

Niederschrift

**über die 18. Sitzung des Ortsbeirates Diedesfeld
der Stadt Neustadt an der Weinstraße
am Mittwoch, dem 18.08.2021, 19:00 Uhr,
in der Festhalle Diedesfeld**

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Ercolin, Steven
Grün, Karin
Krumm-Dudenhausen, Stefan
Lechner, Elias
Lube, Eckart
Schattat, Gabriele

Verwaltung

Boltenhagen, Konstantin
Sauter, Christine

Stellv. Ortsvorsteher/in

Baßler, Sabine
Jäger, Helmut

Ortsvorsteher/in

Lechner, Volker

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Ehmer, Klaus
Henigin, Patrick

Mitglieder

Hoffmann, Margarete
Leim, Stefan
Wirsching, Ingrid

TAGESORDNUNG:

1. Ausbau Weinstraße - Information aktueller Sachstand
2. Bau- und Planungsangelegenheiten
3. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Anmerkungen oder Änderungen zum letzten Protokoll gibt es keine.

TOP 1

Ausbau Weinstraße - Information aktueller Sachstand

Herr Lechner begrüßt Herrn Boltenhagen von der Abteilung Tiefbau, sowie Herrn Clade vom Ingenieurbüro Clade. Herr Lechner teilt mit, dass eine Bürgerinformation vorgesehen ist. Dies wurde bereits beim Vorstellen des Planentwurfes so besprochen. Angedacht ist die Bürger zu dem jeweiligen Bauabschnitt in die Halle einzuladen und zu informieren. Laut Herrn Boltenhagen wird es vorab eine schriftliche Kurzbeschreibung an alle Betroffenen geben. Frau Baßler wirft ein, dass nicht nur die betroffenen Bürger informiert werden müssen, sondern alle Diedesfelder Bürger. Herr Boltenhagen gibt hier zu bedenken, dass aufgrund der aktuellen Situation eine Informationsveranstaltung für alle Bürger schwierig ist. Frau Baßler schlägt eine solche Besprechung auf dem Dorfplatz, mit vorheriger Anmeldung, vor. Herr Boltenhagen erklärt, dass es ein Rundschreiben geben wird, wenn mehr Fakten bekannt sind, mit Verweis auf die entsprechende Verlinkung.

Folgende Änderungen im Vergleich zu den ersten Planungsansätzen werden besprochen:

- Der Parkplatz im nördlichen Ausgangsbereich Diedesfeld entfällt in diesem Projekt.
- Das Trafohäuschen muss zukünftig von Radfahrern nicht mehr umfahren werden, da eine Überquerungshilfe für nach Richtung Diedesfeld errichtet werden soll.
- Der Strommast am Ortseingang wird zurück gebaut.
- Die Parkplätze an der Hohe-Loog-Straße sind machbar. Dies wurde vom Ingenieurbüro, der Tiefbauabteilung und dem LBM überprüft. Die Stelle ist einsehbar, von daher spricht nichts gegen die Parkplätze. Das Kreuz (Denkmal) bleibt erhalten.
- Die Schilder der Weinhoheiten müssen versetzt werden.
- Die Grünfläche in der Höhe Kirchwiesenstraße wird wieder wie aktuell eingepflanzt, da genug Platz vorhanden ist.
- Der geplante Fahrradständer an der Ecke Kirchwiesenstraße soll evtl. versetzt werden, damit die eigentlich dafür vorgesehene Fläche begrünt werden kann.
- Auf die Anfrage von Herrn Lechner, ob bei dem Anwesen 513 der Gehweg eingeschottert werden kann bis dort die Maßnahmen umgesetzt werden, teilt Herr Boltenhagen mit, dass er dies veranlassen wird, sobald die Baufirma die Beschilderung abgebaut hat.
- Die Mitfahrerbank muss versetzt werden (evtl. neben die Grünfläche).
- Es wird eine kleine Verkehrsinsel Höhe Kreuzstraße Richtung Weinstraße errichtet. Diese wird flach und überfahrbar errichtet. Nach Fertigstellung der Maßnahme soll überprüft werden, ob an dieser Stelle ein Verkehrsspiegel montiert werden kann.

- Herr Boltenhagen möchte überprüfen, ob im Bereich Weinstraße 564 zwei zusätzliche Parkplätze an der Wand errichtet werden können.
- Bei der Warnampel sollen die Zusatzschilder „Achtung Gegenverkehr“ angebracht werden.

