



Eingang: 11. Juli 2011			
Fachbereich 2 Stadtentwicklung & Bauwesen			
211	212	213	214
215	216	217	218

Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd | Postfach 10 02 62 | 67402 Neustadt an der Weinstraße

Stadtverwaltung Neustadt
Stadtentwicklung und Bauwesen
Marktplatz 1
67433 Neustadt an der Weinstraße

Stadtverwaltung Neustadt a. d. Weinstraße
11. Juli 2011
Amt/Abt.....Beil.....

Friedrich-Ebert-Straße 14
67433 Neustadt an der Weinstraße
Telefon 06321 99-0
Telefax 06321 99-2900
poststelle@sgdsued.rlp.de
www.sgdsued.rlp.de

06.07.2011

Mein Aktenzeichen 41/433-21-Neustadt	Ihr Schreiben vom 22.06.2011	Ansprechpartner/-in / E-Mail Monika Vogel-Schuda Monika.Vogel-Schuda@sgdsued.rlp.de	Telefon / Fax 06321 99-2101 06321 99-3-2101
--	--	--	--

**Bebauungsplan-Vorentwurf „Sportpark Lilienthal“ für den Ortsbezirk Lachen-Speyerdorf der Stadt Neustadt;
Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Neustadt plant mit dem o.g. Bebauungsplan, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Anlage von zwei Großspielfeldern, mehreren Tennisplätzen und Kleinsportfeldern sowie für die Errichtung eines Vereinsheimes mit Umkleiden und Gastronomie zu schaffen. Die Erschließung ist über ein nordwestlich angrenzendes Gewerbegebiet vorgesehen, das ebenfalls Teil des Bebauungsplan-Entwurfes ist.

Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan (FNP) von 2005 ist das insgesamt 8,26 ha große Plangebiet als gewerbliche Baufläche und als geplante Gemeinbedarfsfläche für Sportplätze dargestellt. Der Bebauungsplan-Entwurf wird aus dem Flächennutzungsplan entwickelt.

Konten der Landesoberkasse:
 Deutsche Bundesbank, Filiale LU 545 015 05 (BLZ 545 000 00)
 Sparkasse Rhein-Haardt 20 008 (BLZ 546 512 40)
 Postbank Ludwigshafen 926 678 (BLZ 545 100 67)

Besuchszeiten:
 Montag-Donnerstag 9.00-12.00 Uhr, 14.00-15.30 Uhr
 Freitag 9.00-12.00 Uhr



Informationen zur Abklärung des erforderlichen Umfangs und des Detaillierungsgrades der Umweltprüfung sind dem Raumordnungskataster (www.ris.rlp.de) zu entnehmen. In diesem ist die gesamte Planfläche als geplantes Naturschutzgebiet ausgewiesen. Zur Aufarbeitung der naturschutzfachlichen Belange wird auf die Beteiligung der oberen Naturschutzbehörde verwiesen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Vogel-Schuda', written in a cursive style.

Monika Vogel-Schuda