

**Abgeschlossene und bereits laufende Projekte beim Gebäudemanagement  
(es handelt sich hierbei nicht um die Prioritätenliste)**

**Juli 2018**

<b>Projekt</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>Status</b>
Kiosk Festwiese	Übergabe / Sanierung für neue Pächterin	abgeschlossen
Kiosk Festwiese	Erstellung Fahnenmast	abgeschlossen
Schwimmbad Hambach	Sanierung Abwasserleitung Wohnhaus	abgeschlossen
Mehrgenerationenhaus	Reparaturarbeiten Dach nach Wasserschaden	abgeschlossen
Sportzentrum Hildenbrandseck	Reparaturarbeiten Dach nach Wasserschaden	abgeschlossen
Sportzentrum Hildenbrandseck	Reparaturarbeiten Sanitäranlagen / Duschen	abgeschlossen
Realschule Plus NW	Zaun Grünzug Böbig	abgeschlossen
Leibniz-Gymnasium	Tausch 2. Heizkessel Schule	abgeschlossen
Stadion NW	Beseitigung Unwetterschaden	abgeschlossen
Stadion NW	Wasserrohrbruch	abgeschlossen
Stadion NW	Reparatur Pumpe Beregnungsanlage	abgeschlossen
Jugendcafé	Deckensanierung Container	abgeschlossen
Realschule Plus NW	Brandschutzmaßnahmen Schule, EG, 1. OG, 2. OG	abgeschlossen
Ortsverwaltung Gimmeldingen	elektronische Schließanlage programmieren und einbauen	abgeschlossen
Stadthaus VII, Nahtweide	elektronische Schließanlage programmieren und einbauen	abgeschlossen
Gemeinschaftsunterkunft Europastraße 6	Außenanlage	abgeschlossen
Grundschulen Gimmeldingen, Diedesfeld u.a.	diverse defekte elektronische Zylinder und Transponder ausgetauscht und programmiert	abgeschlossen
Standesamt	Wasseranschluss Bewässerung Blumen	abgeschlossen
SH I	Balkonsanierung	abgeschlossen
SH I	Umbau/Renovierung 1. OG Archivräume in Büro	abgeschlossen
SH I	Renovierung OB Büro	abgeschlossen
SH I	Trinkwasseruntersuchung	abgeschlossen
SH II	Schadstoffuntersuchungen	abgeschlossen
SH IV	Pantryküche	abgeschlossen
SH IV	Hunderaum	abgeschlossen
SH VII	Wasserschaden beseitigt u. abgehängte Decke erneuert	abgeschlossen
Busdepot	Reparatur Tore	abgeschlossen
Alter Viehberg 1	Klärung und Organisation Übergabe	abgeschlossen
Gerichtsstraße 6a	Grünschnitt	abgeschlossen
Amalienstraße 11 + 13	Abbruch, Erfassung OK.FIS u. Rechnungsbuchung	abgeschlossen
Festhalle Duttweiler	Festlegung Miteigentumsanteile	abgeschlossen
Asylunterkünfte	Kleinreparaturen	abgeschlossen/ wiederkehrend

FW-Gerätehaus Duttweiler	Feuerwehrschriftzug/Schlussrechnungen	abgeschlossen
SH VII	Reparatur Heizungsanlage	abgeschlossen
Dr. Albert-Finck-Schule	Schlussrechnungen, WC-Anlage Mädchen/Knaben	abgeschlossen
Maifischgraben	Erstellung einer Zaunanlage mit Tor	abgeschlossen
OV Gimmeldingen	Umbau Haus Peters zur OV Gimmeldingen	abgeschlossen
Kleingasse 6	Umbau zu Wohnungen für Geflüchtete	abgeschlossen
Wohnung Peters	Heizungsanlage defekt	abgeschlossen
BBS 30	Dachrinne Metallwerks. gereinigt und repariert	abgeschlossen
BBS 30	Sockel Eingangsbereiche Betonsanierung	abgeschlossen
MZH Gimmeldingen	Lüftungsanlage; Fernbedienung und Regelung	abgeschlossen
