

Niederschrift

**über die 2. Sitzung des Ortsbeirates Haardt
der Stadt Neustadt an der Weinstraße
am Mittwoch, dem 14.08.2019, 20:00 Uhr,
im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Haardt**

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Ratsmitglieder

Fillibeck, Jutta
Graebert, Friderike
Meininger, Stefan

Mitglieder

Blumenröder, Rudi
Eisenberg, Maria
Klein, Marc-Finn
Klein, Stefan
Klohr, Jan
Klohr, Roger
Krumrey, Gerlinde
Racs, Richard
Reh, Claudia
Sobirey, Prof. Dr. Frank

Verwaltung

Kratz, Nina

Stellv. Ortsvorsteher

Eber-Huber, Philipp

Ortsvorsteher/in

Kerbeck, Silvia

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Catoir, Philipp

Mitglieder

Becker, Joachim

Stellv. Ortsvorsteher

Nosbüsch, Rainer

TAGESORDNUNG:

1. Ernennung und Vereidigung der beiden stellvertretenden Ortsvorsteher nach § 76 GemO
2. Amtseinführung und Verpflichtung der bei der letzten Sitzung nicht anwesenden Ortsbeiratsmitglieder
3. Zukunft der ehemaligen Fachklinik, hier: Sachstandsinformation und Vorgehensweise
4. Quetschekuchekerwe 2019; hier: Sachstand
5. ehrenamtliches Engagement der Dubbefreunde für die Instandsetzung des Spielplatzes unterhalb der Pergola
6. Verkehrsangelegenheiten, hier: Bürgeranfragen Haardter Straße, Eckstraße, Probstgasse
7. Bauangelegenheiten
8. Mitteilungen und Anfragen
9. Haushalt 2020, hier: Prioritätenliste erstellen

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Sie begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass fristgerecht geladen wurde und der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Sie wünscht sich und allen Anwesenden vor allem eine konstruktive, zielorientierte und gute Zusammenarbeit. Zur Tagesordnung stellt Sie den Antrag, den Punkt Bauangelegenheiten wegen Dringlichkeit aufzunehmen. Dagegen bestehen von Seiten des Ortsbeirates keine Einwände. Der Ortsbeirat diskutiert den Tagesordnungspunkt 9, Haushalt 2020 in den öffentlichen Teil zu bringen. Dies soll am Ende des öffentlichen Teils unter kurzem Ausschluss der Öffentlichkeit beschlossen werden.

TOP 1

Ernennung und Vereidigung der beiden stellvertretenden Ortsvorsteher nach § 76 GemO

Als erster stellvertretender Ortsvorsteher wird Herr Eber-Huber vereidigt. Die Urkunde wird von der Vorsitzenden vorgelesen, der Eid von Herrn Eber-Huber nachgesprochen und die Urkunde unterschrieben. Hiermit ist Herr Eber-Huber als stellvertretender Ortsvorsteher vereidigt.

Der Ortsbeirat gratuliert Ihm herzlich.

Der zweite stellvertretende Ortsvorsteher Herr Nosbüsch ist an diesem Abend entschuldigt und seine Vereidigung wird in der nächsten Sitzung am 16. Oktober 2019 vorgenommen.

TOP 2

Amtseinführung und Verpflichtung der bei der letzten Sitzung nicht anwesenden Ortsbeiratsmitglieder

Ortsbeiratsmitglied Frau Krumrey wird in Ihr Amt eingeführt und verpflichtet. Der Ortsbeirat gratuliert auch Ihr herzlich.

TOP 3

Zukunft der ehemaligen Fachklinik, hier: Sachstandsinformation und Vorgehensweise

Die Vorsitzende informiert über ein stattgefundenes Informationstreffen mit Oberbürgermeister Herrn Weigel und Ortsbeiratsmitglied Joachim Becker. Hier ging es u.a. um die Aufnahme in ein Dorfentwicklungsprojekt, aber auch um die Absprache Informationen der Initiative Siebenpfeifer immer über den Ortsbeirat zu bündeln. Hier schlägt die Vorsitzende vor, den Tagesordnungspunkt „Zukunft der ehemaligen Fachklinik, Sachstand“ standartmäßig in jeder Sitzung des Ortsbeirates aufzunehmen. Ortsbeiratsmitglied Herr Eber-Huber stellt die aktuellen Aktivitäten der Initiative Siebenpfeifer kurz vor. Er informiert über die Abstimmungen mit der Abteilung Stadtentwicklung und Stadtplanung und über Planungen für ein gemeinschaftliches Wohnprojekt.

