

Drucksache Nr.: 066/2018

Dezernat I

Federführend: Hauptabteilung

Anlagen: - Synopse
- Gesellschaftsvertrag

Az.: 100;kl

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Aufsichtsrat Wohnungsbaugesellschaft mbH	01.03.2018	N	zur Information
Stadtrat	20.03.2018	Ö	zur Beschlussfassung

Gesellschaftsvertrag der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH

Antrag:

Der Stadtrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH den Beschluss des anliegenden Gesellschaftsvertrages.

Der Oberbürgermeister als Vertreter der Gesellschafterin Stadt Neustadt an der Weinstraße wird ermächtigt, dem Beschluss des Vertrages zuzustimmen.

Begründung:

Die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion als zuständige Kommunalaufsichtsbehörde hat die Gesellschaftsverträge der städtischen Tochtergesellschaften einer rechtlichen Prüfung unterzogen. Es wurde festgestellt, dass einige Bestimmungen nicht mehr vollumfänglich den aktuellen gemeindefinanziellen Bestimmungen entsprechen. Auch von Seiten des Rechnungshofes Rheinland-Pfalz wurden im Rahmen von vereinzelt durchgeführten Prüfungen der städtischen Gesellschaften ähnliche Feststellungen betreffend der Gesellschaftsverträge getroffen.

Als Gesellschafterin hat die Stadt Neustadt an der Weinstraße darauf hinzuwirken, dass die einschlägigen Bestimmungen eingehalten werden und die Gesellschaftsverträge, soweit erforderlich, angepasst werden.

Für die WBG konnte der anliegende Vertragsentwurf in Zusammenarbeit mit der Gesellschaft und juristischer Beurteilung durch den Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. erarbeitet und mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion zur rechtlichen Bewertung abgestimmt werden.

Aus Sicht der Kommunalaufsichtsbehörde entspricht der Entwurf nun vollumfänglich den gemeindefinanziellen Bestimmungen.

Die Änderungen, sowie deren jeweilige rechtliche Begründung können im Einzelnen der anliegenden Synopse entnommen werden.

Neustadt an der Weinstraße, 05.03.2018

Oberbürgermeister