

Niederschrift

**über die 22. Sitzung des Ortsbeirates Lachen-Speyerdorf
der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

am Dienstag, dem 26.10.2021, 19:30 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Lachen-Speyerdorf

- Öffentliche Sitzung -

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Weitere Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in Neustadt an der Weinstraße 348/2021
3. Wendehammer Auf der Platte Verkehrsbehinderung (Müllabfuhr, Feuerwehr)
4. Grünfläche Perglasstraße / Ecke Am Flurgraben
5. Erlass einer Rechtsverordnung über die Ausweisung eines Grabungsschutzgebietes "Gräberfeld Neustadter Straße" gem. § 22 DSchG im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf 308/2021
6. Bau- und Planungsangelegenheiten
7. Mitteilungen und Anfragen

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung erheben sich keine Bedenken.

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt der Ortsvorsteher die eingeladenen Gäste der beteiligten Vereine von „Neustadt glänzt“ und bedankt sich bei allen für ihr vorbildliches Engagement bei dieser Aktion.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen von Bürgern vor.

TOP 2

348/2021

Weitere Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in Neustadt an der Weinstraße

Der zuständige Sachbearbeiter für Ausbaubeiträge, stellt das für Lachen-Speyerdorf beabsichtigte System der wiederkehrenden Beiträge vor. Ein Ortsbeiratsmitglied wünscht, dass der städtische Anteil der Ausbaubeiträge höher angesetzt wird.

Der Ortsbeirat nimmt den Vortrag nach ausgiebiger Diskussion zur Kenntnis.

TOP 3

Wendehammer Auf der Platte Verkehrsbehinderung (Müllabfuhr, Feuerwehr)

Nach kurzer Diskussion stimmt der Ortsbeirat einstimmig, den Vorschlag der Verwaltung, über die Errichtung einer Halteverbotszone ab Einfahrt in den unbeschilderten Wendehammer, zu.

TOP 4

Grünfläche Perglasstraße / Ecke Am Flurgraben

Der Ortsbeirat nimmt zur Kenntnis, dass es sich um eine Parkfläche handelt. Die Gestaltung der Fläche (Bürgersteig und Beleuchtung) soll in den Haushalt für 2023 aufgenommen werden.

TOP 5

308/2021

Erlass einer Rechtsverordnung über die Ausweisung eines Grabungsschutzgebietes "Gräberfeld Neustadter Straße" gem. § 22 DSchG im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

Antrag:

Der Ortsbeirat nimmt den bevorstehenden Erlass einer Rechtsverordnung über die Ausweisung eines Grabungsschutzgebietes gem. § 22 DSchG im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf, Gemarkung „Gräberfeld Neustadter Straße“, gemäß Antrag der Direktion Landesarchäologie innerhalb der GDKE Rheinland-Pfalz vom 19.07.2021 zu Kenntnis.

TOP 6

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig, über das mit Plänen vorliegende Bauvorhaben, ab:

- Nutzungsänderung: Landwirtschaftliche Lagerräume in neue Empfangszone
Flurstück 9634/34

Der Ortsvorsteher verliest ein genehmigtes Bauvorhaben:

- Tektur: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport
Flurstück 9215/19

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

- Projekt 51: Der Ortsvorsteher verliest die Antwort des Denkmalpflegers Herrn Dr.-Ing. Stefan Ulrich, auf die Frage eines Ortsbeiratsmitgliedes von der 20. Ortsbeiratssitzung.
- Seniorennachmittag: Die Vorbereitungen laufen, die Einladungen sind gedruckt und zum Verteilen bereit.
- Straßennamen für Neubaugebiet: Die Abstimmung wird vertagt, da nicht alle Vorschläge jedem vorliegen.
- Parkproblematik Im Schafgarten: Der Ortsbeirat wird informiert und um Stellungnahme gebeten.
- Eine stellvertretende Ortsvorsteherin stellt die Frage an die Verwaltung: „Wie werden, betreffend der wiederkehrenden Beiträge, unbebaute Grundstücke (wie z.B. Im Schenkwiesenweg) behandelt?“ und bittet um Antwort in der nächsten Ortsbeiratssitzung.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Ortsvorsteher
Claus Schick

Protokollführerin
Mona Lehr