

Drucksache Nr.: 354/2021

**Dezernat IV
Federführend: Fachbereich 2
Anlagen: -**

Az.: 220 bu/py

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ausschuss für Bau, Planung und Verkehr	04.11.2021	Ö	zur Information

Gewerbeflächenentwicklungskonzept und städtebaulicher Rahmenplan für den Bereich Neustadt-Ost – Information über Zwischenergebnisse

Als eine Grundlage für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans 2035 der Stadt Neustadt an der Weinstraße wird ein Gewerbeflächenentwicklungskonzept (GFEK) auf gesamtstädtischer Ebene erarbeitet.

Aufgrund der Rahmenbedingungen ist es naheliegend, dass der Fokus der zukünftigen gewerblichen Entwicklung im Bereich „Neustadt-Ost“ im Anschluss an die bereits bestehenden gewerblichen Nutzungen im Bereich Adolf-Kolping-Straße /Louis-Escande-Straße liegen wird. Daher sich die Stadt neben dem GFEK auch eine städtebauliche Rahmenplanung für diesen Bereich beauftragt.

Anfang des Jahres hat die Bearbeitung mit der Beauftragung von zwei Fachbüros gestartet. Ein Arbeitskreis unter Beteiligung von Fraktionsvertretern begleitet das Projekt.

Die Abteilung Stadtplanung informiert in der Sitzung über die Zwischenergebnisse.

Neustadt an der Weinstraße, 30.09.2021

Beigeordneter