

Realschule Plus

Ermittlung (BGF)

Nord

Anzahl	Länge (m)	Breite (m)	Summe (m²)
1,00	24,94	17,74	442,44
2,00	4,60	8,33	76,64
1,00	4,54	26,07	118,36
1,00	4,54	42,65	193,63
1,00	2,00	2,50	5,00
			836,06
			836,06

Mitte

1,00	4,60	18,43	84,78
1,00	4,60	17,93	82,48
1,00	4,60	17,93	82,48
			249,73
			249,73

Süd

1,00	61,56	17,26	1.062,53
			1.062,53
			1.062,53

Kellergeschoss Summe

2.148,32

Nord

1,00	41,20	16,80	692,16
1,00	20,80	16,80	349,44
1,00	82,42	17,15	1.413,50
1,00	66,22	6,00	397,32
			2.852,42
			2.852,42

Mitte

1,00	86,32	14,80	1.277,54
2,00	1,10	4,10	9,02
2,00	3,22	4,10	26,40
2,00	4,10	4,10	33,62
0,25	4,10	3,14	432,82
			1.779,40
			1.779,40

Süd

1,00	45,40	6,00	272,40
1,00	61,60	42,40	2.611,84
			2.884,24
			2.884,24

Erdgeschoss Summe

7.516,07

Nord

1,00	82,42	17,20	1.417,62
4,00	4,60	5,70	104,88
			1.522,50
			1.522,50

Mitte

1,00	102,82	15,40	1.583,43
			1.583,43
			1.583,43

Süd

3,00	4,60	5,70	78,66
1,00	61,60	17,20	1.059,52
			1.138,18
			1.138,18

1. Obergeschoss Summe

4.244,11

Nord

1,00	82,42	17,20	1.417,62
4,00	4,60	8,50	156,40
1,00	1,93	2,52	4,86
			1.578,89
			1.578,89

Süd

1,00	61,60	17,20	1.059,52
3,00	4,60	8,60	118,68
1,00	1,93	2,52	4,86
			1.183,06
			1.183,06

1. Obergeschoss Summe

2.761,95

BGF gesamt

16.670,45

BGF gesamt

9.886,08

Übrige BGF (bedarf einer weiteren Nutzung)

6.784,37

Ermittlung (BRI)

	Fläche (m²)	Höhe (m)	
Nord	836,06	2,00	1.672,12
Mitte	249,73	4,20	1.048,87
Süd	1.062,53	2,00	2.125,06
Summe KG			4.846,05

Nord	2.852,42	4,00	11.409,68
	1.041,00	0,60	624,60
			12.034,28

Mitte	1.179,40	4,20	4.953,48
-------	----------	------	----------

Süd	2.884,24	4,00	11.536,96
	1.552,00	0,60	931,20
			12.468,16

Summe EG 29.455,92

Nord	1.522,50	4,00	6.090,00
Mitte	1.583,43	4,00	6.333,72
Süd	1.138,18	4,00	4.552,72
Summe 1. OG			16.976,44

Nord	1.578,89	5,00	7.894,45
Süd	1.183,06	5,00	5.915,30
Summe 2. OG			13.809,75

BRI gesamt 66.226,34

BRI gesamt 34.257,53

Flächen die Benötigt werden um das Raumprogramm einer 3,5 Zügigen Realschule Plus zu integrieren

Übrige BRI

31.968,81

(bedarf einer weiteren Nutzung)