefan

Ratsmitglieder

Albrecht, Claudia
Bachtler, Christoph
Bender, Pascal
Böhringer, Andreas, Dr.
Brantl, Gisela
Catoir, Philipp
Christmann, Steffen
Ehmer, Klaus
Fillibeck, Jutta
Forsch, Fabian
Frech, Michael
Graebert, Friderike
Grun-Marquardt, Rainer
Henigin, Patrick
Hoffmann, Margarete
Hofmann, Florian
Huber-Aydemir, Stefan
Ipach, Roland
Kastl-Breitner, Corinna
Kerbeck, Silvia
Kerth, Werner
Kimmle, Elke
Krist, Georg
Kronauer, Anastasia
Levis-Hofherr, Diana
Lichti, Volker
Lopez Herreros, Eredesvinda
Lützel, Gabi
Marggraff, Wilfried
Ohmer, Ernst
Schattat, Gabriele
Schick, Claus-René
Schreiner, Werner
Stahler, Clemens
Stolleis, Hans-Christoph
Werner, Kurt

geht um 20:00 Uhr bei TOP 19

kommt um 18:25 Uhr zu TOP 10

Gäste

Lechner, Volker

Verwaltung

Annawald, Martina
Bender, Katharina
Bettinger, Alf
Breitel, Andrea
Flach, Philip
Franck, Martin
Grauheding, Tobias
Gröschel-Krämer, Sandra
Grüninger, Burkhard
Hinkel, Torsten
Klein, Klaus
Krack, Michael
Lenhard, Christian
Littek, Christian
Müller, Rolf
Priester, Anke
Trautnitz, Carmen
Völker, Thorsten
Wunn, Carmen

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Frey, Matthias, Dr.
Heller, Hartmut
Herber, Dirk
Jausel, Ute, Dr.
Landgraf, Michael
Raneri, Giovanni
Schweitzer, Petra
Sommer, Kai

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern 402/2021
3. Sponsoring, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen 390/2021
4. Einstufung des Beigeordneten Bernhard Adams 403/2021
5. Bestimmung der Wirtschaftsprüfer für das Wirtschaftsjahr 2021 für die Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH 396/2021
6. Bestellung der Wirtschaftsprüfer für den Eigenbetrieb Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße für die Wirtschaftsjahre 2021 - 2023 292/2021
7. Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße 300/2021
8. Jahresabschluss 2020 und Bilanzgewinn der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH 380/2021

| | | |
|-----|---|----------|
| 9. | Jahresabschluss 2020 der Tourist, Kongress und Saalbau GmbH (TKS) | 301/2021 |
| 10. | Beschluss über die Wohnraumbedarfsanalyse der Stadt Neustadt an der Weinstraße sowie Prüfauftrag an die Verwaltung | 359/2021 |
| 11. | Erschließungsvertrag für das Baugebiet Westlich des Mußbacher Bahnhofs im Ortsbezirk Mußbach | 361/2021 |
| 12. | Erneuerung des städtischen Sirennennetzes | 385/2021 |
| 13. | Widmung von Straßenflächen im Zusammenhang mit der Einführung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen in Neustadt an der Weinstraße | 373/2021 |
| 14. | Prioritätenliste 2022 für das Gebäudemanagement | 375/2021 |
| 15. | Anpassung der VRN-Konzessionsverträge zum Ausgleich der pandemiebedingten Mindereinnahmen sowie zur Umsetzung des Rheinland-Pfalz-Index | 394/2021 |
| 16. | Kommunale Überwachung des fließenden Verkehrs | 386/2021 |
| 17. | Antrag der FWG-Fraktion vom 28.06.2021 in Sachen innerstädtische Tempo-40-Teststrecke | 374/2021 |
| 18. | Bericht der Verwaltung zur aktuellen Klimaschutzstrategie; Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 05.11.2021 | 405/2021 |
| 19. | Resolution zur Wiedereröffnung der Impfzentren; Antrag der CDU-Fraktion vom 08.11.2021 | 416/2021 |
| 20. | Mitteilungen und Anfragen | |

Zum Gedenken an den am 02.11.2021 verstorbenen Reinhard Nebel bittet der Vorsitzende alle Anwesenden sich zu einer Schweigeminute zu erheben. Reinhard Nebel war von 2009 bis 2019 Ortsvorsteher von Geinsheim und wurde 66 Jahre alt.

