

Niederschrift

**über die 12. Sitzung des Ortsbeirates Geinsheim
der Stadt Neustadt an der Weinstraße
am Mittwoch, dem 18.11.2020, 19:00 Uhr,
in der Festhalle Geinsheim**

- Öffentliche Sitzung -

TAGESORDNUNG:

1. Neubaugelbiet Schmittcnäckcr
hier: Information durch die Stadtverwaltung
2. Platz vor der Kirche und Ortsverwaltung
hier: Antrag der CDU
3. Bauangelegenheiten
4. Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäÙe Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Sie begrüÙt den zuständigen Beigeordneten und den zuständigen Mitarbeiter, Abteilung Stadtplanung sowie einige Zuhörer.

TOP 1

Neubaugelbiet Schmittcnäckcr

hier: Information durch die Stadtverwaltung

Der Beigeordnete informiert über die Planung von Anfang an. Die erste Zusammenkunft aller Anwohner und Eigentümer war am 31.03.2016. Seit April 2019 hat sich der Stand der Dinge nicht geändert.

Zurzeit findet sich kein Bauträger, der die ca. 24 Wohneinheiten erschließen würde.

Im neuen Flächennutzungsplan werden 21 ha Bauflächen für das gesamte Stadtgebiet ausgewiesen werden.

Die SGD besteht darauf, dass Baulücken geschlossen werden.

Ein Mitglied des Gremiums fragt, ob sich die Preise seit dem letzten Angebot geändert haben. Der Beigeordnete wird dem Ortsbeirat diese Information zukommen lassen.

Der Ortsbeirat befürwortet weitere Verhandlungen, falls die Stadtverwaltung die Erschließung übernimmt. Der Ortsbeirat möchte unbedingt weiter an dem Vorhaben festhalten. Es sollen Gespräche mit dem Oberbürgermeister und den Eigentümern geführt werden.

Evtl. könnte man wieder auf Duderweg oder Gommersheimer Weg zurückkommen.

TOP 2

Platz vor der Kirche und Ortsverwaltung

hier: Antrag der CDU

Die CDU zieht ihren Antrag vom 02.11.2020 zurück. Der Beschluss der 11. Sitzung vom 21.10.2020 wird vorübergehend bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates ausgesetzt.

Hierüber wird abgestimmt. Ergebnis 11 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung.

In der nächsten Sitzung des Ortsbeirates soll der Architekt hinzugezogen werden. Jeder Punkt wird dann im Einzelnen erläutert.

Danach soll eine gemeinsame formale Abstimmung erfolgen.

TOP 3

Bauangelegenheiten

Für die Flurstücks-Nummer 7030 wurde die Baugenehmigung erteilt.

TOP 4

Mitteilungen und Anfragen

Haushalt 2021 wird Tagesordnungspunkt der nächsten Sitzung des Ortsbeirates.

Der Weihnachtsbaum vor der Ortsverwaltung wird am Samstag, 21.11.2020 gestellt.

Der Grünabfallkontainer an der Kläranlage wird von der Bevölkerung gut angenommen.

Der Förderverein will eine Telefonzelle, umgestaltet als Bücherschrank, im Ort aufstellen.

Für die Gedenktafel für Opfer des Faschismus ist noch finanzielle Unterstützung erforderlich. Der Preis wird zwischen 5.000 und 8.000 € liegen. Spenden liegen bereits vor. Standort muss noch festgelegt werden. Die Denkmalschutzbehörde muss noch gehört werden.

2021 wird es in Geinsheim keinen Neujahrsempfang geben.

Ende der Sitzung: 20:33 Uhr

Ortsvorsteherin

Protokollführerin