Niederschrift

über die 32. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Mittwoch, dem 21.06.2017, 19:00 Uhr,

Hellerhütte

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Mitglieder
Graebert, Friderike
Grün, Jürgen
Hauck, Martin
Husemann, Wolfram Dr.
Ipach, Roland
Kolbe, Günter
König, Jonas Luca
Leuppert, Werner
Lichti, Volker
Wacker, Jens
Zabel, Ulrich

Stellvertreter

Kästel, Willi	Vertretung für Herrn Janosch Rumsauer

Stellvertreter ohne Stimmrecht
Eschenlohr, Birgit
Kimmle, Elke

Verwaltung

Baldermann, Thomas	Abt. 330
Hünerfauth, Klaus	Abt. 330
Konrad, Petra	Abt. 330

Vorsitzende
Blarr, Waltraud

Entschuldigt:

Mitglieder
Böhringer, Andreas Dr.
Herber, Dirk
Jausel, Ute Dr.
Kern, Steffen
Mehles, Myriam
Platz, Volker
Rumsauer, Janosch

TAGESORDNUNG:

1. Stellungnahme im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für das Vorhaben: "Neubau von Lärmschutzwänden im Rahmen der Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes, Bahn-km 73,320 bis 78,541 der Strecke Homburg – Ludwigshafen, im Bereich der Stadt Neustadt an der Weinstraße" 155/2017

2. Bebauungsplan "An der Gimmeldinger Straße" I. Änderung im Ortsbezirk Neustadt-Haardt und im Stadtbezirk 12 a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB b) Beschluss zur Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB 142/2017

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.05 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 **155/2017**

Stellungnahme im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für das Vorhaben: "Neubau von Lärmschutzwänden im Rahmen der Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes, Bahn-km 73,320 bis 78,541 der Strecke Homburg – Ludwigshafen, im Bereich der Stadt Neustadt an der Weinstraße"

Herr Zabel erkundigt sich nach der Ausführung der Lärmschutzwände (Material) und ob eine Begrünung vorgesehen sei.

Es wird zugesagt, dass diese Auskünfte im Bauausschuss erteilt werden.

Eine Begrünung der Lärmschutzwände wird wegen deren ortsbildprägenden Wirkung auf der stadtzugewandten Seite empfohlen.

Der Ausschuss für Umwelt und Naturschutz befürwortet bei einer Enthaltung einstimmig dem Vorhaben mit den beiden in der Drucksache formulierten Vorbehalten zuzustimmen. Darüber hinaus sollen die Lärmschutzwände, wenn es das Material und die Platzverhältnisse erlauben, auf der stadtzugewandten Seite begrünt werden.

TOP 2 **142/2017**

Bebauungsplan "An der Gimmeldinger Straße" I. Änderung im Ortsbezirk Neustadt-Haardt und im Stadtbezirk 12

a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB

b) Beschluss zur Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Herr Baldermann erläutert die redaktionelle Änderung, welche einen Ausbau der Dachgeschosse ermögliche. Die Änderung habe keine Auswirkungen auf die Größe der Baufenster, die GFZ, die Geschossigkeit und Höhe der Gebäude. Auch die Begrenzung auf zwei Wohneinheiten bleibe unverändert.

Frau Graebert berichtet, der Ortsbeirat Haardt gehe davon aus, dass sich die Grundfläche der Häuser innerhalb der zulässigen Baufenster um bis zu 10 % vergrößern werde.

Der Ausschuss für Umwelt und Naturschutz befürwortet bei einer Gegenstimme mehrheitlich die Aufstellung des Bebauungsplanes und die Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden uns sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:29 Uhr

W. Blarr

Waltraud Blarr
Vorsitzende

P. Konrad

Petra Konrad
Protokollführer/in