Der Vorsitzende bittet um Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Resolution zur Wiedereröffnung der Impfzentren; Antrag der CDU-Fraktion vom 08.11.2021“ im Wege der Dringlichkeit. Dagegen hat der Stadtrat keine Einwände.

Sodann eröffnet er die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 2

402/2021

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Der Stadtrat empfiehlt einstimmig der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion Trier, dem Verwaltungsrat der Bundesagentur

Frau Beigeordnete Waltraud Blarr, geb. am 02.08.1961, Konrad-Adenauer-Straße 43, 67433 Neustadt an der Weinstraße

zur Berufung als Mitglied in den Verwaltungsausschuss der Agentur für Arbeit Landau für die am 1. Juli 2022 beginnende 14. Amtsperiode vorzuschlagen.

Das Stimmrecht des Vorsitzenden ruht (§ 36 Abs. 3 S. 2 Nr. 1 GemO).

TOP 3

390/2021

Sponsoring, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen an die Stadt Neustadt an der Weinstraße zu.

TOP 4

403/2021

Einstufung des Beigeordneten Bernhard Adams

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Einstufung von Herrn Beigeordneten Bernhard Adams in die Besoldungsgruppe B 2 mit Wirkung vom 01. Dezember 2021 zu.

Das Stimmrecht des Vorsitzenden ruht (§ 36 Abs. 3 S. 2 Nr. 5 GemO).

Beig. Adams verlässt während der Behandlung des Tagesordnungspunktes den Raum.

TOP 5

396/2021

Bestimmung der Wirtschaftsprüfer für das Wirtschaftsjahr 2021 für die Stadtwerke Neustadt an der Weinstraße GmbH

Der Stadtrat stimmt einstimmig zu, dass die Gesellschafterversammlung beschließen soll, für die Prüfung des Jahresabschlusses 2021 die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Becker Büttner Held AG, München zu beauftragen.

TOP 6

292/2021

Bestellung der Wirtschaftsprüfer für den Eigenbetrieb Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße für die Wirtschaftsjahre 2021 - 2023

Auf Empfehlung des Werkausschusses für den Eigenbetrieb Stadtentsorgung beschließt der Stadtrat einstimmig, dass die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft H/W/S INTEGRAL-TREUHAND AG aus 76829 Landau mit der Prüfung des Jahresabschlusses des ESN für die weiteren 3 Jahre 2021-2023 beauftragt werden soll.

TOP 7

300/2021

Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße

Auf Empfehlung des Werkausschusses für den Eigenbetrieb Stadtentsorgung beschließt der Stadtrat einstimmig, dass

1. die konsolidierte Bilanz zum 31.12.2020 in Aktiva/Passiva mit je 54.516.115,34 € festgestellt und
2. der erwirtschaftete Gewinn von 842.759,52 € auf neue Rechnung vorgetragen werden soll.

TOP 8

380/2021

**Jahresabschluss 2020 und Bilanzgewinn der WBG Wohnungsbaugesellschaft
Neustadt an der Weinstraße mbH**

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der WBG mbH beschließt der Stadtrat einstimmig, den Oberbürgermeister zu ermächtigen, in der Gesellschafterversammlung folgendes zu beschließen:

1. Den Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH zum 31.12.2020 wie folgt festzustellen: die Bilanzsumme beträgt in Aktiva und Passiva 89.174.711,82 EUR der Bilanzgewinn beträgt 64.041,86 EUR.
2. Der durch die Geschäftsführung vorgeschlagenen Gewinnverwendung zuzustimmen. Demnach soll der Bilanzgewinn der gesellschaftsvertraglichen Rücklage zugewiesen werden.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH für das Jahr 2020 Entlastung zu erteilen.

TOP 9

301/2021

Jahresabschluss 2020 der Tourist, Kongress und Saalbau GmbH (TKS)

Auf Empfehlung des Aufsichtsrats der TKS GmbH beschließt der Stadtrat einstimmig, den Oberbürgermeister zu ermächtigen, in der Gesellschafterversammlung folgendes zu beschließen:

1. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung der TKS zum 31.12.2020 sind wie folgt festgestellt:
 - a. Die Bilanzsumme beträgt in Aktiva und Passiva 18.734.218,59 €.
 - b. Der Jahresüberschuss beträgt 1.199.456,99 €.
2. Der Jahresüberschuss wird auf die nächste Jahresrechnung vorgetragen.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der TKS wird für das Jahr 2020 Entlastung erteilt.