Sensibilisierung Gebäudenutzer	E-Mail zur Sensibilisierung der Nutzer der kommunalen Liegenschaften	abgeschlossen
Ostschule	Akustikmaßnahme in einem Klassenraum	abgeschlossen
Eichendorffschule	Bodenbelag- u. Malerarbeiten im Lehrerzimmer	abgeschlossen
Ortsverwaltung Mußbach	Neuersiegelung der Holzinntreppe	abgeschlossen
Heinz-Sielmann-GS West, Turnhalle	Dachreparatur, Fassadenbeschichtung	abgeschlossen
Raum Landjugend, Diedesfeld	Entkernung	abgeschlossen
GS Gimmeldingen	Außenanlage	abgeschlossen
Festhalle Duttweiler	Heizung Pumpe erneuert	abgeschlossen
Festhalle Duttweiler	Malerarbeiten	abgeschlossen
Festhalle Duttweiler	Materialcontainer	abgeschlossen
Brüder-Grimm-Schule	Treppenabsicherung	abgeschlossen
Heinz-Sielmann-GS West	Sandsteinarbeiten	abgeschlossen
Heinz-Sielmann-GS West	Spielanlage saniert	abgeschlossen
OV Duttweiler	Fahnenmast	abgeschlossen
Schule am Storchennest	Sanierung Falleitung	abgeschlossen
Festhalle Lachen	Maler-, Heizungsarbeiten	abgeschlossen
Festhalle Geinsheim	Dachreparatur	abgeschlossen
Eichendorffschule	Drehflügeltürantrieb erneuert	abgeschlossen
Hans-Geiger-Schule	Zugang Nachbargrundstück Treppe, Zaun	abgeschlossen
Kirchturmuhren Gimmeldingen, Diedesfeld, Lachen, Speyerdorf	Wartung	abgeschlossen
Kita altes Schulhaus	Gefahrenverhütungsschau, Renovierungsanstrich innen, Sichtfenster Spielraum	abgeschlossen
Kita Duttweiler	Kanalsanierung, Teilweise Umgestaltung der Spielanlage, Umbau Nebenraum Turnhalle, Malerarbeiten, Sonnenschutz	abgeschlossen

Kita Haardt	Dachrinnenreinigung, Fensterinstandsetzung, Erneuerung Dachfenster, diverse kleine Arbeiten in der Außenanlage	abgeschlossen
Kita Hetzelstift	LV / Ausschreibung Kanaluntersuchung, Kanalreinigung, Garten und Landschaftsbauarbeiten, Instandsetzung Hopfpflaster	abgeschlossen
Kita Kastanienstrolche	Neue Spielanlage, Spielturm, Trampolin, Sandkasten Sandtausch, Gefahrenverhütungsschau	abgeschlossen
Kita Landwehrstraße	Kiesstreifen um Haus teilweise erneuert, Änderungen Spielanlage, Fertigstellung Raum Nr. 9	abgeschlossen
Kita Mußbach	Mehrfache Reparatur Hebeanlage, Garten- und Landschaftsbauarbeiten	abgeschlossen
Kita Pulverturmstraße	Kiesstreifenabdeckung wg. Vandalismus und Nachbarbeschwerden, Hausmeisterwerkstatt	abgeschlossen
Kita Wallgasse	Garten und Landschaftsbauarbeiten	abgeschlossen
Kita Wilhelm-Löhe	Außentor-Umbau, Garten- und Landschaftsbau	abgeschlossen
Kita Wirbelwind	Wasserschaden, Austausch Fundamentbefestigung Spielgerät, Gefahrenverhütungsschau	abgeschlossen
BBS 30	ELA –Anlage	abgeschlossen
BBS 36	EMA-Anlage	abgeschlossen
Dr. Albert Fink	WC-Anlage Elektro / Sanierung WC-Anlage	abgeschlossen
Saalbau	Blitzschutz Reparatur	abgeschlossen
Stadthaus VII	Stromanschluss Werkstatt	abgeschlossen
Realschule Plus NW	EDV – Ostflügel 1. und 2. OG Restarbeiten/Schulstr., Medientechnik	abgeschlossen