Die Maßnahme soll in fünf Abschnitten durchgeführt werden. Diese sind wie folgt vorgesehen:

1. Weißkreuzstraße bis Mitte Firma Ziesecke
2. Firma Ziesecke bis halbe Kreuzstraße
3. Kreuzstraße bis Bushaltestelle
4. Bushaltestelle bis Dr.-Nieder-Straße
5. Dr.-Nieder-Straße bis Ortsschild

Herr Boltenhagen erklärt, warum der Abwasserkanal am Dorfplatz nicht so einfach verlegt werden kann. Bei der vorgesehenen Entwässerung für den Dorfplatz gibt es Probleme bzgl. des Kanals. Dieser müsste Richtung Schule verlegt werden, also zum niedrigsten Niveau. Dies ist eine Kostenfrage und man muss sich hierüber Gedanken machen. Das Thema muss noch einmal vor Ort mit dem ESN besprochen werden.

TOP 2

Bau- und Planungsangelegenheiten

Folgender Bauantrag wird verlesen:

- **Vorhaben:** Neubau einer Gerätehalle in der Straße „Zum Klausental“; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 671; **BV/174-21**

Herr Lechner informiert über folgende Baugenehmigungen:

- **Vorhaben:** Errichtung einer Holzblasinstrumentenwerkstatt in einem bestehenden Wintergarten und Kellerraum eines EFH in der Steppeswiesenstraße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 577; **BV/235-21**
- **Vorhaben:** Errichtung einer Sauna im DG des Nebengebäudes in der Dr.-Nieder-Straße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 301/3; **BV/213-21**
- **Vorhaben:** Gerätehaus mit Unterstand in der Straße Zum Klausental; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 685/27; **BV/132-21**
- **Vorhaben:** Errichtung einer Gaube in der Ursulastraße, **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 263; **BV/208-21**
- **Vorhaben:** Umbau und Modernisierung des Winzerhofes in Diedesfeld zum Wohnzweck in der Weinstraße; **Gemarkung:** Diedesfeld; **Flurstück:** 161; **BV/165-21**
- **Für folgendes Vorhaben wurde ein vorläufiger Bescheid erteilt:** Bauvoranfrage:

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohneinheiten in der Kreuzstraße;
Gemarkung: Diedesfeld; **Flurstück:** 7308/1; **BV/327-20.**

Der Ortsbeirat möchte dass die Verwaltung veranlasst, dass die zwei Anregungen aus der letzten Sitzung in die Baugenehmigung mit einfließen.

TOP 3

Mitteilungen und Anfragen

- Parkregelung „Zum Klausental“ und „Steppeswiesenstraße“ wird zeitnah umgesetzt. Liegt der Verkehrsplanung vor.
- Die Liegebänke sind da und werden vom Gemeindearbeiter zusammengeschaubt. Herr Lechner fragt den Ortsbeirat nach einem gemeinsamen Termin, an dem die Bänke gestellt werden. Hier einigt man sich auf den 02. Oktober 2021, 10 Uhr.
- Herr Lechner informiert über die Aktion „Neustadt glänzt“. Hierzu findet auch noch ein Treffen mit den Vereinen am 01.09. statt, wer sich wie einbringen will. Die Aktion geht über zwei Tage (17. u. 18. September). Freitags sind die Kindergärten und Schulen involviert und samstags die Vereine und alle Bürgerinnen und Bürger die sich beteiligen möchten.
- Die Firma ToMa Marketing GmbH hat der Ortsverwaltung Diedesfeld die zwei Schaukästen übereignet, welche an der Festhalle und an der Vinothek Isler stehen. Über die TKS kann aktuell nur ein Stadtplan bezogen werden, was hier wenig Sinn macht. Ab dem Frühjahr können Pläne für Diedesfeld über die TKS bezogen und somit die Schaukästen aktualisiert werden.
- Die nächste Sitzung findet am Donnerstag, dem 07.10.2021, 19 Uhr statt.
- Frau Baßler fragt nach, wer denn für den Freischnitt des Bachlaufes „Im Döppelter“ zuständig ist. Herr Lechner teilt mit, dass hier Herr Baldermann der richtige Ansprechpartner ist. Frau Baßler weist darauf hin, dass der Rechen regelmäßig gereinigt werden und geprüft werden muss. Der Vorsitzende möchte diesen Punkt gerne als Punkt in der nächsten Sitzung mit aufnehmen und jemanden von der Abteilung hierzu einladen.
- Es soll bei der Verwaltung nachgefragt werden, wie der aktuelle Sachstand bei der Verkehrsführung Zum Klausental und Zeter Berghaus ist.
- Wie weit ist der Stand Parkraumkonzept Von-Dahlheim-Straße und Kreuzstraße? Dies soll ein Punkt der Novembersitzung werden, mit einem Mitarbeiter der Verkehrsplanung.

- In der 16. Sitzung wurde in einem Antrag der FWG ein Bebauungsplan der Dr.-Nieder-Straße gefordert. Frau Baßler möchte wissen, wie weit hier der Sachstand ist. Herr Lechner möchte entsprechend nachfragen.

Ende der Sitzung: 21:16 Uhr

Vorsitzender
Volker Lechner

Protokollführerin
Christine Sauter