TOP 10

359/2021

Beschluss über die Wohnraumbedarfsanalyse der Stadt Neustadt an der Weinstraße sowie Prüfauftrag an die Verwaltung

Auf Empfehlung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr beschließt der Stadtrat einstimmig,

- a. das Wohnraumkonzept der Stadt Neustadt an der Weinstraße als Grundlage für eine Baulandstrategie anzunehmen,
- b. einen Prüfauftrag zur detaillierten Prüfung und Priorisierung der beschlossenen Handlungsfelder zu erteilen.

TOP 11

361/2021

Erschließungsvertrag für das Baugebiet Westlich des Mußbacher Bahnhofs im Ortsbezirk Mußbach

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat bei 1 Nein-Stimme (RM Kimmle, B'90/Die Grünen) mehrheitlich, dass der Oberbürgermeister ermächtigt werden soll, mit der VR Bank Mittelhaardt eG einen Erschließungsvertrag nach § 11 Baugesetzbuch (BauGB) zu schließen, sobald diese Eigentümerin aller Grundstücke im Gebiet des Bebauungsplan-Entwurfs Westlich des Mußbacher Bahnhofs im Ortsbezirk Mußbach ist.

In dem Vertrag wird sich die VR Bank Mittelhaardt eG verpflichten, die öffentlichen Erschließungsanlagen im Baugebiet herzustellen und der Stadt kostenfrei zu übertragen.

Der Erschließungsvertrag soll erst geschlossen werden, nachdem der B-Plan durch den Stadtrat als Satzung beschlossen ist.

TOP 12

385/2021

Erneuerung des städtischen Sirennennetzes

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Erneuerung des städtischen Sirennennetzes gem. Standortplan mit Schallausbreitungsübersicht und Kostenschätzung zu. Weiter beschließt der Stadtrat im Grundsatz die technische Machbarkeit der ausgewählten Sirenenstandorte durch ein Fachingenieurbüro zu prüfen und ein Leistungsverzeichnis zur Ausschreibung und Installation der Komponenten erstellen zu lassen.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, nach Abschluss des Ausschreibungsverfahrens unter Berücksichtigung der vergaberechtlichen Vorgaben und im Rahmen der bewilligten Haushaltsmittel den Auftrag zu erteilen.

TOP 13

373/2021

Widmung von Straßenflächen im Zusammenhang mit der Einführung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen in Neustadt an der Weinstraße

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat einstimmig, dass die in der Anlage aufgeführten Verkehrsanlagen dem öffentlichen Verkehr gewidmet werden sollen.

TOP 14

375/2021

Prioritätenliste 2022 für das Gebäudemanagement

Nach einer kurzen Diskussion stellt RM Stahler (CDU) den Antrag, dass das Projekt „Neubau Feuerwehrgerätehaus Lachen-Speyerdorf“ in der Priorität deutlich weiter vorne platziert werden soll. Der Vorsitzende erklärt, dass dies aufgrund der allgemeinen Rahmenbedingungen nicht ohne weiteres machbar ist. Er schlägt allerdings vor, den Neubau innerhalb der Punktegruppe 31 an erste Stelle zu setzen. Diesem Vorschlag stimmt der Stadtrat einstimmig zu.

Auf Empfehlung des Hauptausschusses

1. nimmt der Stadtrat die Prioritätenliste für das Haushaltsjahr 2022 zur Kenntnis.

2. ist sich der Stadtrat darüber bewusst, dass das Gebäudemanagement aufgrund des Umfanges der Prioritätenliste aktuell nicht in der Lage ist, alle darin aufgeführten Projekte zeitnah umzusetzen. Es werden dabei auch sinnvolle und notwendige Maßnahmen zunächst auf der Warteliste verbleiben müssen.
3. behält sich der Stadtrat das ausdrückliche Recht vor, Projekten, die er mit Mehrheit beschließt, ggf. auch abweichend von den Kriterien der Verwaltung eine eigene Priorität zuzuerkennen, mit der zwangsläufigen Folge, dass sich Maßnahmen, die sich in der Priorität davor befunden haben, nach hinten verschieben.