Ortsverwaltung Gimmeldingen	Neuinstallation, Netzwerktechnik Türsprechanlage für die Behindertenrampe angepasst	abgeschlossen
FGH Duttweiler	Blitzschutzanlage, Restarbeiten Elektro	abgeschlossen
Cafe Winzig	Anpassung der Elektroanlage, (Leistung), elektrische Fußbodenheizung automatisiert	abgeschlossen
Festhalle Diedesfeld	Notausgangsbeleuchtung erneuert, Notbeleuchtung repariert/erneuert, Defibrillatoranschluss, 64A Außensteckdose	abgeschlossen
Hautfeuerwache	Sicherheitseinrichtungen der Schiebetore Sauterstr. Lindenstr. nachgerüstet, Torsteuerungen Fehlerminimierung	abgeschlossen
Jugendtreff Schlachthofstraße	Container, Neubau der Beleuchtungsanlage, Küche Elektroarbeiten (ausstehend)	abgeschlossen

Stadthaus II Schreinerei	Absauganlage (Arbeitssicherheit)	abgeschlossen
Kita Landwehrstraße	Beschaffung einer Gewerbewaschmaschine	abgeschlossen
Kita Landwehrstraße	Warmwasseranschluss, Kraftsteckdose – Energieeffizienz und Zeitfaktor	abgeschlossen
Kita Pulverturmstraße	Elektroarbeiten, TÜV Gutachten, Nacharbeiten	abgeschlossen
Wolfsburg	Beleuchtung der Burg, Strahlertechnik erneuern	abgeschlossen
FGH Geinsheim	Elektroarbeiten zur Vorbereitung des W-LAN-Anschlusses sowie Erdung, FI Schutz nachrüsten	abgeschlossen
Kita Winzinger Str. 68, Wilhelm-Löhe	Außenbeleuchtung – Eingangsbereich im Hof	abgeschlossen
Kita Duttweiler	Sanierung WC-Anlage BVH	abgeschlossen
Alter Viehberg 1, Schlubuchausleihe	neue Schließanlagen montiert	abgeschlossen
Hindenburgstraße 9a	Rauchwarnmelder installiert	abgeschlossen
Jugendcafé	Versetzen Doppelcontainer	im Bauablauf
Realschule Plus NW	BMA Sporthalle	im Bauablauf
Realschule Plus NW	Sanierung Prallwände Sporthalle	im Bauablauf
August-Becker-Schule	Umbau Schwerpunktschule Aufzug	im Bauablauf
Realschule Plus NW	Brandschutzmaßnahmen Schule KG	im Bauablauf
August-Becker-Schule	Umbau Schwerpunktschule Sanierung Dach	im Bauablauf
UfG Böhlstraße 27 – 29	Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern	im Bauablauf
Käthe-Kollwitz-Gymnasium	Brandschutzmaßnahmen: Fluchttreppe und Umbau im Altbau/Anbau	im Bauablauf
Käthe Kollwitz-Gymnasium	Brandschutzmaßnahmen: Umbau im Bestandgebäude, ELA-Anlage, Netzwerkausbau	im Bauablauf
Kita Mußbach	Spielgerät	im Bauablauf
Standesamt	Dachreparatur	im Bauablauf
Standesamt	Reparatur historische Fenster	im Bauablauf
SH I	Instandsetzung Wasserleitungen / Wassersprudler	im Bauablauf
SH II	Entrümpelung / Lager und Archivräume	im Bauablauf
Heinz-Sielmann-Schule	Brandschutz und Umbau	im Bauablauf
FW-Gerätehaus Gimmeldingen	Neubau FW-Gerätehaus	im Bauablauf
BBS 36	Sanierung Computerraum 111 Decke, Elektro, Boden, Schadstoffe nach TRGS	im Bauablauf
BBS 30/36	Pflege Außenanlage	im Bauablauf
BBS 30	Aufsteigendes Wasser im Lager Metallwerkstatt; Suchgraben und diverse Kamerabefahrungen	im Bauablauf
BBS 30	Wassereinbruch Metallwerks. Stirnholzparkett	im Bauablauf

