Niederschrift

über die 37. Sitzung des Ortsbeirates Haardt

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 10.04.2019, 19:00 Uhr,

Beginn mit dem Tagesordnungspunkt 1 an der Kreuzung Am Herzel nördlich vom Lindenbaum und weitere Sitzung ab Tagesordnungspunkt 2 ab 20 Uhr in den Räumlichkeiten der Ortsverwaltung/Grundschule Haardt.

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Blumenröder, Rudi

Catoir, Philipp

Fillibeck, Jutta

Ab 20 Uhr

Graebert, Friderike

Ab 20 Uhr

Klohr, Roger

Krumrey, Gerlinde

Michel, Hans Peter

Naumer, Dominik

Reh, Claudia

Ab 20.20 Uhr

Wailersbacher, Rainer

Verwaltung

Kratz, Nina

Ortsvorsteher

Racs, Richard

Oberbürgermeister

Weigel, Marc

Entschuldigt:

Mitglieder

Becker, Joachim

Kerbeck, Silvia

Klein, Stefan

TAGESORDNUNG:

1. Verkehrsangelegenheiten, hier Parksituation Am Herzel und Problematik mit Rettungsfahrzeugen
2. Öffentliche Räume für Ortsbeirat, Ortsverwaltung und Haardter Vereine, hier: Stellungnahme der Verwaltung
3. Bauangelegenheiten, Mitteilung
4. Mitteilungen und Anfragen

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur Tagesordnung gibt es keine.

Er begrüßt vor Ort nördlich vom Lindenbaum alle Anwesenden und vor allem Frau Kimmel von der Presse.

TOP 1

Verkehrsangelegenheiten, hier Parksituation Am Herzel und Problematik mit Rettungsfahrzeugen

Zu diesem Thema unterstützt die Feuerwehr mit dem Löschzug Haardt mit einem Löschfahrzeug der Hauptwache in Abstimmung mit dem Feuerwehrinspekteur der Stadt Neustadt an der Weinstraße die Verdeutlichung vor Ort. Zuerst an der Ecke Am Herzel 30 – 45 mit der Parksituation in einer Spielstraße. Dann ein Ortswechsel zu Am Wiesbrunnen 2. An dieser Ecke ist durch parkende Autos auf der einen Seite und einer niedrigen Regenrinne auf der anderen die Durchfahrtbreite für ein Löschfahrzeug nicht mehr gegeben. Und Am Wiesbrunnen 16 ist der Hydrant auf der Straße durch ein parkendes Auto nicht für die Feuerwehr zugänglich.

Das Problem der Hydranten im Bereich des Straßenrandes gibt es auf der Haardt mehrfach. Die Beschilderung ist für die meisten Menschen schwer verständlich.

Hier soll über Abhilfe in Form von z.B. besserer Kennzeichnung direkt am Hydranten nachgedacht werden. Über mögliche Lösungen wird mit der Fachabteilung der Stadt Neustadt gesprochen. Zur Verdeutlichung der Örtlichkeiten liegt eine Ortsskizze als Anlage bei.

Nach dem Tagesordnungspunkt 1 findet ein Ortswechsel in die Räume der Ortsverwaltung/Grundschule für die weitere Sitzung statt.

TOP 2

Öffentliche Räume für Ortsbeirat, Ortsverwaltung und Haardter Vereine,

hier: Stellungnahme der Verwaltung

Der Ortsvorsteher trägt eine Zusammenfassung vor aus der Historie mit einer nicht gebauten Halle zur Eingemeindung, dem Brandschutz im Gebäude der Ortsverwaltung und damit verbundene Nichtnutzung der obersten Räume und dass der Publikumsverkehr einer Ortsverwaltung in einer Grundschule eigentlich nicht mehr zeitgemäß ist.

Damit gibt er das Wort an den Oberbürgermeister der Stadt Neustadt weiter.