TOP 15

394/2021

Anpassung der VRN-Konzessionsverträge zum Ausgleich der pandemiebedingten Mindereinnahmen sowie zur Umsetzung des Rheinland-Pfalz-Index

Der Stadtrat stimmt einstimmig der Ergänzung der auf das Linienbündel Neustadt an der Weinstraße entfallenden VRN-Konzessionsverträge zu. Die entsprechenden Haushaltsmittel (ca. 45.500 Euro und ca. 180.000 Euro) werden für das Jahr 2022 zur Verfügung gestellt.

TOP 16

386/2021

Kommunale Überwachung des fließenden Verkehrs

Der Stadtrat stimmt bei 4 Enthaltungen (RM Henigin, Stolleis und Lichti, CDU sowie RM Christmann, FDP) einstimmig zu,

- zeitnah beim Land Rheinland-Pfalz die Übertragung der Zuständigkeit für die Verkehrsüberwachung wegen der Überschreitung zulässiger Höchstgeschwindigkeiten innerhalb geschlossener Ortschaften mit Wirkung zum 01.07.2022 auf die Stadt Neustadt an der Weinstraße zu beantragen.
- die für die Aufgabenwahrnehmung im Haushalt 2022 bereits angemeldeten Personalressourcen und Sachkosten vorzusehen.
- die Gespräche mit den kreisfreien Städten Landau und Speyer mit dem Ziel einer interkommunalen Kooperation bei der Wahrnehmung der Geschwindigkeitsüberwachung weiter zu vertiefen und eine entsprechende Zweckvereinbarung zur Abstimmung im Stadtrat vorzubereiten.

Flankierend wird von den Fraktionen gefordert, dass auch die geplanten baulichen Maßnahmen (Verengungen, Verschwenkungen zur Geschwindigkeitsreduzierung) durch die Verwaltung umgesetzt werden. Hierzu wurden bereits Haushaltsmittel im Haushaltsplan eingeplant.

Des Weiteren wird die Auffassung vertreten, dass die baulichen Maßnahmen am wirksamsten sind, um die Bürgerinnen und Bürger zu schützen.

TOP 17

374/2021

Antrag der FWG-Fraktion vom 28.06.2021 in Sachen innerstädtische Tempo-40-Teststrecke

Beigeordneter Adams berichtet in der Sitzung aus der Abstimmung der Stadtverwaltung mit dem LBM in dieser Angelegenheit, anknüpfend an das LBM-Jahresgespräch vom 02.11.2021 und teilt mit, dass Tempo 40 auf klassifizierten Straßen, da es sich dabei nicht um eine regelhafte Geschwindigkeit handelt, nicht möglich ist. Er empfiehlt daher weiterhin an der Umsetzung der Lärmaktionsplanung festzuhalten.

TOP 18

405/2021

Bericht der Verwaltung zur aktuellen Klimaschutzstrategie; Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 05.11.2021

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dass die Verwaltung, zusammen mit den Tochtergesellschaften wie Stadtwerke, WBG sowie WEG innerhalb der nächsten 3 Monate ihre aktuelle Klimaschutzstrategie vorstellen sollen.

TOP 19

416/2021

Resolution zur Wiedereröffnung der Impfzentren; Antrag der CDU-Fraktion vom 08.11.2021

Zu diesem Punkt gibt der Vorsitzende einen Überblick über die aktuelle Lage sowie Impfmöglichkeiten, die teilweise schon geplant und noch im Detail geklärt werden müssen.

So soll z.B. am 26.11.2021 in den Räumen des Impfzentrums ein von der Verwaltung, mit Unterstützung des leitenden Notarztes sowie der Feuerwehr, organisierter Impfkaktionstag stattfinden.

Der Stadtrat verabschiedet einstimmig die Resolution zur „Wiedereröffnung der Impfzentren“. Zusätzlich soll die Verwaltung gezielt Kontakt mit der Landes- und Bundesregierung aufnehmen und um entsprechende Unterstützung bitten.

TOP 20

Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 20:02 Uhr

Vorsitzender
Marc Weigel

Protokollführerin
Anke Priester