

Niederschrift

über die 27.Sitzung des Ortsbeirates Mußbach

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 06.12.2017, 19:30 Uhr,

**im Sitzungssaal der Ortsverwaltung Mußbach, An der Eselshaut 31, Neustadt
an der Weinstraße**

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Ratsmitglieder

Fürst, Otto

Mitglieder

Buchert, Ludwig

Buchert, Stefanie

Buchert, Wolfgang

Kerth, Klaus

Klohr, Christina

Mummert, Wolfgang

Schädler, Frank

Schäfer, Anke

Weintz, Oliver

Ortsvorsteher

Herber, Dirk

Scherr, Jutta

Entschuldigt:

Stadtvorstand

Löffler, Hans Georg

Ratsmitglieder

Kerth, Werner

Kilthau, Jürgen

Mitglieder

Hellmer, Thomas

Ipach, Roland

König, Jonas Luca

Koppenstein, Rosa

Lang, Stefan

Riede, Bernd

TAGESORDNUNG:

1. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zum Thema Windenergie a) 373/2017
Entscheidung über die während der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gem. § 3 Abs. 1 und
§ 4 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen b) Offenlage des
Planentwurfs zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und

sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

2. Antrag der SPD: Erledigungsbericht über Anträge
3. Entwicklung des Bahnhofsgeländes Mußbach; Antrag der CDU
4. Verkehrsangelegenheiten
5. Haushalt 2018
6. Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird um TOP 3 Entwicklung des Bahnhofsgeländes Mußbach erweitert.

TOP 1

373/2017

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zum Thema Windenergie a) Entscheidung über die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen b) Offenlage des Planentwurfs zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Antrag:

Der Stadtrat beschließt

- a) über die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- b) die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Der Ortsbeirat nimmt den Antrag der Verwaltung zur Kenntnis. Die Ortsbeiratsmitglieder lehnen aber nach wie vor den Bau von Windenergieanlagen auf der vorgesehenen Fläche ab.

TOP 2

Antrag der SPD: Erledigungsbericht über Anträge

Herr L. Buchert (SPD) stellt den Antrag seiner Fraktion vor. Diese möchte, dass der Ortsvorsteher bzw. die Ortsverwaltung eine Liste führt über laufende Anträge und deren aktuellen Erledigungsstand. Im öffentlichen Teil der Ortsbeiratsitzungen soll dann darüber informiert werden. Der Ortsvorsteher lehnt dies ab. Er ist der Meinung, dass jeder Zeit bei ihm nachgefragt werden kann und er den Ortsbeirat immer informiert, sobald etwas erledigt ist.

Der Antrag wird abgeändert: Herr L. Buchert wird eine Liste führen und der Ortsvorsteher fügt Erledigungsvermerke ein. Die Liste wird dann den Ortsbeiratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.
Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag in dieser abgeänderten Form einstimmig zu.

TOP 3

Entwicklung des Bahnhofsgeländes Mußbach; Antrag der CDU

Der Ortsvorsteher stellt den Antrag der CDU Fraktion bezüglich der Entwicklung des Bahnhofsgeländes vor. Er informiert, dass neben dem Projekt von ZOAR auch bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden soll. Deshalb wird der Stadtrat aufgefordert, die städtische Tochter „WBG“ als Investor für die Bebauung einzusetzen.

Die Ortsbeiratsmitglieder unterstützen den Antrag einstimmig.

TOP 4

Verkehrsangelegenheiten

- a) Der Ortsvorsteher berichtet, dass die Müllabfuhr aufgrund der Parksituation oft nicht in die Fritzengasse fahren kann. Die Parkplätze sollen deshalb auf die andere Straßenseite verlegt werden. Der Ortsvorsteher legt hierzu einen Vorschlag der Verwaltung vor. Der Ortsbeirat ist damit einverstanden. Die Anwohner sollen jedoch vorab darüber informiert werden.
- b) Frau S. Buchert möchte, dass im Süden der Hermann-Löns-Straße ein Schild „LKW Durchfahrt verboten“ aufgestellt wird.
- c) Die Verwaltung soll prüfen, ob im Röhrweidenweg ein versetztes Parken möglich ist.
- d) Der Ortsvorsteher informiert, dass die Parkplätze An der Eselshaut ab der Einmündung Hermann-Löns-Straße von der Nordseite auf die Südseite verlegt wurden, damit die Feuerwehr eine bessere Ausfahrtsmöglichkeit hat. Trotzdem parken die Autos weiterhin auf der Nordseite (eingeschränktes Halteverbot). Für LKWs und Busse ist deshalb manchmal überhaupt keine Durchfahrt möglich. Herr Kerth

schlägt deshalb vor, in diesem Bereich eventuell ein absolutes Halteverbot einzuführen.

