

## **Niederschrift**

**über die 47. Sitzung des Stadtrates**

**der Stadt Neustadt an der Weinstraße**

**am Dienstag, dem 24.09.2013, 18:00 Uhr,**

**im Stadthaus I, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße**

**- Öffentliche Sitzung -**

---

### **Anwesend:**

#### **Stadtvorstand**

Röthlingshöfer, Ingo

Krist, Georg

Löffler, Hans Georg

#### **Ratsmitglieder**

Bachtler, Christoph

Bender, Pascal

Blarr, Waltraud

Bock, Bernhard

Brantl, Gisela

Buchert, Wolfgang

Christmann, Steffen

Disson, Helmut

Feig, Annemarie

Fillibeck, Jutta

Frey, Dr. Matthias

Fürst, Otto

Ganzert, Holger

Graf, Alexander

Hauck, Martin

Henigin, Patrick

Henigin, Roland

Höbel, Markus

Hornbach, Barbara

Jausel, Dr. Ute

Joa, Angelika

Kästel, Willi

Kerth, Werner

Koppenstein, Rosa

Levis-Hofherr, Diana

Marggraff, Wilfried

Meisel, Ulrike

Meyer, Marcus Michael

Ohmer, Ernst

Oswald-Mutschler, Roswitha

Ressmann, Dr. Wolfgang

Rust, Harald

Schick, Claus-René

Schwab, Christa

Severidt, Andreas

Stahler, Clemens

Syring-Lingenfelder, Gerhard

Werner, Kurt

Wiedemann, Fritz

Willer, Helga

Zimniak, Otto

**Gäste**

Eckel, Dieter  
Kerth, Klaus

**Verwaltung**

Adams, Bernhard  
Breitel, Andrea  
Dehm, Jochen  
Di Noi, Mario  
Günther, Andreas  
Hartmannsgruber, Ingo  
Klein, Klaus  
Koch, Petra  
Mehling, Susanne  
Müller, Rolf  
Niederhöfer, Harald  
Ohler, Walter  
Rabelt, Andreas  
Seebach, Harald  
Staab, Dagmar  
Stork, Alex  
Ulrich, Stefan  
Vogt, Bernhard  
Wolff, Klaus  
Wolf-Matzenbacher, Dagmar

**Entschuldigt:**

**Stadtvorstand**

Klohr, Dieter  
Weigel, Marc

**Ratsmitglieder**

Hayn, Brigitte  
Köhler, Klaus  
Röther, Regina

**TAGESORDNUNG:**

1. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern
2. Bebauungsplan "Nördlich Rittergartenstraße" im Stadtbezirk 5 - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 13 a BauGB 210/2013
3. Hauptstraße - 3. Bauabschnitt Vorstellung der Ausbaupläne 211/2013
4. Baumaßnahme Talstraße 14 (LIDL) Fortschreibung des Rahmenplans "Weststadt / südliche Altstadt" für diesen Teilbereich Beschluss über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages 213/2013
5. Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013 216/2013

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 6. | Gefahrenabwehrverordnung Deutsches Weinlesefest 2013                              | 235/2013 |
| 7. | Fristverlängerung zur Abgabe der Briefwahlunterlagen für die Bürgerbefragung B 39 | 243/2013 |
| 8. | Mitteilungen und Anfragen   |          |

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet der Vorsitzende um Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Fristverlängerung zur Abgabe der Briefwahlunterlagen für die Bürgerbefragung B 39“ (DS.-Nr. 243/2013) im Wege der Dringlichkeit. Der Tagesordnungspunkt „Bebauungsplan "Nördlich Rittergartenstraße" im Stadtbezirk 5 - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 13 a BauGB“ (DS.-Nr. 210/2013) soll entsprechend der Empfehlung des Ausschusses für Bau und Planung abgesetzt werden. Dagegen hat der Stadtrat keine Einwände.

RM Brantl (SPD) erklärt, beim Festakt anlässlich des Herrenhof-Jubiläums wurde hinsichtlich der Zukunft des Herrenhofes über die geplante Vertragsverlängerung berichtet. Es sei zugesagt worden, die Angelegenheit dem Stadtrat vorzulegen. Dies sei bisher nicht geschehen.

Der Oberbürgermeister erklärt, sobald es ein ausgereiftes Konzept gibt, erfolgt die Behandlung im Stadtrat.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 1**

### **Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern**

---

Es liegen keine Änderungen vor.

**TOP 2**

**210/2013**

**Bebauungsplan "Nördlich Rittergartenstraße" im Stadtbezirk 5**

**- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 13 a BauGB**

---

Abgesetzt.

