

**Drucksache Nr.:** 451/2019

**Dezernat IV**

**Federführend:** Sachgebiet  
Bauverwaltung

**Anlagen:**

**Az.:** 212; Po-Scho

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Stadtrat	17.12.2019	Ö	zur Beschlussfassung

### **Vergabe von Ingenieurleistungen für die energetische Sanierung der Grundschule Gimmeldingen**

---

**Antrag:**

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung in der Anlagengruppe Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, der Anlagengruppe Wärmeverorgungsanlagen, der Anlagengruppe Starkstromanlagen sowie der Anlagengruppe Fernmelde- und Informationstechnischen Anlagen (jeweils Leistungsphase 1-3 und 5-8) für die energetische Sanierung der Grundschule Gimmeldingen wird dem

Ingenieurbüro Putschli  
Technische Gebäudeausrüstung  
vertreten durch Herrn Andreas Putschli  
Conrad-Voelcker-Str. 12  
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 95.674,96 € inkl. Mehrwertsteuer und Nebenkosten erteilt.

Der Auftrag wird stufenweise erteilt. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 3 in Höhe von 27.037,41 € beauftragt. Sofern der Weiterführung der Maßnahme keine Gründe entgegenstehen, wird der Auftrag über die Leistungsphasen 5 bis 8 in Höhe von 68.637,55 € erteilt.

**Begründung:**

Die Technischen Anlagen der Grundschule Gimmeldingen sind sanierungsbedürftig und entsprechen nicht mehr den aktuellen Anforderungen der Energieeinsparverordnung (EnEV) von Nichtwohngebäuden.

Um den neuen Anforderungen gerecht zu werden sowie in den künftigen Jahren Energie einzusparen und die Einrichtung weiterhin möglichst effizient zu nutzen, wird es notwendig, das Gebäude unter diesen Aspekten energetisch zu sanieren.

Es werden die veralteten sanierungsbedürftigen Sanitärbereiche saniert. Weiterhin sollen die bestehenden Heizkörper ausgetauscht, die Heizungsanlage neu eingestellt und die Thermostatventile ausgetauscht werden. Zeitgleich wird die gesamte Beleuchtung auf LED-Technik umgestellt. Hierzu müssen die entsprechenden Leitungen neu verlegt werden. In diesem Zusammenhang ist beabsichtigt, den alten Blitzschutz zu erneuern. Zusätzlich werden die EDV-Komponenten auf den neuesten Stand gebracht.

Die dazu erforderlichen Ingenieurleistungen sollen durch das Planungsbüro für technische Gebäudeausrüstung Putschli erbracht werden. Das Büro ist fachkundig, leistungsfähig und geeignet, die geforderte Sanierung zu planen.

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag über die Ingenieurleistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung in der Anlagengruppe Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, der Anlagengruppe Wärmeversorgungsanlagen, der Anlagengruppe Starkstromanlagen sowie der Anlagengruppe Fernmelde- und Informationstechnischen Anlagen (jeweils Leistungsphase 1-3 und 5-8) für die energetische Sanierung der Grundschule Gimmeldingen dem

Ingenieurbüro Putschli  
Technische Gebäudeausrüstung  
vertreten durch Herrn Andreas Putschli  
Conrad-Voelcker-Str. 12  
67480 Edenkoben

zum Angebotspreis von 95.674,96 € inkl. Mehrwertsteuer und Nebenkosten zu erteilen.

Der Auftrag soll stufenweise erteilt werden. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 3 in Höhe von 27.037,41 € beauftragt. Sofern der Weiterführung der Maßnahme keine Gründe entgegenstehen, wird der Auftrag über die Leistungsphasen 5 bis 8 in Höhe von 68.637,55 € erteilt.

Es stehen ausreichend Mittel auf dem Produktkonto 2111004.096032 zur Verfügung. Ein Antrag auf Zuwendungen des Landes soll gestellt werden.

Neustadt an der Weinstraße, 10.12.2019

Oberbürgermeister