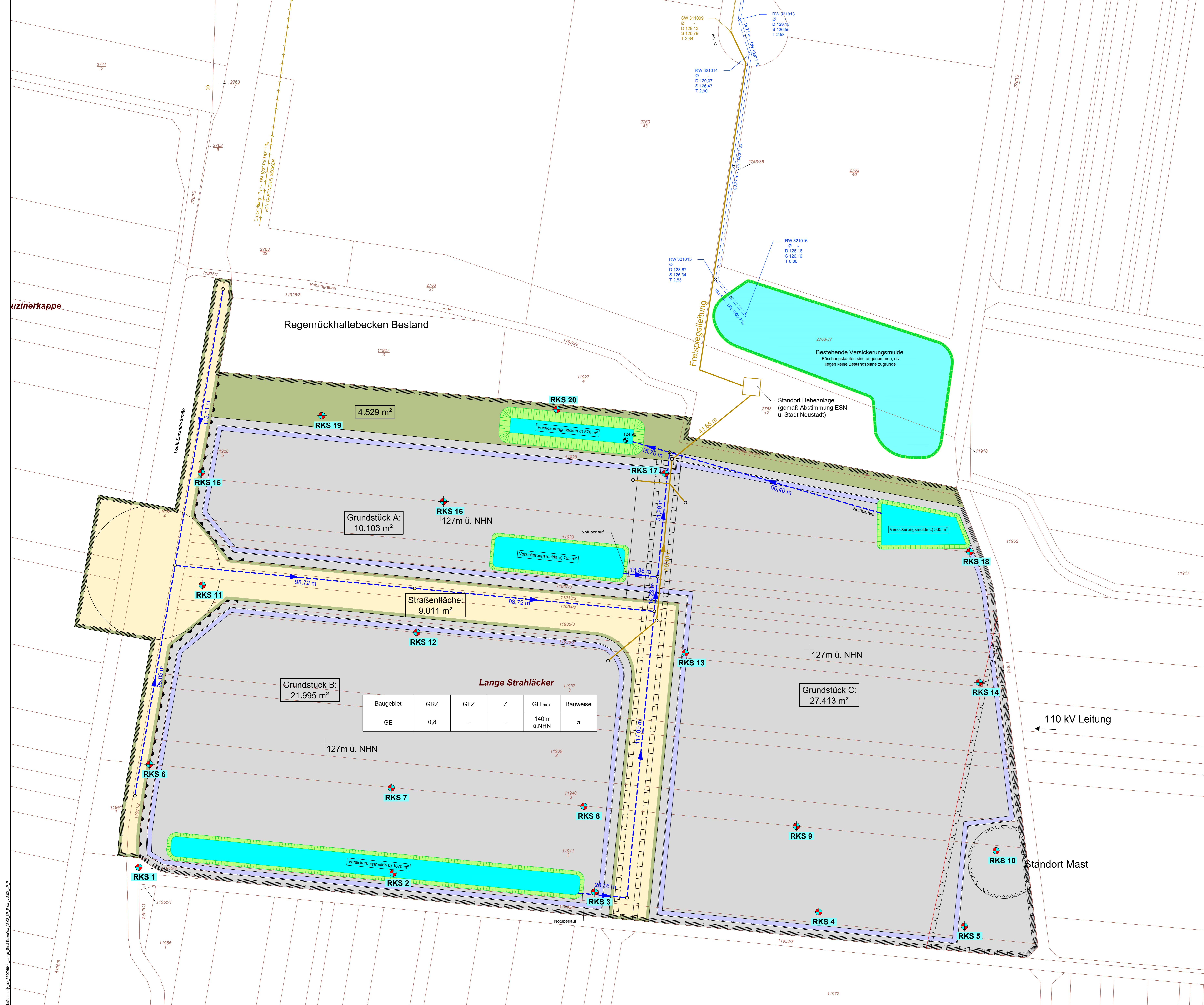


- LEGENDE:**
- Planung: Bestand:
  - Mischwasser
  - Schmutzwasser
  - Regenwasser
  - Standorte Rammkernsondierung
  - Retentions- / Versickerungsbecken
  - Fläche mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der Stadt Neustadt a.d. Weinstraße



Regenrückhaltebecken Bestand

Grundstück A:  
10.103 m<sup>2</sup>

Grundstück B:  
21.995 m<sup>2</sup>

Grundstück C:  
27.413 m<sup>2</sup>

Straßenfläche:  
9.011 m<sup>2</sup>

Lange Strahläcker

Baugebiet	GRZ	GFZ	Z	GH max.	Bauweise
GE	0,8	---	---	140m ü.NHN	a

Freispielleitung

Bestehende Versickerungsmulde  
Böschungskanten sind angenommen, es liegen keine Bestandspläne zugrunde

Standort Hebeanlage  
(gemäß Abstimmung ESN u. Stadt Neustadt)

110 kV Leitung

Standort Mast

Standorte RKS erhalten von IBES am 21.04.2020  
20.100.1\_A02\_LP.dwg

B-Plan-Entwurf erhalten von KuBus Planung am 16.11.2020  
201116\_S\_NW Strahläcker.dwg

Mit \* markierte Daten sind angenommen, es liegen keinen Bestandspläne zugrunde

Bestandsdaten Entwässerung erhalten von Eigenbetrieb  
Stadtsorgung Neustadt a.d. Weinstraße:  
ESN\_Planauskunft\_Plan\_DXF.dxf  
und von Hornbach Baumarkt AG:  
Druckleitung-Revisionsplan.dwg

Katasterdaten erhalten von der Stadtverwaltung Neustadt am 09.04.2020  
Alkis und Vermessung Pohlengraben.dwg

ENTWÄSSERUNGSKONZEPT	
ipr Consult INGENIEURGESELLSCHAFT BERATUNG PLANUNG BAULEITUNG ERHALTUNG PAPPON-FRIEDEL mbH WASSER ABWASSER ABFALL VERKEHR Tel 06321870601 Fax 31061	
HORNBACH Immobilien AG Entwässerungskonzept B-Plan "Lange Strahläcker" Neustadt a.d. Weinstraße - Zwischenbericht -	
PROJEKT NR.: 1 6 9 4 4 PLAN NR.: 2 02 AUFTRAGSGEBER: 1 INDEX	LAGEPLAN PLANUNG STAND: 14.12.2020 BEARB: GEZ Langhauser Kirchmer GEPROFT: MASSSTAB GESEHEN: 1:500

I:\Gemeindef\B\60209844\_Lange\_Strahläcker\202\_LP\_Plan\_2.02\_LP.P