

**Drucksache Nr.: 320/2019**

**Dezernat IV**

**Federführend:** Sachgebiet  
Bauverwaltung

**Anlagen:**

**Az.:** 212; HÖ-Scho

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Behandlung</b>
Stadtrat	29.10.2019	Ö	zur Beschlussfassung

**Vergabe der Erd-, Beton- und Mauererarbeiten an der Schöntalschule, Sauterstraße 95 in 67433 Neustadt an der Weinstraße**

---

**Antrag:**

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Auftrag für Erd-, Beton- und Mauererarbeiten an der Schöntalschule, Sauterstraße 95 in 67433 Neustadt an der Weinstraße wird, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabstelle Rechnungsprüfung, der

Firma  
Volkert Bau GmbH  
Weinstraße 187  
67434 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 215.958,34 € inkl. MwSt. erteilt.

**Begründung:**

Nach der Bedarfsplanung der Stadt Neustadt an der Weinstraße fehlen aktuell über 500 Betreuungsplätze für Kinder zwischen 0 und 6 Jahren. Zur Deckung des akuten Bedarfs soll nun im ältesten Gebäude der Gesamtanlage Schöntalschule eine 4-gruppige Kindertagesstätte eingerichtet werden. Die Inbetriebnahme soll 2021 erfolgen.

Es sind umfängliche bauliche und gebäudetechnische Anpassungen notwendig. Neben zahlreichen zu erhaltenden denkmalgeschützten Details an Oberflächen, Türen, Fenstern und Fassade ist umfangreich verschlissene Bausubstanz an Böden, Wänden, Decken und Laibungen, sowie veraltete Technik zurückzubauen. Die geplante Maßnahme ist zur Herstellung der Fluchtwege aus den Gruppenräumen im Untergeschoss notwendig und bildet die Grundlage für die weiteren Ausbaurbeiten.

Die Leistung war beschränkt ausgeschrieben und der Termin zur Abgabe der Angebote war auf Dienstag, den 24.09.2019 um 10:30 Uhr festgesetzt.

Von den acht beteiligten Unternehmern gingen bis zum festgesetzten Termin vier Angebote ein.

Die Angebote wurden von der Bauverwaltung, der Abteilung Gebäudemanagement sowie dem beauftragten Architekturbüro geprüft.

Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag für Erd-, Beton- und Mauererarbeiten an der Schöntalschule, Sauterstraße 95 in 67433 Neustadt an der Weinstraße, vorbehaltlich der Prüfung durch die Stabstelle Rechnungsprüfung, der

Firma  
Volkert Bau GmbH  
Weinstraße 187  
67434 Neustadt an der Weinstraße

zum Angebotspreis von 215.958,34 € inkl. MwSt. zu erteilen.

Die Mittel stehen auf dem Produktkonto 3650020 096013 zur Verfügung.

Neustadt an der Weinstraße, 04.10.2019

Oberbürgermeister