

**Drucksache Nr.: 105/2020**

**Dezernat I  
Federführend: Kämmerei  
Anlagen:  
Az.: 140-so**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Hauptausschuss	28.04.2020	Ö	zur Beschlussfassung

### **Änderung Maßnahmenliste für das Kommunale Investitionsprogramm 3.0**

#### **Antrag:**

Der Hauptausschuss beschließt:

1. Die beigefügte, geänderte Liste von Maßnahmen, deren Förderung im Rahmen des Kommunalen Investitionsprogrammes 3.0, Kapitel 1, zu inzwischen nicht mehr zutreffenden Antragssummen beantragt bzw. abgerechnet worden waren.
2. Die Durchführung der Baumaßnahme 'Energetische Sanierung Stadthaus IV' mit einem Gesamtvolumen von rund 879.000 EUR.

#### **Begründung:**

Im Rahmen des 1. Kapitels des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (KInvFG) werden für Investitionen der Stadt Neustadt Fördermittel von insgesamt 2,076 Mio. EUR bereitgestellt. Bei einer Förderquote von 90 Prozent entspricht dies einem Investitionsvolumen von rund 2,307 Mio. EUR, das auf förderrelevante Bauvorhaben zu verteilen ist. Nach den Vorgaben des Förderprogramms muss die Stadt dazu eine Liste mit Maßnahmen zu den jeweils geschätzten Kosten beschließen, die bestimmte Fördervoraussetzungen erfüllen und beim Land angemeldet werden. Die Festlegungen der Liste sind verbindlich und geben bei Antragstellungen die Kostengrenze vor. Bei erkennbaren Budget-Überschreitungen bzw. zur optimalen Ausschöpfung des Gesamtbudgets an Fördermitteln ist sie deshalb anzupassen und neu zu beschließen.

Durch Kosteneinsparungen bei den bereits abgeschlossenen Vorhaben können bei der 'energetischen Sanierung des Stadthauses 4' weitere Bauabschnitte in die Förderung mit einbezogen werden.

Die zuletzt im November 2018 geänderte Maßnahmenliste war folgendermaßen beschlossen worden:

<b>Maßnahme:</b>	<b>Beschreibung:</b>	<b>Investitionssumme</b>
Energetische Teilsanierung Leibniz-Gymnasium	Flachdachsanie- rung Gebäudeteil C und Sanierung Heizungsanlage	1.241.395 €
Energetische Sanierung Stadthaus IV	Austausch Fenster im Gebäudeteil 'ehemalige Sparkasse'	650.000 €
Erneuerung Belüftungsanlage im Saalbau	Erneuerung der Belüftungs- und Kühlungs-technik im Saalbau	353.300 €
Kauf der KiTa Wilhelm-Löhe	Kaufpreisanteil, der innerhalb des Gebäudes auf den Kindertagesstättenbereich entfällt	143.700 €

Bei dem Kauf der Kindertagesstätte Wilhelm-Löhe, der Erneuerung der Belüftungsanlage im Saalbau sowie der energetischen Teilsanierung des Leibniz-Gymnasiums waren geringere Kosten entstanden als ursprünglich angemeldet. Dadurch sind Budget-Einsparungen entstanden, die neu verteilt werden könnten. In Abstimmung mit dem Gebäudemanagement wird daher folgende Änderung der Maßnahmenliste empfohlen:

<b>Maßnahme:</b>	<b>Beschreibung:</b>	<b>Investitionssumme</b>
Energetische Teilsanierung Leibniz-Gymnasium <i>- bereits abgerechnet</i>	Flachdachsanie- rung Gebäudeteil C und Sanierung Heizungsanlage	995.024 €
Energetische Sanierung Stadthaus 4	Austausch Fenster im Gebäudeteil 'ehemalige Sparkasse'	879.000 €
Erneuerung Belüftungsanlage im Saalbau <i>- Abrechnung vorbereitet</i>	Erneuerung der Belüftungs- und Kühlungs-technik im Saalbau	300.423 €
Kauf der KiTa Wilhelm-Löhe <i>- bereits abgerechnet</i>	Kaufpreisanteil, der innerhalb des Gebäudes auf den Kindertagesstättenbereich entfällt	134.310 €

Sofern die Liste die Zustimmung des Hauptausschusses findet, wird sie im nächsten Schritt dem Finanzministerium zugeleitet, das die Förderfähigkeit der angemeldeten Maßnahmen beurteilt. Für die zugelassenen Maßnahmen müssen anschließend Förderanträge nach den üblichen Verfahren gestellt werden.

Neustadt an der Weinstraße, 15.04.2020

Oberbürgermeister