

Drucksache Nr.: 178/2012

Dezernat I

Federführend: Stadtentwicklung und
Bauwesen

Anlagen:

Az.: 220; pru

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Ausschuss für Umwelt und Naturschutz	15.08.2012	Ö	zur Vorberatung
Ausschuss für Bau und Planung	16.08.2012	Ö	zur Vorberatung
Stadtrat	21.08.2012	Ö	zur Beschlussfassung

**Bebauungsplan-Vorentwurf "Am Grehl" im Ortsbezirk Diedesfeld
Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach
§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

Antrag:

Der Stadtrat beschließt auf Empfehlung der Ausschüsse die Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) sowie der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Begründung:

Im Ortsbezirk Diedesfeld soll zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung ein Konzept für die bauliche Entwicklung des Übergangsbereichs zwischen Rand des bestehenden Ortskernes und dem südlichen Ortsrand aufgestellt werden.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 24.04.2012 die Aufstellung des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Es wird nun empfohlen, die Freigabe zur frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zu beschließen.

Im Übrigen wird auf die beiliegende Begründung verwiesen.

Neustadt an der Weinstraße, 27.07.2012

Oberbürgermeister