

Niederschrift

**über die 9. Sitzung des Ortsbeirates Lachen-Speyerdorf
der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

am Dienstag, dem 10.03.2020, 19:02 Uhr,

im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Lachen-Speyerdorf

- Öffentliche Sitzung -

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Antrag der FWG vom 25.01.2020: Herrichtung und Bepflanzung des 70 m langen, zur Zeit unbefestigten Seitenstreifens der Conrad-Freytag-Straße
3. Antrag Bündnis 90/Die Grünen: Sicherer Schulweg
4. Bau- und Planungsangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese zu erweitern und den Antrag von Bündnis 90/Die Grünen zum sicheren Schulweg als TOP 3 aufzunehmen. Damit sind alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder einverstanden.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Zu diesem TOP liegen keine Anfragen von Bürgern vor.

TOP 2

Antrag der FWG vom 25.01.2020: Herrichtung und Bepflanzung des 70 m langen, zur Zeit unbefestigten Seitenstreifens der Conrad-Freytag-Straße

Ein Ortsbeiratsmitglied verliest den Antrag der FWG vom 25.01.2020, der dem Protokoll als Anlage beigefügt ist. Die Conrad-Freytag-Straße und der unbefestigte Seitenstreifen sind Eigentum der WEG. Der ca. 70 Meter lange Abschnitt ab der Einfahrt zum Lidl Parkplatz wird

derzeit von Kunden der Bäckerei/des Cafes als Parkmöglichkeit genutzt. Nach kurzer Diskussion beschließt der Ortsbeirat einstimmig bei einer Enthaltung einen Antrag an die WEG zu formulieren. Der unbefestigte Streifen soll wieder hergerichtet, begrünt (Rasen, evtl. auch Bäume) und gegen Parken/Befahren mit Absperrpfosten gesichert werden.

TOP 3

Antrag Bündnis 90/Die Grünen: Sicherer Schulweg

Ein Ortsbeiratsmitglied verliest den Antrag von Bündnis 90/Die Grünen vom 27.02.2020: Sicherer Weg zur Schule (sowie Kita und andere öffentliche Einrichtungen) im Bereich „Bebauung am Jahnplatz“. Der Ortsvorsteher erläutert den zeitlichen Ablauf aller Maßnahmen, seit der Fußweg durch das ehemalige Sportgelände am Jahnplatz am 25.01.2020 gesperrt wurde. Er kritisiert den „Wettlauf“ der Parteien.

Der Antrag wird noch um ein Halteverbot am Ende des „Labyrinths“ auf der Seite des Jahnplatzes ergänzt, auf die Ortsbegehung wird verzichtet.

Der Antrag wird einstimmig angenommen: Dagegen: 0 Enthaltung: 0 Dafür: 11

TOP 4

Bau- und Planungsangelegenheiten

Der Ortsvorsteher verliest folgende Baugenehmigungen:

- Neubau einer Werkstatt/Lagerhalle mit Büro, Solarparkstraße, Baugenehmigung wurde am 17.01.2020 erteilt
- Sanierungsmaßnahmen im Bürogebäude und der Lagerhalle, Einbau von zweigeschossigen Einbauten in der Lagerhalle, Nutzungsänderung im Erdgeschoss: Errichtung einer Überdachung, Errichtung von Aufstellflächen für Container im Außenbereich zur temporären Lagerung, Im Altenschemel, Baugenehmigung wurde am 28.01.2020 erteilt
- Umnutzung der ehemaligen Metzgerei im Erdgeschoss mit Einbau einer Wohnung sowie Anbau eines Balkons im Obergeschoss und Fassadenänderung, Flugplatzstraße, Baugenehmigung wurde am 03.02.2020 erteilt
- Umbau eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses in ein reines Wohnhaus mit drei Wohnungen durch Umbau der Geschäftsräume im EG in eine Wohnung und Schaffung von Stellplätzen sowie Erweiterung des bestehenden Wohnhauses im Ober- und Dachgeschoss durch einen geplanten Anbau, Langensteinstraße, Baugenehmigung wurde am 06.02.2020 erteilt
- Ausbau einer Scheune zu Wohnzwecken, Im Schafgarten, Baugenehmigung wurde am 11.02.2020 erteilt.

TOP 5

Mitteilungen und Anfragen

Die stellvertretende Ortsvorsteherin bemängelt die fehlende Beleuchtung am Lachener Autobahnkreisel. Der Ortsvorsteher informiert, dass dafür der LBM zuständig wäre, dieser aber keine Kreisel in Neustadt beleuchtet hat und daran auch nichts ändern wird. Er schlägt daher vor, dass alle Lachen-Speyerdorfer Stadträte gemeinsam einen Antrag an den Stadtrat formulieren, dass die Stadt Neustadt den Kreisel beleuchtet.

Die Tiefbauabteilung plant in Lachen-Speyerdorf eine barrierefreie Bushaltestelle und schlägt die Haltestelle „Hammann“ in der Flugplatzstraße vor. Aufgrund eines Neubaus in der Flugplatzstraße wurde die Bushaltestelle vorübergehend vor das Haus Flugplatzstraße 5 A verlegt. Der Ortsbeirat ist mit dem Umbau der Haltestelle „Hammann“ zu einer barrierefreien Bushaltestelle einverstanden, jedoch am „alten“ Standort, Flugplatzstraße.

Ein Ortsbeiratsmitglied möchte wissen, ob die Froschkerwe ab 24.04. trotz „Coronavirus“ stattfindet. Der Ortsvorsteher kann zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussage treffen, die Vorbereitungen laufen weiter.

Am Donnerstag, 23.04.2020 soll wieder ein Dreck-weg-Tag stattfinden.

Ein Ortsbeiratsmitglied erinnert an den schlechten Zustand des Friedhof-Parkplatzes. Der Ortsvorsteher erklärt, dass bei Befestigung des Parkplatzes auch eine Oberflächenentwässerung notwendig ist, d.h. ein Kanal zur Goethestraße gelegt werden muss. Er schlägt daher vor, dass sich alle Fraktionen dieses Thema für die Haushaltswünsche 2021 vormerken.

Ein Ortsbeiratsmitglied möchte bauliche Veränderungen in der Theodor-Heuss-Straße am Ortsausgang in Lachen, damit Tempo 30 eingehalten wird. Es wird kurz diskutiert. Der Ortsbeirat kommt aber zu keinem Ergebnis.

Ende der Sitzung: 19:57 Uhr

Neustadt, 12.03.2020

Ortsvorsteher

Protokollführerin