**TOP 3**

**211/2013**

**Hauptstraße - 3. Bauabschnitt**

**Vorstellung der Ausbaupläne**

---

Herr Stork erläutert die Ausbaupläne und die geplante Vorgehensweise.

Die Ausführung sei identisch mit der des 1. und 2. Bauabschnittes: Die Fahrbahnbreite werde drei Meter und die Rinnenbreite 0,30 Meter betragen. Daraus ergebe sich dann eine variable Gehwegbreite. Der Eingangsbereich von der B38 werde, wie das obere Ende der Hauptstraße, mit diagonal verlaufenden Platten platzähnlich gestaltet.

Die Informationsveranstaltung für die Anwohner findet am 25.09.2013 statt. Dort werden die Pläne den Anwohnern detailliert vorgestellt.

Baubeginn könne, sofern es die Witterung zulasse, schon im Januar 2014 sein. Es werde mit einer Bauzeit bis Weihnachten 2014 gerechnet.

Auf Empfehlung des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat bei 1 Enthaltung (RM Bock, Bündnis 90/Die Grünen) mehrheitlich, vorbehaltlich der Zustimmung der Anwohner, den 3. Bauabschnitt der Hauptstraße, entsprechend der vorgelegten Planung, auszubauen.

**TOP 4**

**213/2013**

**Baumaßnahme Talstraße 14 (LIDL)**

**Fortschreibung des Rahmenplans "Weststadt / südliche Altstadt" für diesen Teilbereich**

**Beschluss über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages**

---

Auf Empfehlung des Ausschusses für Bau und Planung beschließt der Stadtrat einstimmig die Fortschreibung der städtebaulichen Rahmenplanung (November 2008) im Umfeld des Einkaufsmarkts in der Talstraße 14 (Lidl).

In diesem Zusammenhang wird die Verwaltung auch zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags mit der Lidl Vertriebs-GmbH & Co. KG mit Sitz in Speyer zur Umgestaltung des Einkaufsmarkts auf dem Flurstück 322/12 ermächtigt. Dieser dient der Umsetzung der städtebaulichen Ziele im Sanierungsgebiet Weststadt/südliche Altstadt und stellt die Genehmigungsfähigkeit des Kaufvertrags zwischen dem Alteigentümer, Herrn Robert Weigl und der Lidl Vertriebs-GmbH & Co.KG sicher.

RM Blarr (Bündnis 90/Die Grünen) bittet darum zu überprüfen, ob die Einfahrt zum Lidl-Markt aus Sicherheitsgründen zur Grundstücksmitte hin verlegt werden kann.

Der Vorsitzende sagt zu, dies überprüfen zu lassen.

**TOP 5**

**216/2013**

**Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013**

---

Über die Art und Weise der Verwendung der vom Stadtrat am 02.07.2013 bereitgestellten 100.000 € für die Bürgerbefragung zum Projekt B 39 wird sehr kontrovers diskutiert.

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat bei 24 Ja-Stimmen (Vorsitzender, 17 CDU, 6 FWG), 16 Nein-Stimmen (7 SPD, 5 Bündnis 90/Die Grünen, 4 FDP) und 1 Enthaltung (RM Hauck, SPD) mehrheitlich die Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013.

**TOP 6**

**235/2013**

**Gefahrenabwehrverordnung Deutsches Weinlesefest 2013**

---

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat einstimmig die dem Protokoll als Anlage beigefügte Gefahrenabwehrverordnung für das Deutsche Weinlesefest 2013.

**TOP 7**

**243/2013**

**Fristverlängerung zur Abgabe der Briefwahlunterlagen für die Bürgerbefragung B 39**

---

Auf Empfehlung des Hauptausschusses beschließt der Stadtrat einstimmig, dass der Zeitraum der Bürgerbefragung B 39 abweichend vom Beschluss vom 02. 07.2013 vom 06.09 – 30.09.2013 dauert.

**TOP 8**

**Mitteilungen und Anfragen**

---

- Anfrage der SPD- und FDP-Stadtratsfraktionen (siehe Anlage) zum städtischen Logo:

Zu Frage 1 erklärt der Vorsitzende, das Urheberrecht für das städtische Logo habe die Stadt.

Frage 2, ob jede Bürgerinitiative bzw. jeder Verein dieses Logo verwenden kann, verneint der Oberbürgermeister.

- Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion zur Bezuschussung des Projektes B 39

Der Vorsitzende beantwortet die beiliegende Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion  
Die Antwort der Verwaltung ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

- Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion (siehe Anlage) zu den Kosten der Bürgerbefragung:

Der Vorsitzende erklärt die Kosten der Bürgerbefragung betragen insgesamt 97.061 Euro. Eine genaue Auflistung werde nachgereicht.

Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

Hans Georg Löffler  
Vorsitzender

Petra Koch  
Protokollführerin