

Herrn  
Oberbürgermeister  
Marc Weigel  
Marktplatz 1

67433 Neustadt

22.02.2021

### **Änderung B-Plan „Jahnplatz“**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktionen von FWG und CDU bitten um die Aufnahme des folgenden Antrags auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung am 17.03.2021

#### **Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt für den Bebauungsplan „Am Jahnplatz“ im Ortsbezirk Lachen - Speyerdorf folgende Änderung vorzunehmen:

- Herausnahme der derzeitigen Fläche „Zweckbestimmung Anlagen für soziale Flächen“ nordwestlich des Kreisels. Stattdessen die Offenhaltung einer Trasse für die Option einer möglichen Ortseinfahrts- bzw. - Ortsausfahrtsstraße.

#### **Begründung:**

Mit der Umsetzung des z.Zt. gültigen Bebauungsplan „Am Jahnplatz“ ist es zukünftig nicht mehr möglich in diesem Bereich ein Entlastungsstraße zu bauen. Mit der Bebauung des Jahnplatz ist mit einer weiteren Zunahme des schon vorhandenen Verkehrs in diesem Bereich zu rechnen.

Mit der Änderung bzw. der Herausnahme der derzeitigen Fläche „Zweckbestimmung Anlagen für soziale Flächen“ im aktuellen Bebauungsplan ergibt sich für die Zukunft die Möglichkeit eine Straße zur Entlastung des innerörtlichen Verkehrs am Kreisel anzuschließen.

Mit freundlichen Grüßen



Christoph Bachtler  
FWG



Clemens Stahler  
CDU