	Abbruch nach TRGS, schadhafte Stelle auffüllen	
BBS 30/36	diverse Defekte Sanitär; wiederkehrende Verstopfungen mit Kamera und Federeinsatz	<a href="#">im Bauablauf</a>
BBS 30/36	Raffstores und Motoren repariert / ersetzt	<a href="#">im Bauablauf</a>
BBS 30	Bodenbelag Büro	<a href="#">im Bauablauf</a>
BBS 30/36	diverse Malerarbeiten	<a href="#">im Bauablauf</a>
BBS 36	Außenanlage durch WBG beschädigt wg. Baumaßnahme Harthäuserweg	<a href="#">im Bauablauf</a>
Gäustraße 6	Unterkunft für Geflüchtete Bad Sanierung/Abbruch	<a href="#">im Bauablauf</a>
MZH Gimmeldingen	Mitwirken bei Beschaffung Stuhlgleiter	<a href="#">im Bauablauf</a>
MZH Gimmeldingen	Energetische Sanierung Festhalle Gimmeldingen	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kommunales Energiemanagement	Aufbau/Datenerfassung/Pflege/Auswertung Energiemanagementsystem für kommunale Liegenschaften	<a href="#">im Bauablauf</a>
Klimaschutzdachmarke	Entwicklung Klimaschutzdachmarke für zielgerichtete Informationsvermittlung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Internetseite	Entwicklung Internetseite über Klimaschutz in Neustadt	<a href="#">im Bauablauf</a>
Stadthaus IV & VHS	Begleitung Planung energetische Sanierung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Käthe-Kollwitz-Gymnasium	Begleitung Planung energetische Sanierung Beleuchtung Turnhalle	<a href="#">im Bauablauf</a>
Realschule Plus NW	Begleitung Planung energetische Sanierung Belüftungsanlage Turnhalle	<a href="#">im Bauablauf</a>
Umweltpreis 2018	Entwicklung und Begleitung Umweltpreis 2018 im Sinne des Klimaschutzes	<a href="#">im Bauablauf</a>
Realschule plus NW	Bodenbelag Bereich Schulleitung austauschen	<a href="#">im Bauablauf</a>
Hauptfriedhof Aussegnungshalle	Reparaturarbeiten Decke u. Dach Wasserschaden	<a href="#">im Bauablauf</a>
Hans-Geiger-Schule, Betr. GS	Reparaturarbeiten Container, Feuchteschäden	<a href="#">im Bauablauf</a>
Ortsverwaltung Geinsheim	Sanierung Räume EG, zukünftig Archiv/Museum	<a href="#">im Bauablauf</a>
Spielplatz Wallgasse/ Schubertschule	Erneuerung Holzunterstellhäuschen	<a href="#">im Bauablauf</a>
GS Haardt Michael-Ende-Schule	Sanierung von Dachgaubenfenster	<a href="#">im Bauablauf</a>
Käthe-Kollwitz-Gymnasium	Pflege Außenanlage, Gehölzschnitt	<a href="#">im Bauablauf</a>
Schöntalschule	Pflege Außenanlage, Gehölzschnitt	<a href="#">im Bauablauf</a>
Saalbau	Schadensbeseitigung Einfassung Grünanlage, Zaun	<a href="#">im Bauablauf</a>
Ostschule	Abdichtungsarbeiten	<a href="#">im Bauablauf</a>
OV Hambach	Fensterbeschichtung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Bauhof	Container	<a href="#">im Bauablauf</a>
Wartung Feuerlöscher	Ausschreibung ca. 650 Stck., 2 Jahresvertrag	<a href="#">im Bauablauf</a>

Leibniz-Gymnasium	Betreuung der Dachsanierung Schule u. Turnhalle	<a href="#">im Bauablauf</a>
