Niederschrift

über die 11. Sitzung des Ortsbeirates Lachen-Speyerdorf

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 23.06.2020, 20:00 Uhr,

Alte Turnhalle, Karl-Ohler-Str. 23a, Lachen-Speyerdorf

- Öffentliche Sitzung -

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Antrag der CDU vom 15.06.2020: Einführung eines Internetportals für den Ort Lachen-Speyerdorf zu Informationszwecken
3. Gemeinsamer Antrag der CDU und FWG Fraktion vom 17.06.2020: Einen alternativen Standort für die im Bebauungsplan vorgesehene Kita am Jahnplatz
4. Flächennutzungsplan-Teiländerung „Lange Strahläcker“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf 161/2020
5. Bebauungsplan „Lange Strahläcker“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf 160/2020
6. Bau- und Planungsangelegenheiten
7. Mitteilungen und Anfragen

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Ortsvorsteher, diese um

Top 3 neu: Gemeinsamer Antrag der CDU und FWG Fraktion vom 17.06.2020: Einen alternativen Standort für die im Bebauungsplan vorgesehene Kita am Jahnplatz zu erweitern.

Gegen die Tagesordnung erheben sich keine Bedenken.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen von Bürgern vor.

TOP 2

Antrag der CDU vom 15.06.2020: Einführung eines Internetportals für den Ort Lachen-Speyerdorf zu Informationszwecken

Ein Ortsbeiratsmitglied verliest den Antrag der CDU vom 15.06.2020, der dem Protokoll als Anlage beigefügt ist.

Nach kontroverser Diskussion erfolgt keine Abstimmung.

Es wird sich darauf geeinigt, dass ein Arbeitskreis gebildet werden soll und die vorhandene Homepage der Stadt Neustadt / Ortsteil Lachen-Speyerdorf hierfür genutzt wird.

TOP 3

Gemeinsamer Antrag der CDU und FWG Fraktion vom 17.06.2020: Einen alternativen Standort für die im Bebauungsplan vorgesehene Kita am Jahnplatz

Ein Ortsbeiratsmitglied verliest den gemeinsamen Antrag der CDU und FWG vom 17.06.2020, der dem Protokoll als Anlage beigefügt ist.

Nach ausgiebiger, heftiger Diskussion erfolgt:

Abstimmung (einschließlich Ortsvorsteher):

Ja-Stimmen: 7; Nein-Stimmen: 8; Enthaltungen: 0

TOP 4

161/2020

Flächennutzungsplan-Teiländerung „Lange Strahläcker“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

Antrag:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Geltungsbereich der in Aufstellung befindlichen Flächennutzungsplan-Teiländerung „Lange Strahläcker“ wird, wie in Anlage 1 dargestellt, geändert.
2. Die Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für die Flächennutzungsplan-Teiländerung „Lange Strahläcker“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf.

Die Ortsbeiräte beschwerten sich, dass die Dokumente Drucksache 161/2020 zu spät einsehbar waren und sie nicht genügend Zeit hatten, diese zu lesen.

Nach kurzer Diskussion, erfolgt

Abstimmung:

Ja-Stimmen: 3; Nein-Stimmen: 1, Enthaltungen: 10

TOP 5

160/2020

Bebauungsplan „Lange Strahläcker“ im Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf

Die Ortsbeiräte beschwerten sich, dass die Dokumente Drucksache 160/2020 zu spät einsehbar waren und sie nicht genügend Zeit hatten, diese zu lesen.

Daher erfolgt:

Keine Abstimmung

TOP 6

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Ortsvorsteher verliest:

Bauvorhaben:

- Nutzungsänderung 2. OG von Betriebsleiterwohnung in Büro, Flurstück 10289/141
- Nutzungsänderung zum Einbau einer Fußpflegepraxis in einer Malerwerkstatt, Flurstück 6745/23

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

- Der Ortsvorsteher klärt laut zuständigen Sachbearbeiter der Verkehrsplanung auf, dass das bei der Ortsbeiratssitzung vom 26.05.2020 Top 9 (Mitteilungen und Anfragen) bemängelte, fehlende Schild mit „Durchfahrtsbegrenzung 3,5t“ an der Ecke Theodor-Heuss-Straße / Perglasstraße, nicht gegeben hat.
- Der Ortsvorsteher fragt, ob die geplanten Mitfahrerbanke ein Richtungsschild mit zum Beispiel Globus oder Hauptbahnhof haben sollen, oder ohne Richtungsschild. Es wird ein Richtungsschild erwünscht.

- Ein Mitglied des Organisations-Teams für die „Kerwe für Dehäm“ erläutert den Stand der Planungen:
 - Team wurde um zwei Personen vergrößert die sich um die Technik kümmern
 - Es soll 4 verschiedene Kisten im Vorfeld zum Kauf geben
 - Freitags gibt es unter Ausschluss der Öffentlichkeit einen Live Stream mit traditioneller Eröffnung mit dem Musikverein
 - Samstag und Sonntag auf dem Vorplatz der Alten Turnhalle Kerweessen to go
- Ein Ortsbeiratsmitglied berichtet, dass die „braunen Hinweisschilder“ veraltet sind und fragt, wer diese pflegt. Der Ortsvorsteher wird dies hinterfragen.
- Ein Bürger fragt, ob der Standort des Schildes der Weinprinzessinnen verändert werden kann, da es für den Verkehr ein starkes Risiko darstellt, wenn er mit dem Schlepper herausfahren möchte
- Ein Ortsbeiratsmitglied fragt, wann die Grünflächen wieder gepflegt werden.
- Ein anderes Ortsbeiratsmitglied bemängelt das hohe Bankett, daher ist Ausweichverkehr kaum möglich
- In Bezug auf die Ortsbeiratssitzung vom 26.05.2020 Top 2 (Antrag der Grünen: Geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen beim Ortseingang Lachen – von B39 kommend) möchte ein Ortsbeiratsmitglied wissen, ob die „Spezialisten“ sich schon dazu geäußert haben.

Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Lachen-Speyerdorf, den 23.06.2020

Ortsvorsteher

Protokollführerin