

Niederschrift

über die 12. Sitzung des Ortsbeirates Gimmeldingen

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 21.01.2021, 20:00 Uhr,

Online-Sitzung

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Eschenlohr, Birgit
Estelmann, Karl-Ludwig
Frey, Matthias, Dr.
Neubauer, Fenja
Reh, Andrea
Schaper, Jutta
Steigelmann, Thomas
Wacker, Jens

Verwaltung

Sauter, Christine

Stellv. Ortsvorsteher/in

Bauer, Tobias
Staab, Rainer

Ortsvorsteher/in

Albrecht, Claudia

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Christmann, Steffen
Göring, Marco
Marggraff, Wilfried

Mitglieder

Ferckel, Martin
Sander, Maximilian
Schupp, Ralf

TAGESORDNUNG:

1. Stellungnahme im Verfahren "Neuausweisung Wasserschutzgebiet Benzenloch"
2. Mandelblütenfest 2021
3. Bau- und Planungsangelegenheiten
4. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und erklärt nochmal kurz die Vorgehensweisen bei Online-Sitzungen und fragt nach, ob das Durchführen der Online-Sitzung für jeden in Ordnung geht. Es gibt keine Einwände. Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Vor Eintritt in die Tagesordnung teilt Sie mit, dass sie gerne noch das Thema „Neuausweisung Wasserschutzgebiet Benzenloch“ dazu nehmen möchte, da es hier neue Sachstände gibt. Entsprechende Vorlage ist dem Ortsbeirat vorab per Mail zugegangen. Der Ortsbeirat stimmt einheitlich der Erweiterung zu. Der TOP wird somit Punkt 1, alle anderen verschieben sich um jeweils eine Position.

TOP 1

Stellungnahme im Verfahren "Neuausweisung Wasserschutzgebiet Benzenloch"

Frau Albrecht informiert die Anwesenden darüber, dass die Stellungnahme neu überarbeitet wurde, da sich die Bauern- und Winzerschaft nicht verstanden gefühlt hat. Anregungen wurden an die SGD zur Prüfung weitergegeben. Frau Eschenlohr sagt, dass es noch zu viele offene Fragen gibt und schlägt vor den TOP zu verschieben. Herr Frey ist der Meinung, dass es nichts bringt das Thema ewig vor sich hin zu schieben und schlägt vor, sich als OBR zu enthalten. Herr Wacker stimmt dieser Vorgehensweise zu. Herr Frey sagt, dass der Ortsbeirat deshalb einen neuen Umlaufbeschluss benötigt. Frau Eschenlohr möchte sich nicht enthalten, da es wie eine Zustimmung wäre. Auch Herrn Bauer fehlen noch weitere Informationen.

TOP 2

Mandelblütenfest 2021

Das Mandelblütenfest wird laut Einschätzung der Ortsvorsteherin aufgrund der aktuellen Lage nicht stattfinden können. Sie informiert die Anwesenden über eine Mail der Stadtverwaltung. Darin wird ihr unter anderem mitgeteilt, dass an einem Konzept gearbeitet wird, welches greifen soll, falls es zu einem Besucheransturm wie im letzten Jahr kommen sollte.

Die Vorsitzende informiert die Anwesenden, dass Mandelbäume für zu Hause verkauft werden sollen. Nach Ihrem Artikel in der Zeitung wäre auch schon der erste verkauft worden. Nächste Woche findet ein Treffen mit dem Weinbauverein statt. Hier wird darüber beraten, wie sich die Winzer in die angedachten Fest-Kisten mit einbringen können.

Herr Frey teilt die Meinung der Vorsitzenden, dass es eher unwahrscheinlich ist, dass das Fest stattfinden wird. Durch die Gesamtsituation der Pandemie befürchtet er, dass noch mehr Menschenmassen kommen als im letzten Jahr.

Frau Eschenlohr fragt nach, welche Mandelart als Baum verkauft wird. Die Vorsitzende kann die Frage nicht beantworten, möchte es in Erfahrung bringen. Frau Eschenlohr bietet an, dass sie auch Material für die Familienkisten anbieten kann, z.B. einen Bastelbogen.

Herr Bauer fragt nach, ob es nicht besser wäre, wenn man sich jetzt schon klar positioniert und eine Entscheidung trifft. Die anderen Ortsbeiratsmitglieder stimmen dem zu. Somit kommt es zur Abstimmung.

„Der Ortsbeirat entscheidet sich dafür das Mandelblütenfest abzusagen.“

Wurde einstimmig beschlossen.

TOP 3

Bau- und Planungsangelegenheiten

Folgende Baugenehmigungen werden verlesen:

- Anbau eines Wintergartens (beheizt) auf vorhandener Garage in der Hainstraße
- Nutzungsänderung KG, Anbau Balkon im OG, Dachterrasse im EG, Verbindungstreppen Hof-Dachterrasse-Balkon in der Loblocher Str./Kurfalzstr.
- Umbau eines Einfamilienhauses in der Hainstraße
- Abbruch eines Flachdaches und Neubau eines Satteldaches mit Gaube (Einfamilienhaus) in der Herzogstraße
- Umbau und Dachanhebung in der Hainstraße
- Erweiterung Dachterrasse im OG mit Dach als Abgrenzung zur Grundstücksgrenze in der Kurfalzstr.

Als positive Bauvoranfrage wird über die Erweiterung eines Einfamilienhauses im Fürstenweg berichtet. Hier wurde der Vorbescheid positiv beschieden.

TOP 4

Mitteilungen und Anfragen

Frau Albrecht informiert, dass sie schauen wollte, wieviel Prozent der Haushalte aktuell einen Vertrag mit der Glasfaser abgeschlossen haben. Leider werden keine Einzelwerte mehr angezeigt, sondern nur ein Gesamtwert der Norddörfer. Daraufhin wollte sie bei der Glasfaser anrufen, was ihr unter der angegebenen Nummer für Rückfragen, nicht gelungen ist. Die Vorsitzende hat es dann bei einem weiteren Mitarbeiter versucht, welcher sie am späten Nachmittag zurückgerufen hat. Dieser hat ihr mitgeteilt, dass Gimmeldingen aktuell 30% an Verträgen hat, was die Vorsitzende irritiert, waren es vor 14 Tagen schon 33%. Herr Bauer teilt mit, dass er selbst im Infopoint war und dort unter anderem gefragt hat, ob das Neubaugebiet Gimmeldingen zugeordnet wird oder Königsbach. Die Mitarbeiter vor Ort konnten ihm hierzu keine Auskunft geben. Hier gibt Frau Albrecht zu verstehen, dass sie annimmt, dass Königsbach das Neubaugebiet zugeordnet wird, da dies bei der Vorstellung im Rathaus so aufgezeigt wurde. Dies wäre ein wesentlicher Nachteil.

Ende der Sitzung: 20:36 Uhr

Vorsitzende
Claudia Albrecht

Protokollführerin
Christine Sauter