Hiernach beschließt der Ortsbeirat das Vorgehen, immer die Eckpunkte oder Konzepte im Ortsbeirat kurz vorzustellen, abzustimmen und dann die Abteilung Stadtentwicklung und Oberbürgermeister Weigel zu informieren.

Wenn die ehemalige Fachklinik wie geplant Ende des Jahres 2019 nicht mehr bewohnt ist, möchte Herr Weigel ein Treffen mit dem Ortsbeirat zur Information über Sachstand, Pläne und einem Konzept mit eventueller Ausschreibung für Investoren.

TOP 4

Quetschekuchekerwe 2019; hier: Sachstand

Die Vorsitzende informiert über die Krönung der neuen Weinprinzessin, einem kleinen Kerweinzug zur Eröffnung und bittet um Unterstützung durch den Ortsbeirat bei verschiedenen Arbeitseinsätzen. Kurz besprochen wird das Anschaffen von einheitlichen T-Shirts mit dem Aufdruck Ortsbeirat Haardt für verschieden Veranstaltungen. Hier werden Kosten und Möglichkeiten abgeklärt und wieder berichtet.

TOP 5

ehrenamtliches Engagement der Dubbefreunde für die Instandsetzung des Spielplatzes unterhalb der Pergola

Das Wort geht an einen der Initiatoren der Dubbefreunde. Es wird über die Ausgangslage des Spielplatzes gesprochen und auch über offizielle Vorgaben zu Spielplätzen durch die Stadt Neustadt, finanzielle Mittel und Umsetzungsmöglichkeiten. Die Vorsitzende schlägt einen gemeinsamen Ortstermin mit der zuständigen Abteilung Grünflächen vor und wird über das Ergebnis in der nächsten Sitzung berichten.

TOP 6

Verkehrsangelegenheiten, hier: Bürgeranfragen Haardter Straße, Eckstraße, Probstgasse

- 6.1.: Grenzmarkierung für Halteverbote (Verkehrszeichen 299) in der Eichkehle gegenüber Hausnummer 17. Laut Abteilung Straßenwesen ausgeführt am 19.06.2019.
- 6.2.: Beschilderung der Ladeplätze für E-Fahrzeuge auf dem Parkplatz neben dem Haardter Winzer. Laut Abteilung Verkehrsplanung ist diese im Juli 2019 erfolgt.
- 6.3.: Bürgeranfrage nach dem Anbringen eines Spiegels in der Probstgasse Einmündung Bürgergarten zur Verbesserung der Ausfahrtmöglichkeiten aus dem Bürgergarten. Hierzu informiert die Vorsitzenden, dass laut Fachabteilung keine Spiegel mehr angebracht werden, da diese nicht den gewünschten Effekt hätten.
- 6.4.: Antrag auf Sperrung der ersten beiden Parkplätze an der Pergola für Feuerwehreinsätze und um die Einfahrtmöglichkeiten des Müllautos zur Rampe zu erleichtern. Hier soll die Anfrage an die Fachabteilung gehen, ob durch Markierungslinien auf dem Boden das offizielle Ende der Parkplätze deutlicher gemacht werden kann.

TOP 7

Bauangelegenheiten

- 7.1.: Bauvorbescheid positiv erteilt zur Erhöhung des Kniestocks im Wolfenacker, Flurst. 449/5.
Hier ist sich der Ortsbeirat einig, das das Gebäude dadurch einen fast 2-stöckigen Charakter erhalten würde. Dies ist gegen den früheren Beschluss des Ortsbeirates, Stadtrates und gegen den Bebauungsplan.
Der Bescheid ist hiermit laut Ortsbeirat zurück zu nehmen.
- 7.2.: Bauvoranfrage positiv erteilt zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zwei Wohneinheiten, Flurst. 2744/99
- 7.3.: Bauvoranfrage positiv erteilt zum Neubau eines Einfamilienhauses, Flurst. 2744/99

Bei 7.2. und 7.3. handelt es sich um das gleiche Flurstück mit unterschiedlichen Interessenten als eventuellen Bauherren.