Schöntalschule	Rückbau zur Schulnutzung – Rückbau alte Anlage und Installationsarbeiten neue Heizung sowie Putz- und Maurerarbeiten	<a href="#">im Bauablauf</a>
Schöntalschule – Turnhalle	energetische Sanierung – Schimmelproblematik soll durch Lüftungsanlage behoben werden, Schadensursache wurde ausfindig gemacht und das Konzept entwickelt	<a href="#">im Bauablauf</a>
Belvedere Villa Böhm	verschiedene Gewerke	<a href="#">im Bauablauf</a>
Rathaus	Sanierung und Instandsetzung, Konzeptentwicklung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Hetzelstift	Konzeptentwicklung für Sanierung, statische Untersuchung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Naturpark Grotte	Konzeptentwicklung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita altes Schulhaus	Sandtausch gegen Erdreich, Umbau im WC Bereich, Umbau Fahrradständer und Mülltonnen	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Haardt	WC Sanierung vollumfänglich	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Hetzelstift	Dachrinnenreinigung, Reparatur Sandstein Organg, Fensteraufbereitung, Einfriedung zur Straße auf Spielplatzseite	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Lachen-Speyerdorf	Gefahr durch unzulängliche Einfriedung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Landwehrstraße	Brandschutztür Funktion beauftragen	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Mußbach	Spielgerät wird ausgeschrieben	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Stadtwerke	Fehlende Stauräume, Schäden Einfriedung, Überhitzte Räume (Diskussion mit Stadtwerke, Unfallgefahr im Fluchtweg)	<a href="#">im Bauablauf</a>
Kita Wallgasse	Einfriedung muss in der Höhe angepasst werden	<a href="#">im Bauablauf</a>
KRG	Wechselrichter PV-Anlage	<a href="#">im Bauablauf</a>
KRG	zwei Plattenaufzüge /Behindertenaufzug	<a href="#">im Bauablauf</a>
KKG	Turnhalle Beleuchtung	<a href="#">im Bauablauf</a>
Leibniz-Gymnasium	Blitzschutz Turnhalle	<a href="#">im Bauablauf</a>
Schöntalschule	Elektro/EDV/ELA usw. und Umbau HS in GS	<a href="#">im Bauablauf</a>
OV Königsbach	Büro Restarbeiten, Abstellraum in Büro, E-Installation + Telefon	<a href="#">im Bauablauf</a>
OV Geinsheim	Räume im EG neu instal./ehem. Fahrschule in Museum	<a href="#">im Bauablauf</a>
Eichendorffschule	EDV-Haus B verkabeln	<a href="#">im Bauablauf</a>
Stadthaus II	BMA-Anlage	<a href="#">im Bauablauf</a>
Sportplatz VFL	Beleuchtung Sportplatz	<a href="#">im Bauablauf</a>
Blitzschutzprüfung	ca. 180 Gebäude	<a href="#">im Bauablauf</a>
BBS 30	Reparatur EDV-System	<a href="#">im Bauablauf</a>
Stadthaus II	Leitungen für BMA Dachg.	<a href="#">im Bauablauf</a>
KRG	Klingelanlage für Turnhalle	<a href="#">im Bauablauf</a>
verschiedene Objekte	Umstellen der Tel.-Anschlüsse auf IP-Basis	<a href="#">im Bauablauf</a>

Stadthaus I	Beamer umstlg. auf HDMI	im Bauablauf
Stadthaus I	Fluchtleuchten Hof	im Bauablauf
