

Niederschrift

über die 48. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 20.03.2018, 18:00 Uhr,

im Stadthaus I, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Weigel, Marc
Röthlingshöfer, Ingo
Blarr, Waltraud
Klohr, Dieter
Penn, Markus

Ratsmitglieder

Bachtler, Christoph
Bender, Pascal
Böhringer, Andreas Dr.
Brantl, Gisela
Fillibeck, Jutta
Frech, Michael
Frey, Matthias Dr.
Göring, Marco
Graebert, Friderike
Graf, Alexander
Grün, Jürgen
Hauck, Martin
Hayn, Brigitte
Henigin, Patrick
Henigin, Roland
Herber, Dirk
Hornbach, Barbara
Jausel, Ute Dr.
Kerth, Werner
König, Jonas Luca
Koppenstein, Rosa
Levis-Hofherr, Diana
Lichti, Volker
Marggraff, Wilfried
Meisel, Ulrike
Ohmer, Ernst
Oswald-Mutschler, Roswitha
Racs, Richard
Ressmann, Dr. Wolfgang
Röther, Regina
Schick, Claus-René
Schreiner, Werner
Schweitzer, Petra
Stahler, Clemens
Werner, Kurt
Willer, Helga

kommt um 18:05 Uhr zu TOP 5

Verwaltung

Adams, Bernhard
Bauer, Andreas
Bettinger, Alf

Boltenhagen, Konstantin
Braun, Walter
Breitel, Andrea
Deutsch, Stefanie
Franck, Martin
Frisch, Judith
Gröschel, Andreas
Günther, Andreas
Hess, Runa
Immig, Oliver
Kleemann, David
Klein, Klaus
Mehling, Susanne
Merkel, Arnold
Pauly, Martina
Rothermel, Simone
Salat, Hans-Jörg
Schwaab, Franz-Josef
Seebach, Harald
Staab, Dagmar
Ulrich, Stefan
Walz, Marion
Wolf-Matzenbacher, Dagmar

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Fürst, Otto
Ganzert, Holger
Ipach, Roland
Kästel, Willi
Kilthau, Jürgen
Köhler, Klaus
Lopez Herreros, Eredesvinda
Meininger, Christoph
Schmidt, Peter

TAGESORDNUNG:

2. Einwohnerfragestunde
3. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern 078/2018
4. Wahl von Mitgliedern in den Werkausschuss des ESN 080/2018
5. Information zum Fahrradvermietsystem VRNnextbike und Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise 090/2018
6. Bebauungsplan "Chemnitzer Straße, Neufassung und Erweiterung, Teil West" VI. Änderung im Stadtbezirk 30 a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB, der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB 046/2018

- | | | |
|-------|---|----------|
| 7. | Bebauungsplan „Schlachthof-Speyerdorfer Straße, II. Änderung“ im Stadtbezirk 26
a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen.
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB | 055/2018 |
| 8. | Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Neustadt an der Weinstraße für das Geschäftsjahr 2016 | 056/2018 |
| 9. | Gesellschaftsvertrag der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH | 066/2018 |
| 10. | Konzernabschluss 2016 der Tourist, Kongreß und Saalbau GmbH (TKS) | 077/2018 |
| 11. | Wirtschaftsplan 2018 der Tourist, Kongreß und Saalbau GmbH (TKS) | 074/2018 |
| 12. | Maßnahmenliste für kommunales Investitionsprogramm 3.0 Kapitel 2 | 064/2018 |
| 13. | Altersfeststellung von unbegleiteten minderjährigen Asylbewerbern;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 22.01.2018 | 027/2018 |
| 14. | Fassadenbegrünung in der Innenstadt und den Zentren der Weindörfer;
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.03.2018 | 084/2018 |
| 14.1. | Fassadenbegrünung
Alternativantrag der Koalitionsparteien CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 18.03.2018 | 103/2018 |
| 15. | Länderübergreifender Radschnellweg bis nach Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der Partei Bündnis 90/Die Grünen vom 12.03.2018 | 088/2018 |
| 16. | Einrichtung eines Smart- bzw. Infoboards in der Innenstadt;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018 | 091/2018 |
| 17. | Wirksame Werbung für den Weincampus in Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018 | 092/2018 |
| 18. | Schutzgebiete Gemarkung Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018 | 093/2018 |
| 19. | Mitteilungen und Anfragen | |

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 3

078/2018

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Der Stadtrat wählt einstimmig

Herrn

Thorsten Völker

Abt. 460 (Jugendamt)

als stellv. beratendes Mitglied in den Jugendhilfeausschuss.