- e) Der Ortsvorsteher berichtet, dass ab dem Einmündungsbereich Lutwitzstraße bis zum Weingut Völcker ein 30km/h-Bereich eingerichtet wird.
- f) Die Parkzeitbegrenzung im unteren Teil der Straße „Zum Ordenswald“ wurde aufgehoben.
- g) Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Anwohner Am Hasenstein 7 oft nicht aus der Einfahrt fahren können, da gegenüber geparkt wird. Es wurden Gespräche mit den Anwohnern geführt und das Ordnungsamt war mehrmals vor Ort und hat Verwarnungen gemacht. Leider hat sich an der Situation nichts geändert. Der Ortsbeirat soll sich nun Gedanken über eine Lösung machen. Dieser lehnt dies jedoch ab. Die Führerscheinstelle könnte jedoch prüfen, ob jemand, der ständig gegen Verkehrsvorschriften verstößt, überhaupt geeignet ist, ein Fahrzeug zu führen.
- h) Herr O. Weintz fragt nach, ob die Ergebnisse der Messtafeln vorliegen. Der Ortsvorsteher hofft, dass die Auswertungen bis zur nächsten Sitzung vorliegen.

TOP 5

Haushalt 2018

Der Ortsvorsteher stellt den Haushaltsplanentwurf 2018 vor. Er teilt außerdem mit, dass der Oberbürgermeister bei der Abschlussbesprechung des Haushalts 2018 darauf hingewiesen hat, dass für die Weindörfer 200 000,00 € in den Haushalt eingestellt werden sollen für bauliche Maßnahmen, um die Geschwindigkeit für Fahrzeuge, die in den Ort einfahren, zu reduzieren.

Der Ortsbeirat hat bereits am 03.08.2016 bauliche Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung an der Einfahrt Deidesheimer Straße gefordert und hofft nun, dass diese umgesetzt werden.

In der Straße „Zum Ordenswald“ dürfen Autos nicht mehr halbseitig auf dem Bürgersteig parken. Dies wurde bisher von Ordnungsamt geduldet. Dadurch soll die Geschwindigkeit der Autos reduziert werden. Das Ordnungsamt wird die Anwohner darüber informieren.

Herr L. Buchert bedauert, dass wieder keine Mittel für die Jugendbetreuung eingestellt sind.

Der Ortsvorsteher berichtet, dass beim Sozialamt das mobile TOJ (Team für offene Jugendarbeit) angefragt werden kann.

Der Ortsbeirat nimmt den Haushalt zur Kenntnis.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

- a) Der Ortsvorsteher informiert, dass der Briefkasten von der Eberhardstraße in die Kurpfalzstraße versetzt wurde.
- b) Ein Fahrradständer wurde vor der Ortsverwaltung installiert.
- c) Herr L. Buchert macht darauf aufmerksam, dass die „Schwarzen Bretter“ im Dorf erneuert werden sollten.
- d) Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Bahn keine Gelände von der Stadt erworben hat (Frage von Herrn Riede in der 26. Sitzung).
- e) Der Ortsvorsteher liest eine e-mail von Herr W. Kerth/ Weinbauverein vor. Er informiert, dass östlich des Fußballfeldes der Sportgemeinde Mußbach Gehölze und Brombeerhecken wuchern. Ein Rückschnitt des Bewuchses wäre notwendig.
- f) Ebenfalls wäre auch ein Rückschnitt der Brombeerhecken an der Bachböschung (Portugieser Weg/Dr.-Sartorius-Str.) nötig.
- g) Herr W. Buchert beschwert sich erneut, dass die Wirtschaftswege durch die Streckenertüchtigung der Bahn in einem sehr schlechten Zustand sind und dringend repariert werden müssen. Der Ortsvorsteher berichtet, dass es noch keinen Abschlusstermin und keine Abnahme der Wege gibt.
- h) Ein Tag der Vereine könnte am 1. Wochenende (11./12. August) nach der Kerwe im Herrenhof stattfinden. Termin wird reserviert. Die Vereinsvorsitzenden werden im Januar/Februar zu einer Besprechung eingeladen.
- i) Herr O. Weintz möchte wissen, ob im Frühjahr eventuell gegenüber dem Holzhofkreisel Blumen etc. für einen Blühstreifen gepflanzt werden könnten. Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass zuerst Bodenbearbeitungsmaßnahmen notwendig sind. Die Mußbacher Grüntruppe „Die Mäher“ kann diese Arbeiten nicht übernehmen und, ob die Abt. Grünflächen dafür Personal stellen kann, muss geklärt werden.

- j) Herr O. Weintz fragt nach, wann die Arbeiten der Firma Inexio abgeschlossen sind. Er möchte, dass eine offizielle Anfrage an die Firma gestellt wird.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Dirk Herber, MdL
Ortsvorsteher

Jutta Scherr
Protokollführer/in