

Bewertungsverfahren nach Merkblatt DWA-M 153

Auftraggeber: HORNBAACH Immobilien AG
Projekt: Baugebiet "Lange Strahläcker" Neustadt an der Weinstraße
AZ:1-6944.1 Variante 2: harte Dachbefestigung, Gewerbegrundstücke

Gewässer (DWA-M 153 Tabellen A.1a und A.1b)	Typ	Gewässerpunkte G
Grundwasser, Wasserschutzzone III B	G 25	G = 8

Flächenanteil f_i (DWA-M 153 Abschn. 4)		Luft L_i (DWA-M 153 Tab. A.2)		Flächen F_i (DWA-M 153 Tab. A.3)		Abflußbelastung B_i	Bemerkung
$A_{u,i}$	f_i	Typ	Punkte	Typ	Punkte	$B_i = f_i \times (L_i + F_i)$	
25.691 m ²	0,675	L 1	1	F 2	8	6,08	maßgebend!
12.370 m ²	0,325	L 1	1	F 5	27	9,10	maßgebend!
1.189 m ²	0,000	L 1	1	F 1	5	0,00	
$\Sigma = 39.251$	$\Sigma = 1,00$	Abflußbelastung B = ΣB_i:				B = 15,18	

Keine Regenwasserbehandlung erforderlich, wenn $B \leq G$ nicht erfüllt

Hier: $B > G$

==>

Für das abgeleitete Niederschlagswasser ist die Behandlungsbedürftigkeit zu prüfen.

Flächenbelastung $A_u : A_s = 15.701 \text{ m}^2 / 314 \text{ m}^2 = 50$

==>

Durchgangswert "D" bei Flächenhafter Versickerung, Tabelle A.4a: **Zuordnung in Spalte c**

maximal zulässiger Durchgangswert $D_{max} = G / B$:	$D_{max} = 0,53$
---	------------------------------------

vorgesehene Behandlungsmaßnahmen (DWA-M 153, Tabellen A.4a, A.4b und A.4c)	Typ	Durchgangswerte D_i
Versickerung durch 30 cm bewachsenen Oberboden	D 1	0,45
Durchgangswert D = Produkt aller D_i (Abschnitt 6.2.2) :		D = 0,450

Emissionswert E = B x D:	E = 6,829
---------------------------------	------------------

E = 6,9	G = 8
----------------	--------------

Anzustreben: **$E \leq G$** erfüllt

Behandlungsbedürftigkeit genauer prüfen, wenn: **$E > G$**

Bewertungsverfahren nach Merkblatt DWA-M 153

Auftraggeber: HORNBACH Immobilien AG
Projekt: Baugebiet "Lange Strahläcker" Neustadt an der Weinstraße
AZ:1-6944.1 Variante 2: harte Dachbefestigung, Gewerbegrundstücke

Angeschlossene Öffentliche Flächen:	Summe	Ψ_m #DIV/0!	Summe
	A_{ges}		A_u
	0 m²		0 m²

	A_{ges}	Ψ_i	A_u
Dachflächen	0 m ²	0,90	0 m ²
Verkehrsflächen, Asphalt	0 m ²	0,90	0 m ²
Verkehrsflächen, Pflaster mit offenen Fugen	0 m ²	0,50	0 m ²
Gehweg, Schotter/Wassergebundene Decke	0 m ²	0,45	0 m ²
Grünflächen	0 m ²	0,10	0 m ²

Angeschlossene Privat-Flächen:	Summe	Ψ_m 0,66	Summe
	A_{ges}		A_u
	59.471 m²		39.251 m²

	A_{ges}	Ψ_i	A_u
Dachflächen (inkl. Garagen)	28.546 m ²	0,90	25.691 m ²
Verkehrsflächen (Hof, Asphalt)	7.137 m ²	0,90	6.423 m ²
Stellflächen (Hof, Pflaster)	11.894 m ²	0,50	5.947 m ²
Grünflächen	11.894 m ²	0,10	1.189 m ²

Flächenbilanz "M 153":	Summe	Ψ_m 0,66	Summe
	A_{ges}		A_u
	59.471 m²		39.251 m²

	A_{ges}	A_u
Dachflächen	28.546 m²	25.691 m²
Verkehrsflächen	19.031 m²	12.370 m²
Grünflächen	11.894 m²	1.189 m²