TOP 4

080/2018

Wahl von Mitgliedern in den Werkausschuss des ESN

Der Stadtrat wählt einstimmig folgende Personen in den Werkausschuss des ESN

1. Werkausschussvertreter: Moscelli, Marco

2. Werkausschussvertreter: Dilschneider, Ute

1. Stellvertreter: Moll, David

2. Stellvertreter: Klein Torsten

TOP 5

090/2018

Information zum Fahrradvermietsystem VRNnextbike und Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Zappe (VRN) und Herrn Semerci (nextbike GmbH), die anhand der dem Protokoll als Anlage beigefügten Präsentation das Fahrradverleihsystem vorstellen. Im Nachgang gibt Frau Pauly (Abt. 220) noch ergänzende Erläuterungen zum weiteren Vorgehen.

Aufbauend auf dem Beschluss, der in der Stadtratssitzung im Februar 2018 gefasst wurde, beschließt der Stadtrat bei 1 Enthaltung (RM Graf, CDU) über die weitere Vorgehensweise und spricht sich für die Einführung der Variante 2 (ohne Pedelec) mit einer Gesamtsumme von 199.188,11 € aus.

Betriebsstart 2018	Variante 1	Variante 2
Stationen / Räder	<p>11 Stationen</p> <p>9 4er Stationen 2 8er Stationen 74 Ständer, 54 Räder</p>	<p>15 Stationen</p> <p>13 4er Stationen 2 8er Stationen 98 Ständer, 70 Räder</p>
Standorte	<ul style="list-style-type: none"> • Hauptbahnhof Nordseite • Tourist-Information • Stadionbad • Rathaus / Juliusplatz • Karl-Helfferich-Straße / Konrad-Adenauer-Straße • Festwiese • Hetzelanlage • Amtsgericht / Berufsbildende Schule • Bahnhof Böbig Westseite • Krankenhaus • Bahnhofhaltepunkt Süd 	<p><u>Zusätzlich zu Variante 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Hauptbahnhof Südseite (i.V. mit der neu geplanten Stegverlängerung) • Strohmart • Bahnhof Böbig Ostseite • Bahnhof Mußbach

TOP 6

046/2018

Bebauungsplan "Chemnitzer Straße, Neufassung und Erweiterung, Teil West" VI. Änderung im Stadtbezirk 30 a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB, der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Auf Empfehlung des Innenstadtbeirates, des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz und des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat einstimmig

- a) über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- b) den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

RM Dr. Böhringer (SPD) hält sich wegen Sonderinteresse während der Behandlung des Tagesordnungspunktes außerhalb des Sitzungssaales auf und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung teil.

TOP 7

055/2018

Bebauungsplan „Schlachthof-Speyerdorfer Straße, II. Änderung" im Stadtbezirk 26 a) Entscheidung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen. b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Auf Empfehlung des Innenstadtbeirates, des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz und des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat bei 1 Enthaltung (RM Graebert, Bündnis 90/Die Grünen) mehrheitlich

- a) über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- b) den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

TOP 8

056/2018

Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Neustadt an der Weinstraße für das Geschäftsjahr 2016

Die Finanzabteilung informiert den Stadtrat gemäß § 90 Abs. 2 Satz 1 GemO über die Beteiligungen der Stadt Neustadt an der Weinstraße in Form des Beteiligungsberichts 2017 für das Geschäftsjahr 2016.

TOP 9

066/2018

Gesellschaftsvertrag der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH

Der Stadtrat empfiehlt einstimmig der Gesellschafterversammlung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH den Beschluss des Gesellschaftsvertrages.

Der Oberbürgermeister als Vertreter der Gesellschafterin Stadt Neustadt an der Weinstraße wird ermächtigt, dem Beschluss des Vertrages zuzustimmen.

TOP 10

077/2018

Konzernabschluss 2016 der Tourist, Kongreß und Saalbau GmbH (TKS)

Der Konzernabschluss der TKS für das Jahr 2016, in dem die Einzelabschlüsse der TKS GmbH, der Stadtwerke GmbH und der Stadionbad GmbH aus diesem Wirtschaftsjahr konsolidiert wurden, wurde aufgestellt und geprüft. Der Stadtrat nimmt den geprüften Konzernabschluss der TKS zur Kenntnis.

