

Niederschrift

über die 31. Sitzung des Innenstadtbeirates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Dienstag, dem 05.09.2017, 18:30 Uhr,

im Stadthaus I, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder

Erdelt, Paul-Walter

Grun-Marquardt, Rainer

Hartmann, Edwin

Himpel, Bernd

Kleinschmidt, Olaf

geht um 19:30 Uhr (TOP 2)

Rouwen, Stefan

Schallmo, Karl-Heinz

Schönbach, Günter

Wodo, Sylvia

Stellvertreter

Deigentasch, Mario

Vertretung für Hr. Solomon

Willrich, Tassilo

Vertretung für Hr. Schäfer

Gäste

Hofmann, Gerhard

Kappel, Jochen

Kraft, Ulrike

Welsch, Hans-Jürgen

Verwaltung

Zillig, Ann-Kathrin

Stellv. Vorsitzender

Böhringer, Andreas Dr.

Vorsitzender

Schied, Norbert

Entschuldigt:

Mitglieder

Penn, Markus

Schäfer, Günter

Schneider, Reinhard

Solomon, Stephan-Marc

TAGESORDNUNG:

1. Aufgaben des Innenstadtbeirates aus Sicht der OB-Kandidaten
2. Berichte aus den Arbeitskreisen
3. Bebauungsplan "An der Gimmeldinger Straße" I. Änderung im Ortsbezirk Neustadt-Haardt und im Stadtbezirk 12: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

252/2017

- | | | |
|----|---|----------|
| 4. | Bebauungsplan "In der Heulache" im Stadtbezirk 12 und Ortsbezirk Mußbach: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | 259/2017 |
| 5. | Flächennutzungsplan-Teiländerung "In der Heulache" im Stadtbezirk 12 und Ortsbezirk Mußbach: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | 262/2017 |
| 6. | Mitteilungen und Anfragen | |

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Beiratsmitglieder und Stellvertreter, alle Gäste sowie Frau Kimmel von der Presse.

Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Aufgaben des Innenstadtbeirates aus Sicht der OB-Kandidaten

Da es aus zeitlichen Gründen nicht allen OB-Kandidaten möglich war der Einladung nachzukommen, wird dieser Tagesordnungspunkt abgesetzt.

Nach den Kommunalwahlen soll der neue Oberbürgermeister zu einer der nächsten Sitzungen des Innenstadtbeirates eingeladen werden.

TOP 2

Berichte aus den Arbeitskreisen

AK Sauberkeit in der Innenstadt

- Ägyptenpfad
Beiratsmitglied Erdelt informiert, dass fast alle Anwohner der Schließung des Ägyptenpfades zugestimmt haben. Ein paar Rückmeldungen stehen noch aus. Einige Anwohner kündigten schon an, nach der Schließung in die Fassadenoptik ihrer Gebäude zu investieren.
- Mäharbeiten Louis-Escande-Straße
Beiratsmitglied Himpel informiert über die Mäharbeiten in der Louis-Escande-Straße. Der dort liegende Müll wird vor den Mäharbeiten nicht eingesammelt, dementsprechend wird

er bei dem Mähvorgang zerkleinert. Der Innenstadtbeirat bittet die Stadtverwaltung um Auskunft, wer die Mäharbeiten veranlasst und durchgeführt hat.

- Termin mit Herrn Ertel, Landesbetrieb Mobilität

Herr Ertel vom Landesbetrieb Mobilität soll zur nächsten Sitzung des Innenstadtbeirates eingeladen werden, um mit ihm die Umsetzbarkeit von verkehrstechnischen Vorschlägen des Innenstadtbeirates, die Landes- und Bundesstraßen im Stadtbezirk betreffen, besprechen zu können. Die Mitglieder des Innenstadtbeirates werden sich vorab Fragen überlegen und per E-Mail an Frau Zillig senden.

AK Anziehendes Neustadt

- Blumenkonzept Stadtteil Winzingen

Beiratsmitglied Himpel lobt das Blumenkonzept der Stadtgärtnerei:



Der Innenstadtbeirat bittet das Grünflächenamt um Gestaltung folgender Plätze mit diesem Blumenkonzept:

- Ochsenplatz
- Bermuda Dreieck
- Richard-Wagner-Straße / Kirchstraße

Vorgeschlagen wird, dass der Winzinger Verein Winzina e.V. und die Bürgerinnen und Bürger aus dem Stadtteil Winzingen eine Art Patenschaft zur Pflege der Grünflächen übernehmen könnten. Somit würde für die Stadtverwaltung kein weiterer personeller Aufwand entstehen.

AK Verkehr

- Parkplatz Marienhaus Klinikum Hetzelstift
Beiratsmitglied Rouwen informiert aus der AK Verkehr Sitzung, dass das Marienhaus Klinikum Hetzelstift das Grundstück zwischen dem Krankenhaus und der Strahlenklinik erworben hat. Da das Krankenhaus zu wenige Parkplätze nachweist und der Baustart noch etwas andauern wird, schlägt Innenstadtbeirat vor, diese Fläche vorübergehend zu schottern und als Parkplatz zu nutzen. Die Stadtverwaltung könnte sich eventuell an den Kosten beteiligen.
- Talstraße
Der Innenstadtbeirat schlägt vor, in der Talstraße das Tempo 30 einzuführen und zusätzlich Flüsterasphalt anzuwenden. Nur Flüsterasphalt an dieser Stelle zu verwenden, hält der Innenstadtbeirat nicht für sinnvoll.

TOP 3

252/2017

Bebauungsplan "An der Gimmeldinger Straße" I. Änderung im Ortsbezirk Neustadt-Haardt und im Stadtbezirk 12: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Der Innenstadtbeirat empfiehlt dem Stadtrat einstimmig den Bebauungsplan als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB zu beschließen.

TOP 4

259/2017

Bebauungsplan "In der Heulache" im Stadtbezirk 12 und Ortsbezirk Mußbach: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Der Innstadtbeirat empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die Aufstellung des Bebauungsplans „In der Heulache“ im Stadtbezirk 12 und Ortsbezirk Mußbach gem. § 2 Abs. 1 BauGB unter der Voraussetzung, dass die Stadt vorab über das Eigentum aller Grundstücke verfügt, zu beschließen.

Der Innenstadtbeirat bittet um Auskunft, inwieweit die Stadt die Interessen der Grundstückseigentümer verfolgt.

262/2017

TOP 5

Flächennutzungsplan-Teiländerung "In der Heulache" im Stadtbezirk 12 und Ortsbezirk Mußbach: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Der Innstadtbeirat empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die Aufstellung der Flächennutzungsplan-Teiländerung „In der Heulache“ im Stadtbezirk 12 und Ortsteil Mußbach gemäß § 2 Abs. 1 BauGB unter der Voraussetzung, dass die Stadt vorab über das Eigentum aller Grundstücke verfügt, zu beschließen.

TOP 6

Mitteilungen und Anfragen

- Bebauung entlang der Bahnlinie in der Weststadt / südlichen Altstadt
Der Innenstadtbeirat bittet die Stadtverwaltung um Auskunft, welche Rahmenbedingungen für die Planungen der Bebauung entlang der Bahnlinie in der Weststadt / südlichen Altstadt gestellt wurden.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

Norbert Schied
Vorsitzender

Ann-Kathrin Zillig
Protokollführerin