

DS-Nr. 052/2019

Herrn Oberbürgermeister
Marc Weigel
Marktplatz 1
67433 Neustadt,

STADTRATSFRAKTION
Neustadt an der Weinstraße
Kurt Werner
Fraktionsvorsitzender
Tel.: 06321-31299
Fax: 06321-35665
Mail: kurtwerner@web.de

Büro: Stangenbrunnengasse 15
67433 Neustadt

den 13.02.2019

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktion von B'90/Die Grünen stellt folgenden Antrag
für die 62. Sitzung des Stadtrates am 21.02.2018.

Antrag

Prüfung der Einrichtung eines Gestaltungsbeirats in Neustadt an der Weinstraße

Die Stadt Neustadt an der Weinstraße informiert in einer öffentlichen Stadtratssitzung über die Möglichkeit der Einrichtung eines Gestaltungsbeirats und lädt dazu einen oder mehrere Vertreter(innen) aus Kommunen ein, die bereits über einen Gestaltungsbeirat verfügen.

Diese berichten über ihre Erfahrungen mit dem Gremium in ihrer Stadt.

Begründung:

Der Anstieg der Grundstückspreise und der zunehmende Baudruck haben in den letzten Jahren dazu geführt, dass Bauvorhaben geplant und zum Teil errichtet wurden, die sich nach dem Empfinden der Mehrheit der Bevölkerung nicht in das Stadtbild einfügen und darüber hinaus auch zu verkehrlichen Verdichtungen in alten gewachsenen Strukturen führen, die für alle unzumutbar werden.

Teilweise ändern sich das Stadtbild und der Charakter der Innenstadt unserer Weindörfer grundlegend negativ. Dies wirkt sich auch zunehmend auf den für unsere Stadt so wichtigen Tourismus nachteilig aus.

Um für die Zukunft bauliche Lösungen zu finden, die mit dem Stadt-/Ortsbild vereinbar sind, die Bewohnerinnen und Bewohner mitnehmen, andererseits aber auch Entwicklung ermöglichen, haben viele Kommunen, wie Mannheim, Wiesbaden, Karlsruhe, aber auch kleinere Städte wie Baden-Baden der Lindau jeweils einen Gestaltungsbeirat als beratendes Gremium eingerichtet und damit gute Erfahrungen gemacht.

Der Gestaltungsbeirat ist ein ständiges, vom Stadtrat zu bestellendes Gutachter-Gremium, das die Verwaltung, den Stadtrat und die zuarbeitenden Fachausschüsse zu städtebaulichen, baukünstlerischen und landschaftsplanerischen Projekten berät, die für die Erhaltung und Gestaltung des Stadt- und Ortsbildes von Neustadt und seinen Weindörfern von erheblichem Einfluss sind.

Er steht der Stadt bei allen wichtigen Bauvorhaben beratend zur Seite und trägt durch seine fachliche Expertise zur Verbesserung der Struktur und der Akzeptanz von Bauvorhaben und der Architektur- und Freiraumqualität in Neustadt an der Weinstraße allgemein bei.

Das Gremium besteht aus einer kleinen Gruppe von Fachleuten aus den Gebieten Architektur, Stadtplanung, Landschaftsarchitektur /Landschaftsästhetik.

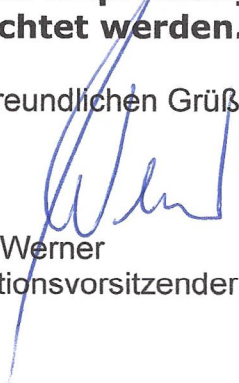
Der Gestaltungsbeirat soll die beabsichtigten Bauprojekte von der Planungsphase an begleiten.

Die Arbeit des Gremiums umfasst eine objektive fachliche Beratung nicht nur der Bauverwaltung und der städtischen Gremien, sondern auch der Bauherren und soll so den Dialog zwischen allen Beteiligten fördern.

Seine Fachkompetenz ermöglicht auch eine inhaltliche Auseinandersetzung mit umstrittenen Bauprojekten, die Versachlichung der Diskussion und die Entwicklung neuer Lösungsansätze.

Seine Empfehlungen sollen bei den städtebaulichen Entscheidungen beachtet werden.

Mit freundlichen Grüßen,



Kurt Werner
Fraktionsvorsitzender