TOP 11

074/2018

Wirtschaftsplan 2018 der Tourist, Kongreß und Saalbau GmbH (TKS)

Der Stadtrat ermächtigt einstimmig den Oberbürgermeister, in der Gesellschafterversammlung den Wirtschaftsplan 2018 und die fünfjährige Finanzplanung zu beschließen.

TOP 12

064/2018

Maßnahmenliste für kommunales Investitionsprogramm 3.0 Kapitel 2

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat einstimmig, die Liste von Maßnahmen, deren Förderung im Rahmen des Kommunalen Investitionsprogrammes 3.0 Kapitel 2 beantragt werden soll.

TOP 13

027/2018

**Altersfeststellung von unbegleiteten minderjährigen Asylbewerbern;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 22.01.2018**

RM Herber (CDU) stellt den Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vor.

Bürgermeister Röthlingshöfer erläutert den diesbezüglichen Sachverhalt anhand des dem Protokoll beigefügten Berichtes.

TOP 14

084/2018

**Fassadenbegrünung in der Innenstadt und den Zentren der Weindörfer;
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.03.2018**

TOP 14.1

103/2018

**Fassadenbegrünung
Alternativantrag der Koalitionsparteien CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom
18.03.2018**

RM Bender (SPD) erläutert den Antrag der SPD-Stadtratsfraktion, zu dem Frau Beigeordnete Blarr entsprechend informiert.

Interessierte Bürger sollen im Bauinformationszentrum beraten werden, wie eine mögliche Begrünung auf ihrem Grundstück realisiert werden kann.

Der Vorsitzende schlägt vor, dass das Thema in einer Stadtratssitzung nach der Sommerpause 2018 erneut behandelt werden soll. Bis dahin ist der neu eingestellte Klimamanager der Stadt im Amt und kann eine diesbezügliche Stellungnahme vorbereiten.

TOP 15

088/2018

**Länderübergreifender Radschnellweg bis nach Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der Partei Bündnis 90/Die Grünen vom 12.03.2018**

Der Vorsitzende sagt zu, sich bei Minister Dr. Volker Wissing dafür einzusetzen, dass der geplante länderübergreifende Radschnellweg zwischen Heidelberg und Schifferstadt (nicht nur nach Speyer sondern auch) bis nach Neustadt an der Weinstraße fortgeführt, in Abstimmung mit den betroffenen kommunalen Gebietskörperschaften eine Trassenführung festgelegt, sowie ein Konzept für eine erste Realisierung erarbeitet werden soll.

TOP 16

091/2018

**Einrichtung eines Smart- bzw. Infoboards in der Innenstadt;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018**

Der Stadtrat beantragt bei 1 Nein-Stimme (RM Bachtler, FWG) mehrheitlich die Prüfung und Kostenermittlung für die Installation eines digitalen Infoboards in der Innenstadt.

Folgende Standorte sollen bis zur nächsten Stadtratssitzung geprüft werden:

1. Rathaus
2. Bahnhofsvorplatz
3. TKS

TOP 17

092/2018

**Wirksame Werbung für den Weincampus in Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018**

Zur besseren Werbung für den Weincampus Neustadt an der Weinstraße beantragt der Stadtrat einstimmig:

1. Eine prominentere Information auf der Internetseite der Stadt für den Weincampus.
2. Ein stärkeres Hervorheben der Studienmöglichkeiten in Neustadt in der Printwerbung der Stadt.
3. Verbesserte Möglichkeiten für Studentinnen und Studenten sich am städtischen Kulturleben zu beteiligen und als Marke „Weincampus“ aufzutreten, beispielsweise mit eigenen Ständen beim Deutschen Weinlesefest oder auf dem Neustadter Weihnachtsmarkt. Die TKS sowie weitere städtische Akteure sollen dies unterstützen.
4. Die Bereitstellung von Einzelzimmern oder WG- tauglichen Wohnungen durch die WBG mittelfristig weiter ausbauen

TOP 18

093/2018

**Schutzgebiete Gemarkung Neustadt an der Weinstraße;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 07.03.2018**

Der Vorsitzende teilt mit, dass dieses Thema in der Stadtratssitzung im April 2018 behandelt werden soll.

TOP 19

Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende informiert über eine Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen zum Thema „Erweiterung der Freigabe des Radverkehrs in der Fußgängerzone“. Die Fragen sowie die Antworten der Verwaltung liegen dem Protokoll als Anlage bei.

Ende der Sitzung: 20:09 Uhr

Marc Weigel
Vorsitzender

Susanne Mehling
Protokollführerin