**STADTVERWALTUNG**
**NEUSTADT AN DER WEINSTRASSE**

**Drucksache Nr.:** 136/2020

**Federführend:** Dezernat III
**Anlagen:** 2
**Az.:** 330; bal

| Beratungsfolge | Termin | Status | Behandlung |
|---|---|---|---|
| Stadtrat | 02.06.2020 | Ö | zur Beschlussfassung |

**Bereitstellung zusätzlicher Mittel - Außengebietsentwässerung Gimmeldinger Straße**

**Antrag:**

Der Stadtrat möge beschließen:

Für den Abschluss der Anlage der Außengebietsentwässerung für das Neubaugebiet „Gimmeldinger Straße“ werden überplanmäßige Mittel in Höhe von 100.000 € bereitgestellt.

**Begründung:**

Nach dem Bebauungsplan „Gimmeldinger Straße“ sollte das Neubaugebiet durch einen Graben entlang seiner Westgrenze vor Niederschlagswasser aus dem angrenzenden Außengebiet geschützt werden. Das Wasser soll dort versickern bzw. im Starkregenfall in den Regenwasserkanal eingeleitet werden. Im südlich gelegenen Teil des Grabens muss zudem auf einer städtischen Fläche ein 70m³ großes Versickerungsbecken angelegt werden.

Diese Maßnahmen sind zwingend erforderlich, um das ca. 2m tiefer liegende Neubaugebiet vor dem von Westen anströmenden Niederschlagswasser ausreichend zu schützen.

Entgegen der ursprünglichen Kostenschätzung des damaligen Planungsbüros aus 2016 werden nun allerdings in erheblichem Umfang zusätzliche Mittel benötigt. Nach Schätzung des Ingenieurbüros Wamsganz, das bereits in einem ersten Schritt das Grabensystem geplant und seine Ausführung baulich begleitet hat, betragen die Bau.- und Planungskosten für diese Fertigstellung der Außengebietsentwässerung ca. 100.000 € mehr als geplant.

Die höheren Kosten im Vergleich zur Kostenschätzung aus 2016 ergeben sich unter anderem aus der zeitlichen Trennung der einzelnen Erschließungsabschnitte statt einer Erschließung in einem Stück, aus erst im Rahmen der Ausführung feststellbaren Kostensteigerungen (teilweise ungünstige Gefällesituation, Tiefenlage des Neubaugebiets, stellenweise festgestellte Bodenbelastungen) sowie allgemein gestiegene Baupreise.

Neustadt an der Weinstraße, 13.05.2020

Oberbürgermeister