- 7.4.: Bauvorbescheid positiv erteilt zum Neubau eines Einfamilienhauses, Flurst. 2866
Hier ist sich der Ortsbeirat einig, diese Anfrage in einer früheren Sitzung bereits abgelehnt zu haben.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig mit 12 Stimmen gegen diese positive Bescheidung.

Der Ortsbeirat muss vor jeder Genehmigung gehört werden und zustimmen. Dies ist hier nicht geschehen. Außerdem handelt es sich in diesem Fall um privates Bauen im Außenbereich nach § 35 BauGB.

Der Bescheid ist hiermit laut Ortsbeirat zurück zu nehmen.

- 7.5.: Baugenehmigung erteilt zur Aufschüttung/Abgrabung für Außenanlage des bereits errichteten Neubaus, Im Schilling 6, 67433 Neustadt a.d. Wstr.

Der Ortsbeirat nimmt alle Bauvorhaben zur Kenntnis, zu denen er keine genaueren Beschlüsse bei den entsprechenden Vorhaben formuliert hat. Bei beiden formulierten Einsprüchen bittet der Ortsbeirat um Stellungnahme der Fachabteilung.

TOP 8

Mitteilungen und Anfragen

- 8.1.. Zustand des Armbades im Meisental
Hier wird kurz der Sachstand zum Bienenaufkommen und dem fehlenden Wasser aus der Quelle besprochen. Auf die Bienen weist nun ein Informationsschild vor Ort hin und
die Quellbecken sind zurzeit leer. Daher fließt kein Wasser zu.
- 8.2.: Fotos des neuen Ortsbeirates.
Hierfür wird eine Terminabfrage an alle Beteiligten erfolgen.
- 8.3.: Sitzungssaal des Ortsbeirates, aktuelle Situation
Aktuell und auch im Oktober würden sich die Sitzungen des Ortsbeirates und die Singstunde des MGV Frohsinns terminlich überschneiden. Der MGV Frohsinn hat sich netterweise bereit erklärt, an beiden Terminen örtlich auszuweichen. Dies kann auf Dauer aber keine Möglichkeit sein und es wird dringend eine Lösung benötigt.
- 8.4.: Anfrage nach dem Zustand und der Zukunft des Weinlehrpfades /Herrenletten.
Hier wird der aktuelle Zustand und die Sachlage besprochen. Der Ortsbeirat ist sich einig, dass der Lehrpfad, wenn irgendwie möglich, erhalten werden soll.
Die Vorsitzende nimmt für mögliche Lösungen mit dem Eigentümer Kontakt auf und wird wieder berichten.
- 8.5.: Bushaltestellen vor der Grundschule und unter dem Haardter Schloß,
hier: schlechte Anfahrtsmöglichkeiten und keine Absenkmöglichkeit für Gehbehinderte oder Kinderwagen aufgrund der Parkraumsituation. Es soll in der nächsten Sitzung von einer der Parteien im Ortsbeirat ein Antrag hierzu gestellt werden.
- 8.6.: Gerüchte zum Verkauf und/oder Abriss der ehemaligen Bäckerei Walter.
Hier wird die Möglichkeit des Denkmalschutzes besprochen und es soll der Sachstand bei der Fachabteilung erfragt werden.

Um den Tagesordnungspunkt Haushalt aus dem nicht öffentlichen Teil in den öffentlichen Teil der Sitzung zu übernehmen und hierüber abzustimmen, wird die Öffentlichkeit aus dem Saal gebeten.

Abstimmung den Tagesordnungspunkt Haushalt 2020 in den öffentlichen Teil der Sitzung zu übernehmen. Die Abstimmung erfolgt nicht-öffentlich:

6 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen, 5 Stimmen enthalten sich.

Hiermit hat der Ortsbeirat mehrheitlich nach § 35 GemO entschieden, den Tagesordnungspunkt öffentlich zu behandeln und die Öffentlichkeit wird wieder in den Saal gebeten.

Haushalt 2020, hier: Prioritätenliste erstellen

Es werden die Haushaltswünsche ohne Priorisierung in einer Liste erstellt.
Diese Liste wird fristgerecht an die Fachabteilung übermittelt werden.

Ende der öffentlichen Sitzung um 22.55.Uhr.

Ende der Sitzung: 22:55 Uhr

Vorsitzende
Silvia Kerbeck

Protokollführerin
Nina Kratz