Stadtgärtnerei	Elektroanschl. neues Gewä....	im Bauablauf
BBS 36	Akkus Notbeleuchtung	im Bauablauf
BBS 30	Akkus Notbeleuchtung	im Bauablauf
Leibniz-Gymnasium	Akkus Notbeleuchtung	im Bauablauf
VHS Lindenstraße	zusätzliche EDE verkabl.	im Bauablauf
Stadthaus I	Leitungen für BMA Dachg.	im Bauablauf
BBS 36	Aufzug Reparatur	im Bauablauf
Bauhof	Neue Container	im Bauablauf
Festhalle Duttweiler	Notausgangsbeleuchtung erneuert, Notbeleuchtung repariert / erneuern der Akku, Fehler Elektroverteiler korrigieren	im Bauablauf
BBS 36	Computerräume, Netzwerkinstallation, Beleuchtung und Elektroinstallation erneuern	im Bauablauf
FGH Gimmeldingen	Neubau – Elektroarbeiten	im Bauablauf
FWG Duttweiler	Demontage und Entsorgung der Gasöfen	im Bauablauf
FWG Duttweiler	Angebote über Einbau der Heizkörper	im Bauablauf
Kita Altes Schulhaus Lachen-Speyerdorf	Sanierung WC-Anlage	im Bauablauf
FWG Geinsheim	Abgasanlage	im Bauablauf
Hauptfeuerwache	Erweiterung Abgasanlage	im Bauablauf
Kita Hetzelstift	Kesselanlage	im Bauablauf
Schöntalschule	Einbau Heizungsanlage	im Bauablauf
Speyerdorfer Str. 7	Einbau neuer Heizkessel	im Bauablauf
Kita Landwehrstraße 10	Einbau eines Klimageräts	im Bauablauf
Hauptfeuerwache	Einbau einer neuen Schlauchwaschanlage	im Bauablauf
Jugendtreff West	Ersatz Bauwagen, Versetzen Container	in Vorbereitung
Jugendtreff West	Bau einer Nestschaukel	in Vorbereitung
VHS	Malerarbeiten Keller	in Vorbereitung
VHS	Reparatur Fenster	in Vorbereitung
VHS	Befestigung Stellplätze Westseite	in Vorbereitung
Kurfürst-Ruprecht-Gymnasium	Schulhofneugestaltung	in Vorbereitung
Kindertagesstätte Le Quartier Hornbach	Erweiterung um 3 Gruppen, Außenanlage, Möbel, Wickeltische	in Vorbereitung
Kindertagesstätte Schöntalschule		in Vorbereitung
Standesamt	Giebelsanierung	in Vorbereitung
SH II	Umbaumaßnahme, Büroräume, Archivräume	in Vorbereitung
Schlachthof	Räume EJV, Planung u. herrichten	in Vorbereitung

Grundschule Gimmeldingen	Energetische Sanierung	in Vorbereitung
SH III	Umbau Archiv / Teeküche in Büroraum	in Vorbereitung
SH IV	Umgestaltung Büro für mehr Personal	in Vorbereitung
Rampe OV/MZH Gimmeldingen	Behinderten gerechter Zugang	in Vorbereitung
FW-Gerätehaus Lachen-Speyerdorf	Neubau FW-Gerätehaus	in Vorbereitung
Stadthaus IV	Energetische Sanierung	in Vorbereitung
Klimaschutzmanagementsystem	Auswahl der Zertifizierung nach DENA oder EEA, sowie dessen Durchführung	in Vorbereitung
Kita Duttweiler	Dämmung oberste Geschosdecke	in Vorbereitung
CO2 Bilanzierung	Auswahl CO2-Bilanzierungstool und Fortschreibung CO2-Bilanzierung	in Vorbereitung
Kita Kastanienstrolche	Küche Erneuerung	in Vorbereitung
Stadthaus VII	Tresorraum EG Arbeiten werden zukünftig von FB 2 erledigt	in Vorbereitung
Stadthaus IV	Anschluss BMA für DG	in Vorbereitung
Kita Haardt	Sanierung WC-Anlage	in Vorbereitung
Verwaltungsgebäude Hindenburgstr. 14	Kesselanlage	in Vorbereitung