Dieser spricht mit dem Ortsbeirat ausführlich über die Situation. In dem aktuellen Raum findet eine Mehrfachnutzung statt von Nachmittagsbetreuung der Grundschule, Nutzung als Sängerheim für den MGV-Chorvereinigung Haardt und als Sitzungsraum für den Ortsbeirat der Haardt. Auch das dies wohl eine mittel- bis langfristige Notlösung darstellt, die zwar nicht optimal ist, aber den Ortsbeirat in seiner Funktion und Aufgabe nicht behindert.

Auch das Gebäude der ehemaligen Fachklinik ist Thema. Hier werden mögliche theoretische Investoren und Verwendungszwecke besprochen. Bei Leerstand des Gebäudes könne gerne bis zum Verkauf über eine kurzfristige Übergangsnutzung durch den Ort gesprochen werden. Ein Fraktionsmitglied der SPD spricht den Oberbürgermeister auf das Modellprojekt „Kommune der Zukunft“ bzw. „Staddörfer“ an, der dies befürwortet und bereits aktiv ist aber auch dessen Grenzen anmerkt. Der Oberbürgermeister betont, dass bei einem Verkauf des Gebäudes die Option von Räumen zur Nutzung für Zwecke der dörflichen Gemeinschaft zwar gewünscht ist und bei Investoren auch angesprochen wird, aber nicht als zwingend beim Verkauf bedacht werden kann, da auch die Wirtschaftlichkeit für die Stadt Neustadt notwendig ist. Die dörflichen Aspekte und eine ortsverträgliche Neunutzung des Gebäudes zu berücksichtigen sind aus seiner Sicht erstrebenswert und ein großer Wunsch von ihm, können aber nicht als sicher gelten. Bei konkreteren Plänen wird der Ortsbeirat auch zukünftig mit einbezogen werden.

Der Ortsvorsteher und der gesamte Ortsbeirat bedanken sich für das offene Gespräch beim Oberbürgermeister.

TOP 3

Bauangelegenheiten, Mitteilung

- 3.1.: Schloßacker 5, 67433 Neustadt an der Weinstraße
Nicht selbstständige Aufschüttung im Gartenbereich, Baugenehmigung erteilt.
- 3.2.: Flurstück 2602, An der Althart 4, 67433 Neustadt an der Weinstraße
Neubau einer Doppelhaushälfte, genehmigungsfähig nach § 34 BauGB
Baugenehmigung erteilt.
- 3.3.: Im Meisental 14, 67433 Neustadt an der Weinstraße,
Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 3.4.: Flurstück 883/4, Mandelring 169, 67433 Neustadt an der Weinstraße
Siehe auch Protokoll aus der 36. Sitzung des Ortsbeirates Haardt.
Der Ortsvorsteher berichtet kurz über sein Telefonat mit dem Stadtplanungsamt.
Die Fachabteilung hat eine Prüfung des Sachverhaltes zugesagt.

Diese Vorhaben nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

TOP 4

Mitteilungen und Anfragen

- 4.1.: Sachstandsanfrage der SPD Fraktion Haardt:
Kinderspielplatz unterhalb der Pergola und aktueller Abbau bzw. Wiederaufbau der Schaukel. Hier ist der Ortsvorsteher mit der Fachabteilung im Kontakt um eine schnelle Reparatur zu gewährleisten.
- 4.2.: Anfrage der CDU Fraktion Haardt:
Sachstandsbericht zu den Parkplatzmarkierungen am Wohnstift, Parkdeck der Bewohner, Ausfahrt in Richtung Blumen Missling. Der Ortsvorsteher wird bei der zuständigen Fachabteilung nachfragen.
- 4.3.: Anfrage zum Wendehammer vor der Gärtnerei Missling in dem derzeit häufig ein Schrottlaster parkt. Ein Parkverbot besteht dort nicht. Das Problem wird vom Ortsvorsteher im Auge behalten und er wird wieder berichten.

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

Vorsitzender
Richard Racs

Protokollführer/in
Nina Kratz