

Niederschrift

über die 19. Sitzung des Stadtrates

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

am Donnerstag, dem 12.11.2015, 18:00 Uhr,

im Stadthaus I, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße

- Öffentliche Sitzung -

Anwesend:

Stadtvorstand

Löffler, Hans Georg
Röthlingshöfer, Ingo
Krist, Georg
Blarr, Waltraud
Klohr, Dieter

Ratsmitglieder

Bachtler, Christoph
Bender, Pascal
Blarr, Caroline kommt um 18:32 Uhr, zu TOP 9
Brantl, Gisela
Fillibeck, Jutta
Fürst, Otto
Ganzert, Holger
Göring, Marco kommt um 18:21 Uhr, zu TOP 5
Graebert, Friderike
Graf, Alexander
Grün, Jürgen
Hauck, Martin
Hayn, Brigitte
Henigin, Patrick
Henigin, Roland
Herber, Dirk
Hornbach, Barbara
Ipach, Roland
Jausel, Ute Dr.
Kästel, Willi
Kerth, Werner
Kilthau, Jürgen
Köhler, Klaus
Koppenstein, Rosa
Levis-Hofherr, Diana
Lichti, Volker
Lopez Herreros, Eredesvinda
Marggraff, Wilfried
Meisel, Ulrike
Ohmer, Ernst
Oswald-Mutschler, Roswitha
Racs, Richard
Röther, Regina
Schick, Claus-René
Schmidt, Peter
Schreiner, Werner
Schweitzer, Petra
Stahler, Clemens
Weigel, Marc
Werner, Kurt
Willer, Helga

Verwaltung

Adams, Bernhard
Bauer, Andreas
Bettinger, Alf
Blarr, Christian
Breitel, Andrea
Dehm, Jochen
Di Noi, Mario
Doll, Andrea
Führer, Michael
Günther, Andreas
Priester, Anke
Schatten, Anna-Lena
Seebach, Harald
Staab, Dagmar
Ulrich, Stefan
Walz, Marion
Wolf-Matzenbacher, Dagmar

Gäste

Mitglieder des Innenstadtbeirates

Entschuldigt:

Ratsmitglieder

Frey, Matthias Dr.
Meininger, Christoph
Ressmann, Dr. Wolfgang

TAGESORDNUNG:

1. Einwohnerfragestunde
2. Information zum Sachstand des freiwilligen Programms "Lärmsanierung Schiene" der Deutschen Bahn AG 341/2015
3. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern
4. Aufhebung der Satzung vom 15.09.2005 über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch im Bereich der vorbereitenden Untersuchungen für die Festlegung eines Stadtumbaugebietes „Roßlauf“ im Stadtbezirk Nr. 25 332/2015
5. Bebauungsplan "An der Meckenheimer Straße" I. Änderung in Neustadt-Mußbach 331/2015
 - Beschluss über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss gemäß 10 Abs. 1 BauGB nach Gesamtabwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB
6. Vergabe eines Straßennamens im Ortsbezirk Haardt 340/2015
 - Beschluss über die Vergabe des Straßennamens "Am Rosengarten"
7. Jahresabschluss 2014 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt mbH mit Bilanz und G + V 323/2015

- | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 8. | Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2014 und des Bilanzgewinns der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH | 350/2015 |
| 9. | Resolution: Weitergabe der Bundesmittel an die Kommunen und Spitzabrechnung der kommunalen Kosten der Flüchtlingshilfe; Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 13.10.2015 | 322/2015 |
| 10. | Nachbesserung des Ruftaxiangebots der Stadt Neustadt an der Weinstraße, Ergebnisse des Prüfauftrags aufgrund Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 05.07.2015 (DRS Nr. 211/2015) | 367/2015 |
| 10.1 | Verlegung der Ruftaxi-Abfahrten an Freitagen und Samstagen; Ergänzungsantrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 09.11.2015 | 370/2015 |
| 11. | Gesellschafterdarlehen für die Tourist, Kongress und Saalbau GmbH | 359/2015 |
| 12. | Mitteilungen und Anfragen | |

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 2

341/2015

Information zum Sachstand des freiwilligen Programms "Lärmsanierung Schiene" der Deutschen Bahn AG

Der Vorsitzende begrüßt Frau Weiler von DB Projektbau. Sie stellt die Detailpläne der DB Projektbau, die im Rahmen des Lärmsanierungsprogramms erstellt wurden, vor.

TOP 3

Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern

Es liegen keine Änderungen vor.

TOP 4

332/2015

Aufhebung der Satzung vom 15.09.2005 über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch im Bereich der vorbereitenden Untersuchungen für die Festlegung eines Stadtumbaugebietes „Roßlauf“ im Stadtbezirk Nr. 25

Auf Empfehlung des Hauptausschusses und des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat einstimmig, die Aufhebung der Satzung vom 15.09.2005 über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich der vorbereitenden Untersuchungen für die Festlegung eines Stadtumbaugebietes „Roßlauf“ im Stadtbezirk Nr. 25.

Die Aufhebung der Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen und mit der Begründung zu jedermanns Einsicht bereitzuhalten.

TOP 5

331/2015

Bebauungsplan "An der Meckenheimer Straße" I. Änderung in Neustadt-Mußbach

- Beschluss über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss gemäß 10 Abs. 1 BauGB nach Gesamtabwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB

Auf Empfehlung des Ausschusses für Umwelt und Naturschutz, des Ortsbeirates Mußbach und des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat einstimmig

- a) über die in der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen laut Verwaltungsvorschlag und
- b) nach Abwägung aller öffentlicher und privater Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB den Satzungsbeschluss der Bebauungsplan-Änderung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

TOP 6

340/2015

Vergabe eines Straßennamens im Ortsbezirk Haardt

- Beschluss über die Vergabe des Straßennamens "Am Rosengarten"

Der Stadtrat beschließt einstimmig, die private Straßenverkehrsfläche südöstlich des GDA-Wohnstiftes im Ortsbezirk Haardt in „Am Rosengarten“ zu benennen.

TOP 7

323/2015

Jahresabschluss 2014 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt mbH mit Bilanz und G + V

Auf Empfehlung des Aufsichtsrates der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft mbH empfiehlt der Stadtrat einstimmig der Gesellschafterversammlung für das Geschäftsjahr 2014

1. die Bilanz der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt mbH mit Aktiva und Passiva auf jeweils € 4.133.325,45 festzustellen,
2. den Verlust in Höhe von € 295.318,90 auf die Rechnung 2015 vorzutragen und
3. der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat Entlastung zu erteilen.

TOP 8

350/2015

**Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2014 und des Bilanzgewinns der WBG
Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH**

Auf Empfehlung des Aufsichtsrats der Wohnungsbaugesellschaft empfiehlt der Stadtrat einstimmig der Gesellschafterversammlung:

1. Den Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH zum 31.12.2014 wie folgt festzustellen: die Bilanzsumme beträgt in Aktiva und Passiva 88.412.477,49 € der Bilanzgewinn beträgt 15.128,62 €
2. Der durch die Geschäftsführung vorgeschlagenen Gewinnverwendung zuzustimmen. Demnach soll der Bilanzgewinn der gesellschaftsvertraglichen Rücklage zugewiesen werden.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH für das Jahr 2014 Entlastung zu erteilen.

TOP 9

322/2015

**Resolution: Weitergabe der Bundesmittel an die Kommunen und Spitzabrechnung der kommunalen Kosten der Flüchtlingshilfe;
Antrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 13.10.2015**

RM Stahler (CDU) zieht die Resolution der CDU-Stadtratsfraktion zurück.

RM Weigel (FWG) beantragt, dass über die Resolution dennoch abgestimmt wird. Dieser Antrag wird bei 9 Ja-Stimmen (Vorsitzender und FWG), bei 17 Nein-Stimmen (SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP, RM Kilthau) und 16 Enthaltungen (CDU) abgelehnt.

TOP 10

367/2015

**Nachbesserung des Ruftaxiangebots der Stadt Neustadt an der Weinstraße,
Ergebnisse des Prüfauftrags aufgrund Antrag der CDU-Stadtfraktion vom 05.07.2015
(DS Nr. 211/2015)**

TOP 10.1

370/2015

**Verlegung der Ruftaxi-Abfahrten an Freitagen und Samstagen;
Ergänzungsantrag der CDU-Stadtratsfraktion vom 09.11.2015**

Der Stadtrat beschließt einstimmig folgende Änderungen des Ruftaxiangebots:

- Von der **Verlegung** der Abfahrtszeiten der bislang jeweils letzten Ruftaxifahrt wird abgesehen.
- Die Verwaltung wird mit der Einrichtung je einer zusätzlichen Ruftaxifahrt an Freitagen und Samstagen für die Linien 5931, 5932, 5933 und 5934 beauftragt. Die zusätzlichen Fahrten sollen vom 01.05. – 31.10. eines Jahres fahren.
- Um die **Nachfrage zu evaluieren** wird die Verwaltung beauftragt, die Fahrgastzahlen dieser beiden Linien für den Zeitraum 01.05. – 31.10.2016 entsprechend der vorgelegten Übersicht zu erheben und die Ergebnisse (inkl. Nettomehrkosten) dem Stadtrat vorzulegen.

TOP 11

359/2015

Gesellschafterdarlehen für die Tourist, Kongress und Saalbau GmbH

Der Stadtrat stimmt einstimmig zu, dass die Stadt als Gesellschafterin ihrer Tochtergesellschaft Tourist, Kongress und Saalbau GmbH Gesellschafterdarlehen in einem Umfang von bis zu 3 Millionen EUR auf Basis des beigefügten Rahmenvertrags gewährt.

TOP 12

Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 18:47 Uhr

Hans Georg Löffler
Vorsitzender

Andrea Doll
Protokollführerin